

🕒 Создано: 13.01.2026 в 18:12

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 11:58

**Самарская область, Самара, Рыльская  
улица, 27**

**246 000 ₽**

Самарская область, Самара, Рыльская улица, 27

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Рыльская](#)

## ПП - Производственное помещение

Общая площадь

600 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - Теплый склад - Доступ 24/7

- ХВС/ГВС - Свой санузел - Автономное

отопление - Высота потолков 4.7 м - Высота

ворот 3.75 м - Напольное покрытие -

Бетонный пол - Максимальная мощность 100

кВт - Подъездные пути под грузовой

транспорт, легковой транспорт Возможно

поделить площадь помещения пополам -

Дополнительные преимущества: Площадка

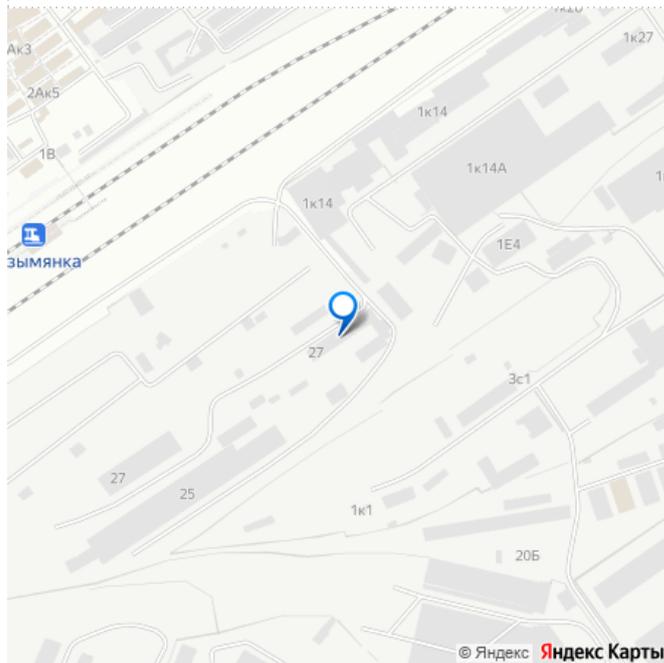
рядом с помещением, Место для маневра

транспорта - Коммунальные услуги

<https://samara.move.ru/objects/9287959993>

**Агентство Регионального Развития,  
Агентство Регионального Развития  
79878185750**

для заметок



оплачиваются отдельно В зимний период 450 руб/и Возможно уменьшить площадь помещения наполовину. Дополнительная информация: Аренда теплого производственного помещения с воротами со стороны пандусов (пандусы с двух сторон). Ширина главных ворот 5,5м, высота 3,75м. Есть своя электро подстанция, возможность увеличения мощностей. Возможность установки кран балки. Вода в помещении. Прилагаются офисные кабинеты. Режим работы 24/7. Круглосуточная охрана. Дорога к базе зимой всегда чистится погрузчиком. Возможность аренды вилочного погрузчика По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Людмила К. Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.

