

🕒 Создано: 19.08.2025 в 17:04

Обновлено: 16.12.2025 в 10:16

**Самарская область, Самара, проезд
Мальцева, 4к7**

30 000 ₽

Самарская область, Самара, проезд Мальцева, 4к7

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[проезд Мальцева](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

50 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

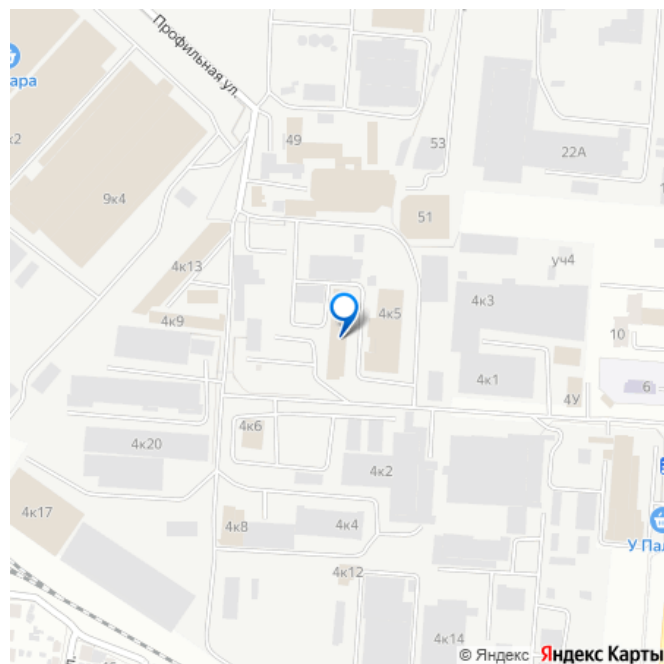
Сдаётся в аренду помещение свободного назначения площадью 50 кв. м. в комплексе складских и производственных помещений по адресу: Самара, Советский район, проезд Мальцева, 4 От собственника, без комиссии. Основные характеристики и преимущества помещения: - хорошие подъездные пути и транспортная развязка; - два въезда - выезда: на проезд Мальцева и улицу Профильная (далее на Заводское шоссе); - территория круглосуточно охраняется сотрудниками ЧОП; - место для разгрузочно-

<https://samara.move.ru/objects/9284250316>

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион
Бизнес Недвижимость**

79198158650

для заметок



погрузочных работ; - круглосуточный доступ;
- помещение состоит из двух смежных
комнат; - помещение сухое, отапливаемое (на
территории комплекса собственная
котельная); - выделенная мощность 15 кВт
(возможность увеличения); - территория
облагорожена, достаточное место для
парковки; Стоимость аренды 30000 руб +
электроэнергия по счетчику. -----

----- Хавонов Вячеслав Арт.
114178365



