

**Самарская область, Самара, Гродненская ул, 17**

## 550 ₺

Самарская область, Самара, Гродненская ул, 17

Улица

[улица Гродненская](#)

### ПП - Производственное помещение

Общая площадь

650 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - Холодный склад с возможностью отопления - Доступ 24/7 - ХВС

- Общий санузел - Высота потолков 5 м -

Высота ворот 4 м - Напольное покрытие -

бетонный пол - Подъездные пути под грузовой транспорт, легковой транспорт -

Дополнительные преимущества: площадка

рядом с помещением - Коммунальные услуги

оплачиваются отдельно Дополнительная

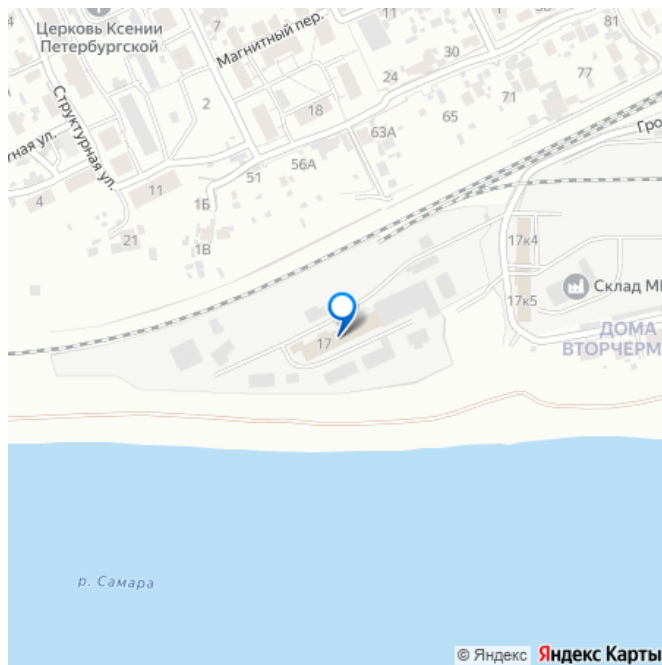
информация: Сдаётся в аренду

производственно-ремонтные помещения под

грузовой автосервис, общей площадью 650

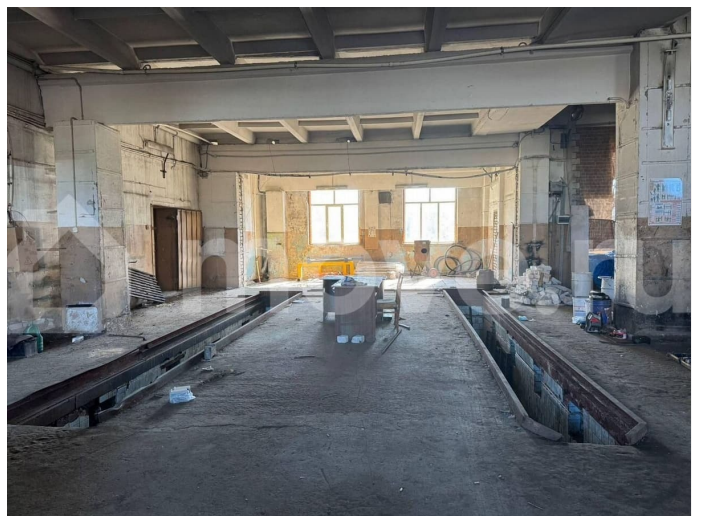
м2. Возможна аренда части помещения.

