

O Создано: 02.10.2025 в 10:59

Обновлено: 18.12.2025 в 09:58

# Самарская область, Самара, Гродненская

улица, 17

357 500 ₽

Самарская область, Самара, Гродненская улица, 17

Округ

Самара, Железнодорожный район

Улица

улица Гродненская

#### ПП - Производственное помещение

Общая площадь

650 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

Коммерческая недвижимость

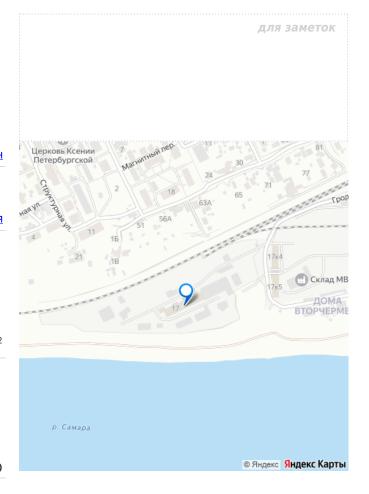
#### Описание

От собственника! Без комиссии!

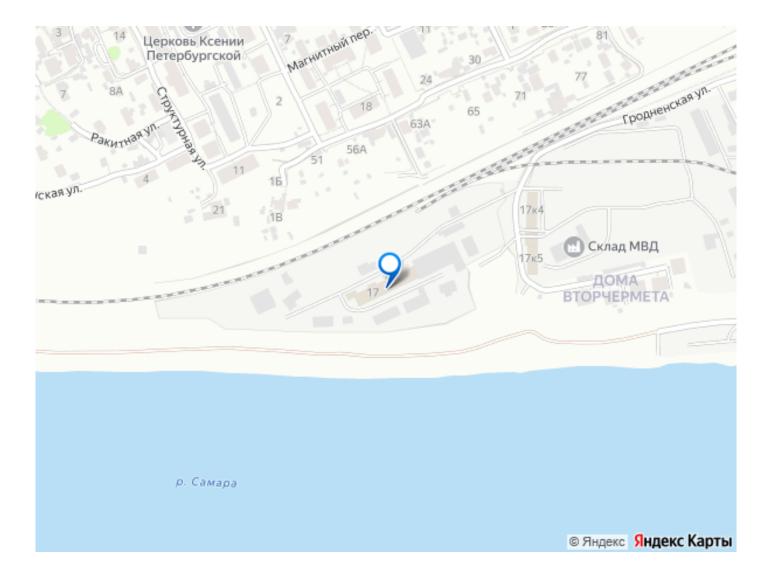
Характеристики: - Холодный склад с
возможностью отопления - Доступ 24/7 - ХВС
- Общий санузел - Высота потолков 5 м Высота ворот 4 м - Напольное покрытие бетонный пол - Подъездные пути под
грузовой транспорт, легковой транспорт Дополнительные преимущества: площадка
рядом с помещением - Коммунальные услуги
оплачиваются отдельно Дополнительная
информация: Сдаётся в аренду
производственно-ремонтные помещения под

https://samara.move.ru/objects/9285381055

## Агентство Регионального Развития, Агентство Регионального Развития 79878185750



грузовой автосервис, общей площадью 650 м2. Автосервис расположен на асфальтированной территории производственно-складской базы площадью 10 Га. Заезд через КПП. Круглосуточная охрана. Автосервис состоит из одного большого помещения и трёх подсобных. Высота потолков — 5 м. Шаг колонн 9х6 м. Въездные ворота: 2 ворот высотой 4 м - для крупно-габаритной техники, 2 ворот высотой 3 м. Пол бетонный. Наличие ремонтносмотровых ям. Электричество 220/380В. Выделенная мощность 300 кВт с возможностью увеличения. Собственная газовая котельная. Очистка территории в зимний период. Возможность аренды открытых асфальтированных площадок. Доступная локация. Хорошие подъездные пути. Возможность маневрирования крупногабаритной техники. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Екатерина К. Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.



Move.ru - вся недвижимость России