

Самарская область, Самара, ул.

Калинина, 1

250 ₺

Самарская область, Самара, ул. Калинина, 1

Улица

[улица Калинина](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

9000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

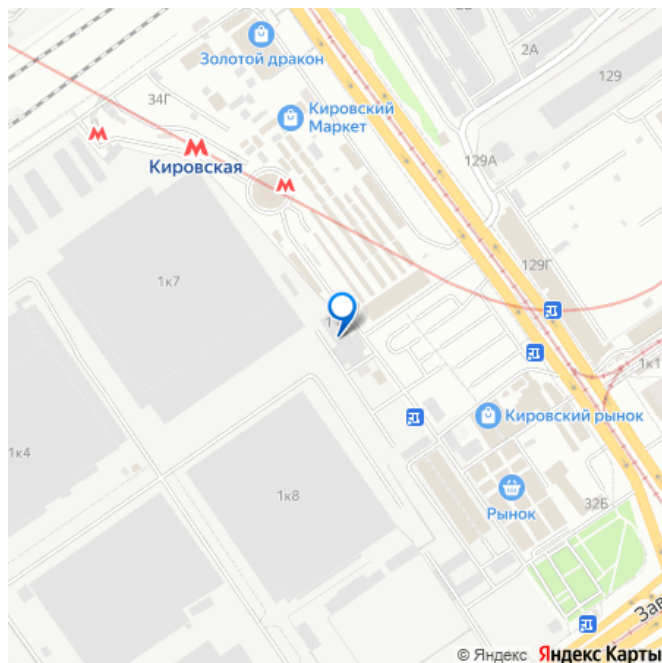
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Собственник предлагает в аренду отапливаемое производственно-складское помещение площадью 9 000 кв.м., находящееся по адресу: г. Самара, ул. Калинина, 1: - отдельно стоящее здание цеха; - располагается в промышленной части города; - несколько отдельных входов с воротами (4,5м и 3м высотой); - внутри есть помещения для персонала; - корпус разделен на пролеты, шаг колонны 5,5 м; - разрешённые мощности до 880 кВт; - высота до фермы 11 метров; - оборудовано ГПМ; - огороженная территория; - круглосуточная охрана. - доступ 24/7; - арендные каникулы; -

для заметок



арендная плата от 250 руб./м2/мес.,
электроэнергия оплачивается отдельно по приборам учета, отопление оплачивается отдельно. - в непосредственной близости располагаются Станция метро «Кировская» (300 метров); - остановки автобусов, трамваев, троллейбусов, маршрутных такси; - в шаговой доступности расположена платформа пригородных электропоездов «Пятилетка» (700 метров); - в 100 метрах расположен «Кировский рынок». Возможно рассмотреть аренду отдельных пролетов. Индивидуальный подход к каждому арендатору, готовность к обсуждению!

