

Создано: 14.10.2025 в 09:52

Обновлено: 06.11.2025 в 17:42

<https://samara.move.ru/objects/9285685129>

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион
Бизнес Недвижимость**

79198158650

**Самарская область, Самара, Заводская
улица, 3к1**

200 000 ₽

Самарская область, Самара, Заводская улица, 3к1

Округ

[Самара, Куйбышевский район](#)

Улица

[улица Заводская](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

657 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

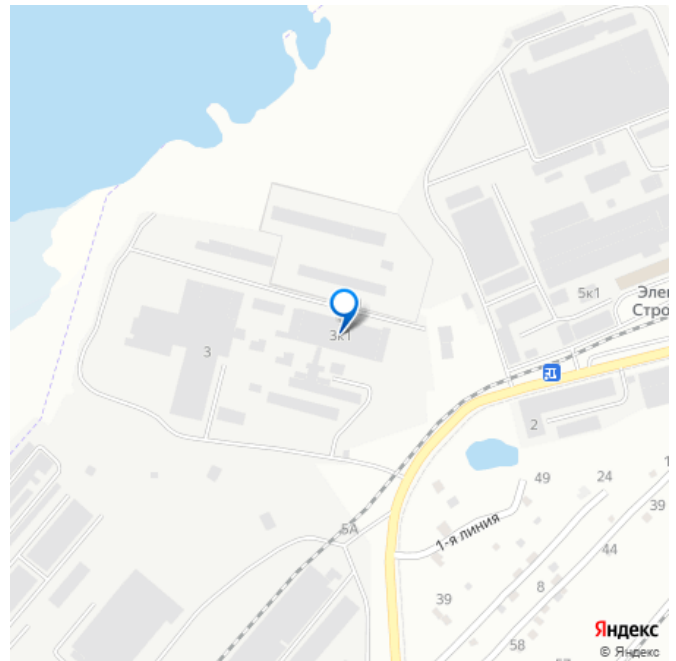
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда помещение 657 м2
производство/склад Адрес Самарская обл., г.
Самара, Куйбышевский район, Заводская 3
Отдельно стоящее производственное с
высокими сквозными воротами, ровными
полами. На огороженной территории в
промышленной зоне с выездом на
федеральные трассы. Характеристики: -
Площадь 657 м2 разделена на 2 части 378 м2
и 279 м2 в т.ч подсобные помещения; -
высота потолка 6 м; - возможна установка
отопления (газ, воздушное), возможна

для заметок



аренда холодного помещения; - эл.мощность 200 кВт на базу с возможностью увеличения; - 2 ворот сквозные в торцах помещения 4м х 4,6 м (в) и 3м х 2,15(в); - полы ровные, бетон (с возможностью устройство пола под требования арендатора (топинг)); - большая территория базы, место для стоянок, парковки, разворота длинномеров, открытые площадки; - бытовка, офис, с/у, душевые. Стоимость аренды: 200 000 руб./мес., коммунальные услуги оплачиваются арендатором отдельно. Без комиссии для покупателя Для просмотра помещения или уточнения информации Вы можете в любое время написать нам в чат или позвонить. Напишите параметры требуемого помещения, с указанием способа контакта и мы свяжемся с Вами Колеганов Андрей. «Регион Бизнес Недвижимость» Арт. 120036322

