

Создано: 13.01.2026 в 11:57

Обновлено: 07.02.2026 в 15:38

<https://samara.move.ru/objects/9287959992>

**Роман Мокшанов, РЕЗИДЕНЦИЯ
НЕДВИЖИМОСТИ**
79893053125

**Самарская область, Самара, проспект
Кирова, 2А**

125 000 ₽

Самарская область, Самара, проспект Кирова, 2А

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Кирова](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

500 м²



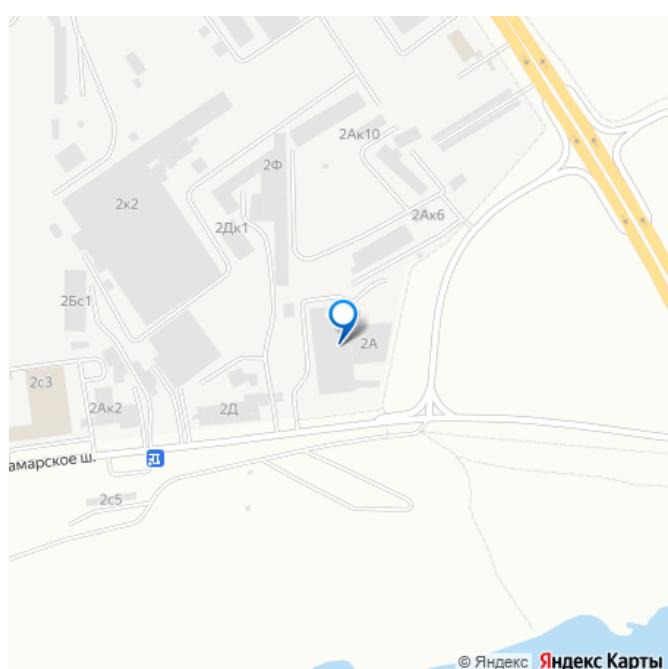
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Арт. 128573200 Сдается в аренду производственно-складское помещение 500кв.м, расположенное на территории базы. Предложение от собственника, без комиссии. Характеристики: - прямоугольное помещение, без несущих стен и перегородок по центру, препятствующих нормальному перемещению товаров внутри производственного или складского процесса; - отопление печное (твердое топливо), есть возможность установки масляной печи; высокие электрические мощности (480кВт) 3

фазы - 380В; сан.узел на территории базы; - двускатная крыша, в верхней точке 4,5м, в нижней 3м; - 2 ворот, есть возможность заезда газели внутрь помещения; подъездные пути для КАМАЗа и газели ко всем воротам; - бетонный пол; - удобное расположение базы возле Кировского моста, на въезде-выезде из города; конечная остановка общественного транспорта; - присутствует возможность аренды дополнительных площадей и использования их в качестве офиса, мини-склада или производства; - доступ 24/7.

