

Создано: 09.12.2025 в 11:00

Обновлено: 04.02.2026 в 20:22

<https://samara.move.ru/objects/9287960087>

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион**

**Бизнес Недвижимость**

**79198158650**

**Самарская область, Новокуйбышевск,  
улица Карбышева, 12**

**60 000 ₽**

Самарская область, Новокуйбышевск, улица Карбышева, 12

Улица

[улица Карбышева](#)

для заметок

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>



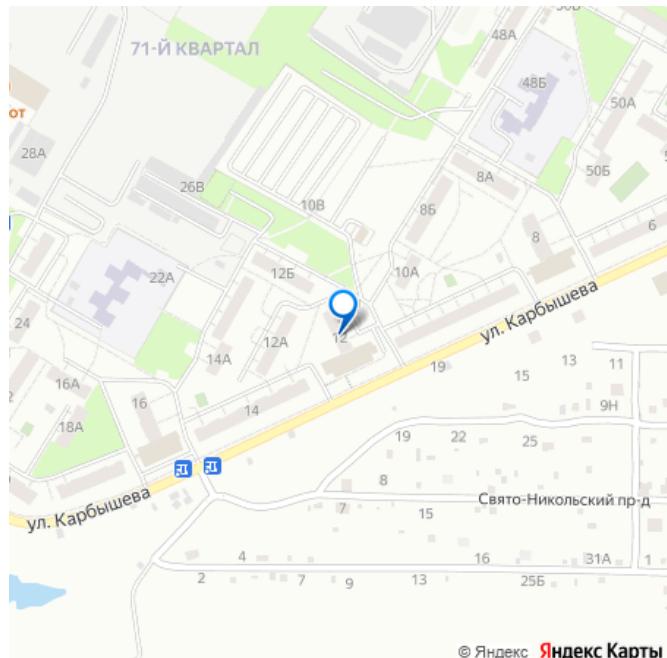
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



© Яндекс Карты

### Описание

Сдается помещение свободного назначения площадью 100 кв.м .на 1эт. 2- х этажного отдельно- стоящего здания по адресу: Самарская обл. г. Новокуйбышевск, ул. Карбышева, 14 От собственника, без комиссии. Основные характеристики и преимущества помещения: - в собственности, свидетельство (нежилое помещение); - 1 линия домов, отдельный вход с ул. Карбышева; - удобное расположение - проходное место и постоянный транспортный поток; - состоит из нескольких помещений различной планировки: -1-го помещения на 1 этаже 100 м2+100 м.кв. помещений

различной планировки; -высота потолка 3 м.; -имеется отапливаемый гараж с пандусом для заезда большегрузной техники; - высота ворот 4м.; - все коммуникации, санузел; - возможность перепланировки; - разрешённая мощность 40 кВт; - высокие рекламные возможности - размещение рекламы согласно законодательству РФ; - качественный ремонт, в зале пол - плитка. Цена 600 руб. м.кв.

Идеально подходит для размещения :  
супермаркета , общепита, аптеки, кафе,  
офиса, торговлю любой товарной группой.

Александр. Арт. 127599643

