

**Алексей, Центр Коммерческой
Недвижимости**

89251234567

**Самарская область, Самара, Профильная
ул, 51**

500 ₺

Самарская область, Самара, Профильная ул, 51

Улица

[улица Профильная](#)

для заметок

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

79 м²

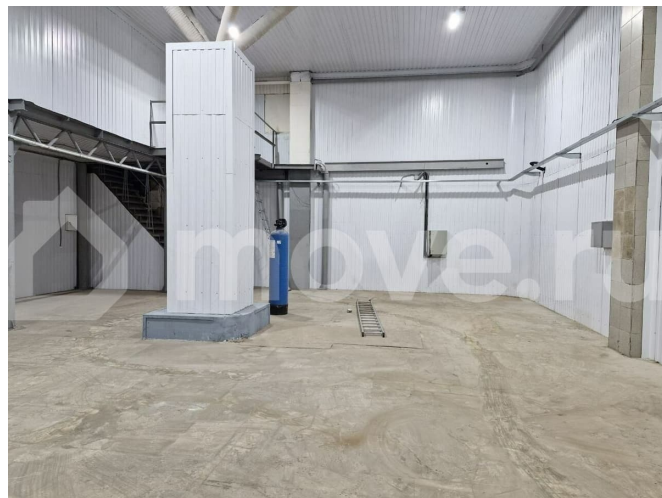
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

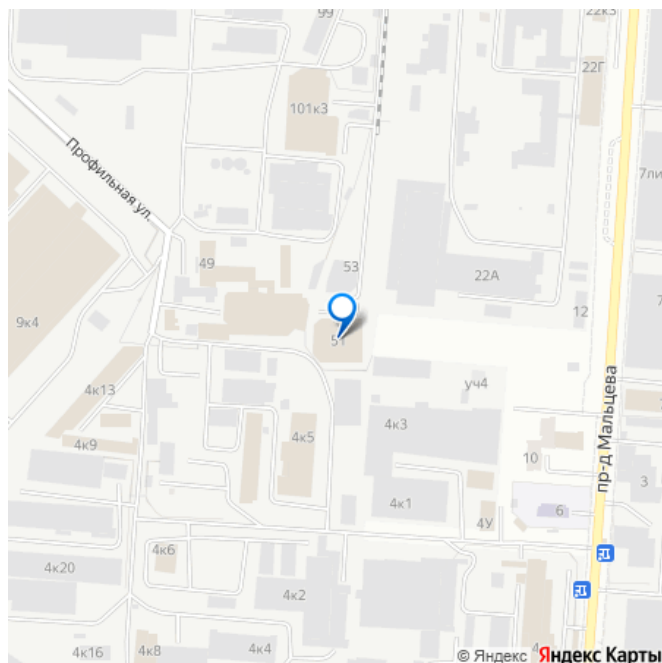
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Объект №550. От собственника, без комиссии. Сдём производственное помещение 79 кв.м., (свободны до 400м) расположенное рядом с «Даноном», по адресу: Самарская область, г. Самара, Советский район, ул. Профильная, д. 51А. Основные характеристики и преимущества помещения: - удачное расположение, вдали от жилья - бывший хлебзавод «Титбит», рядом с Самаралакто, рынком «Бакалея»; - удобные подъездные пути с Заводского шоссе рядом с ул. Мальцева, ул. 22го Партсъезда; - сейчас помещение оборудовано под пищевое производство - городские вода



и канализация, пром. вентиляция (под печи, котельни) достаточная эл.мощность и т.д. - есть помещения с холодильными камерами; - отопление включено в стоимость арендной платы (!) - автобусные остановки в пешей доступности; Подходит для организации производства (пищевого, промышленного) и хранения любой группы товаров. Стоимость аренды - 500 руб./кв.м. (отопление включено в стоимость) + электроэнергия и вода по счётчику. Холодильные камеры 1000 руб./кв.м. + электроэнергия по счётчику. Также на базе есть другие площади: 400 кв.м., 200 кв.м., 60 кв.м. и новый тёплый цех 1200 кв.м. Есть и другие площади, Можем подобрать под ваши потребности. Звоните!

