

Создано: 25.02.2025 в 11:26

Обновлено: 01.11.2025 в 01:36

<https://samara.move.ru/objects/9286092905>

**Собственник**

**79871500484**

**Самарская область, Тольятти,  
Приморский бульвар, 43В**

**700 000 ₽**

Самарская область, Тольятти, Приморский бульвар, 43В

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[бульвар Приморский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

1000 м<sup>2</sup>



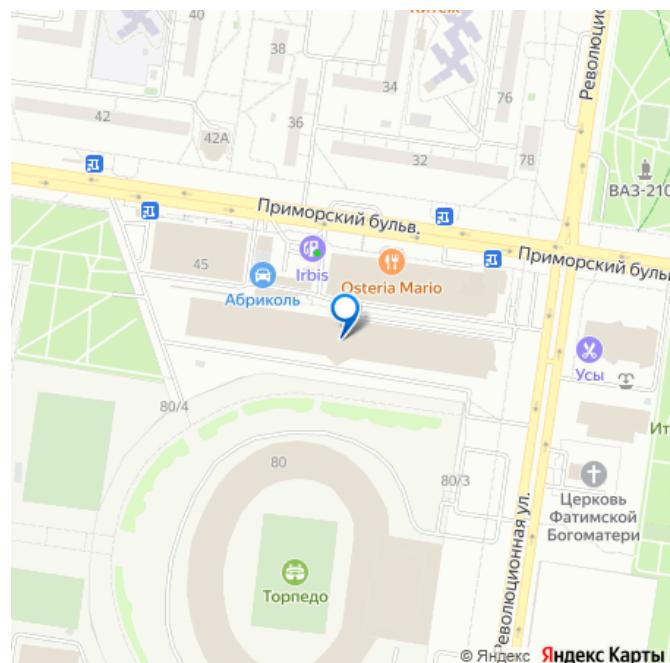
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

МЫ ОТКРЫЛИСЬ, ПРИГЛАШАЕМ АРЕНДАТОРОВ  
Аренда от СОБСТВЕННИКА Сдается в аренду  
помещения на ЦОКОЛЬНОМ ЭТАЖЕ в новом  
торгово-производственном комплексе. Возле  
стадиона ТОРПЕДО и УСК Олимп! Помещение  
площадью от 100 кв м до 2500 кв м подходит  
под склад, производство, фулфилмент и тд.  
Стоимость 350 р/м + коммунальные услуги.

Чистое, новое здание. Зона разгрузки в

шаговой доступности, отапливаемое.

Дополнительная информация Торгово-  
производственного комплекса: - ПЕРВАЯ

для заметок

линия. Удобное расположение здания, на перекрестке нескольких районов (Центральный, Автозаводский, п. Приморский). - ЭТАЖНОСТЬ: 4 - ПЛОЩАДИ РАЗНОГО МЕТРАЖА, от 150 кв м и до 33000 кв м. Есть отдельные помещения от 25 до 90 кв м. - 3 основных входа. - Служебные входы. - Грузовые лифты, пассажирские лифты. - Широкие лестничные марши. - Большая погрузочно-разгрузочная зона. 6 грузовых лифтов. Боковая и задняя зона разгрузки. - Большая парковка. - Автономное отопление - Приточно-вытяжная вентиляция - Максимальная мощность 3200 кВт - Высота потолков до 7 м - Возможность перепланировки ЗВОНИТЕ или ПИШИТЕ НАМ ПРЯМО СЕЙЧАС! Мы ответим на все ваши вопросы и запишем на просмотр



