

Самарская область, Сызрань, пр-т Гагарина, 41

100 000 ₺

Самарская область, Сызрань, пр-т Гагарина, 41

Улица

[проспект Гагарина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

100.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

? Описание коммерческой недвижимости

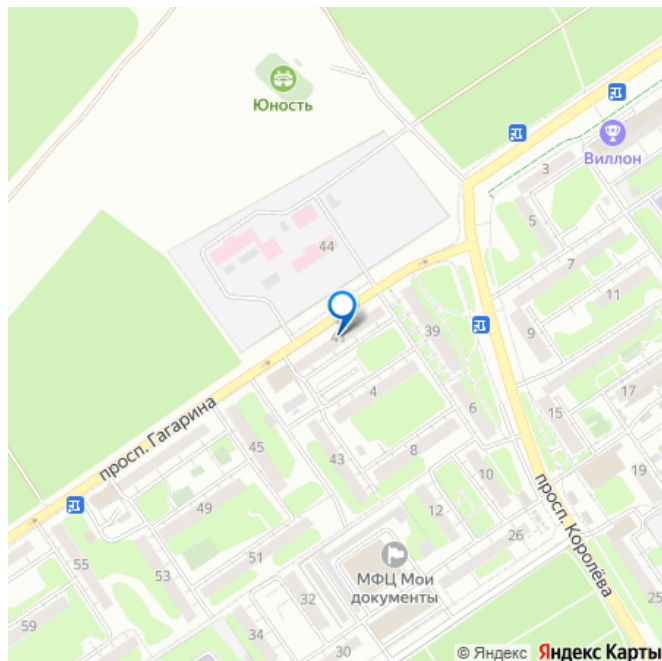
Расположение: Объект находится в жилом многоквартирном доме. Дом расположен в развитом районе с удобной транспортной развязкой и в шаговой доступности от ключевых объектов инфраструктуры: детских садов, школ, МФЦ, спортивных объектов и магазинов. Рядом находятся остановки общественного транспорта, что обеспечивает удобный доступ к различным частям города.

Характеристики помещения: - Отдельный вход с улицы, что удобно для организации бизнеса и обеспечивает автономность. - Крыльцо оборудованно пандусом. - Тип дома:

**Алексей, УГОЛ | Агентство
Недвижимости**

89251234567

для заметок



Многоквартирный девятиэтажный дом,
второй микрорайон Монгора. - Зона ресепшн -
Изолированные комнаты с мокрыми точками
площадью 7.4 м?, 9.1 мм?, 11.4 м?, 14.6 м? -
Два санузла - Обеденная зона
Преимущества:
- Высокая проходимость - Возможность
использования под различные форматы
бизнеса: магазин, медицинские услуги, офис,
салон услуг и др. Помещение подойдёт как
для старта бизнеса, так и для расширения
уже действующего дела. На все вопросы вам
ответит специалист по недвижимости,
Алексей. Показ объекта по предварительной
договоренности. Номер объекта:
#2/539261/24127