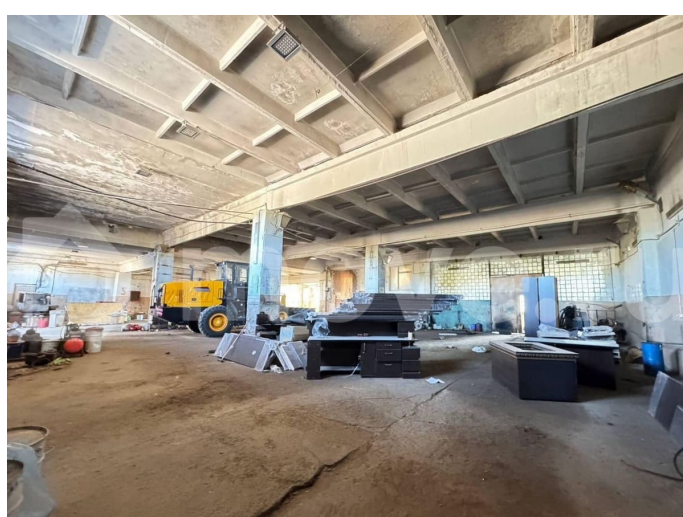
для заметок

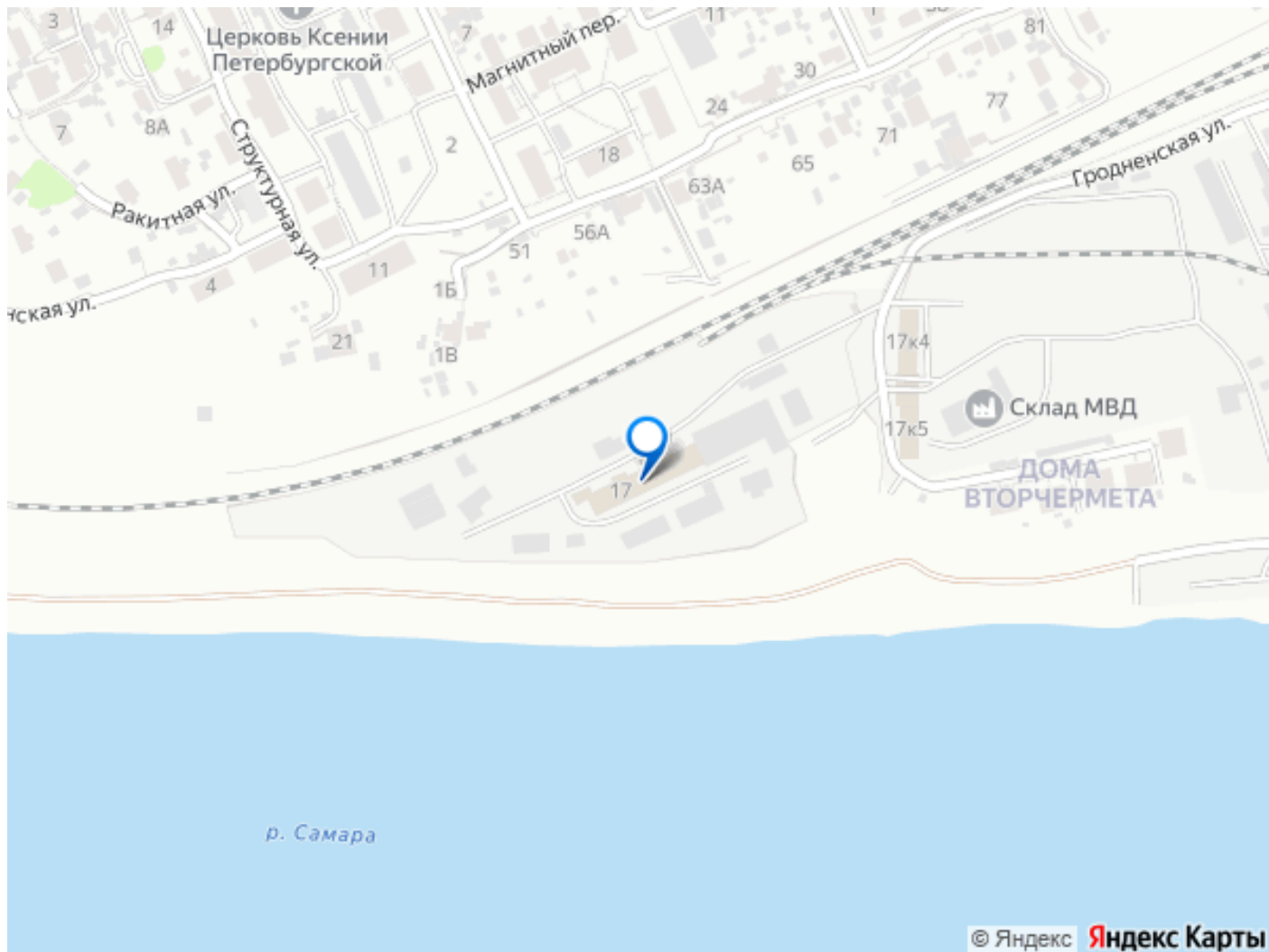


Автосервис расположен на асфальтированной территории производственно-складской базы площадью 10 Га. Заезд через КПП. Круглосуточная охрана. Автосервис состоит из одного большого помещения и трёх подсобных. Высота потолков — 5 м. Шаг колонн 9х6 м. Въездные ворота: 2 ворот высотой 4 м - для крупно-габаритной техники, 2 ворот высотой 3 м. Пол бетонный. Наличие ремонтно-смотровых ям. Электричество 220/380В. Выделенная мощность 300 кВт с возможностью увеличения. Собственная газовая котельная. Очистка территории в зимний период. Можно использовать под: грузовой, легковой автосервис, ремонт водномоторной техники, производственный цех и т.д. Возможна аренда открытых асфальтированных площадок. Доступная локация. Хорошие подъездные пути. Возможность маневрирования крупногабаритной техники. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Екатерина К. и Григорий

Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.







Move.ru - вся недвижимость России