

Создано: 18.04.2025 в 15:05

Обновлено: 13.01.2026 в 10:32

**Самарская область, Самара, улица Северная, 3****4 000 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Северная, 3

Округ

[Самара, Куйбышевский район](#)

Улица

[улица Северная](#)**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

50000 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

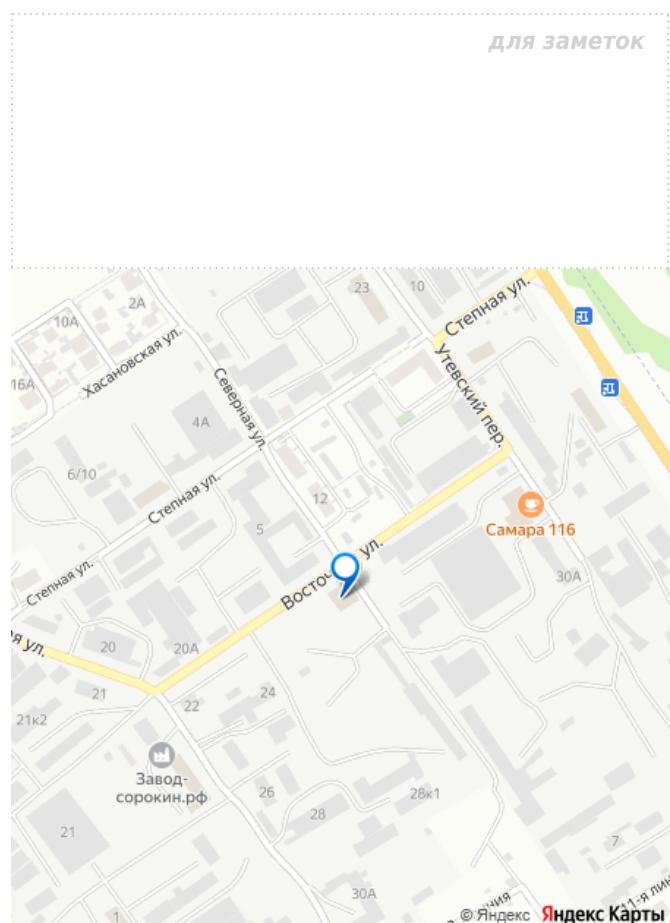
Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

От собственника! Без комиссии! Сдается в аренду на территории охраняемой базы асфальтированная площадка 1Га. Остальная площадь 4 Га имеет покрытие бетонные плиты, щебёнка, бетон. Есть два заезда с двух улиц. - На въезде и на территории два пункта круглосуточной охраны, видеонаблюдение. - Имеются капитальные строения под холодный склад 1000м<sup>2</sup> (400+200+200+200). Стоимость склада 250р/м<sup>2</sup>. Есть возможность отопления. - Своя электрическая подстанция, большие

<https://samara.move.ru/objects/9277421145>**Агентство Регионального Развития,****Агентство Регионального Развития****79878185750**

мощности. - Также имеются офисные помещения, душевые и постирочная. - Ближайшее пересечение с ул. Утевская и Камышинская. - Общая площадь участка 5Га . - Стоимость асфальтированной площадки 100руб./м?, остальное покрытие 75руб./м?. Удобные подъездные пути. Возможно использовать под ответ хранение. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Людмила Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.

