

Создано: 25.09.2025 в 09:10

Обновлено: 26.01.2026 в 10:14

<https://samara.move.ru/objects/9285194288>**Бизнес-Недвижимость, Бизнес-Недвижимость****79318956612, 79318958625****Самарская область, Новокуйбышевск,  
улица Мичурина, 10****1 567 360 ₽**

Самарская область, Новокуйбышевск, улица Мичурина, 10

Улица

[улица Мичурина](#)

для заметок

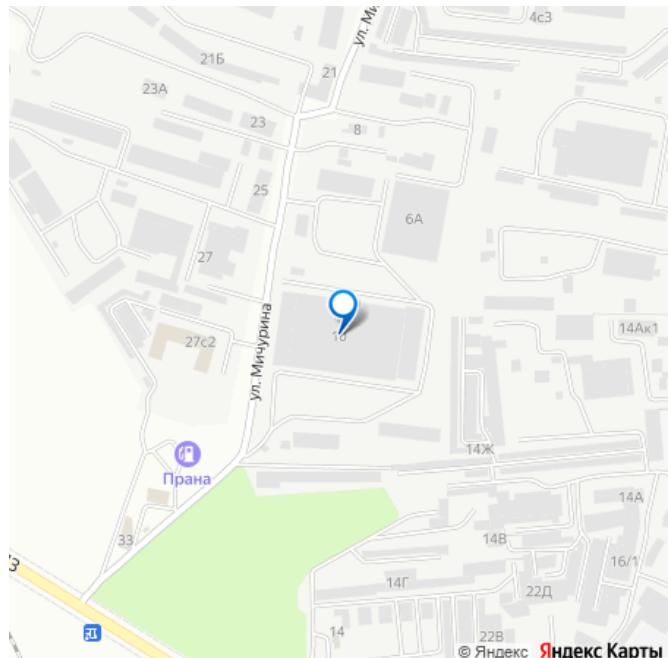
**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

4960 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

**Описание**

Сдаются в аренду площади расположенные на производственной базе в г. Новокуйбышевск. Территория базы площадью 4,1 га огорожена, асфальтирована, охраняется. Предлагаемые площади: — производственный корпус 4960 кв. м; — АБК производственного корпуса 1624 кв. м.; — гараж на 15 машин 1037,8 кв. м; — здание диспетчерской 422,8 кв. м. —

Производственные площади главного корпуса составляют 4960 кв. м и включают 4 пролета шириной 18 м, оснащенных воротами 4 x 4,2 м, по 2 шт. в каждом пролете. Высота потолков составляет 8 - 14 м. Полы бетонные.

Помещения оборудованы кран-балками грузоподъемностью 2 - 3 - 5 тонн, высота подъема 6 м. Коммуникации: 1. Электроснабжение 300 кВт; 2. Отопление автономное газовое; 3. Водоснабжение и канализация, в т.ч. ливневая, хоз. бытовая центральные. База расположена в непосредственной близости к одной из центральных улиц города, на небольшом удалении от центральной проходной НК НПЗ, в месте с удобными асфальтированными подъездными путями.

