

**Самарская область, Самара, пр-т Кирова,
255п**

301 815 ₺

Самарская область, Самара, пр-т Кирова, 255п

Улица

[улица Кирова](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

465 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

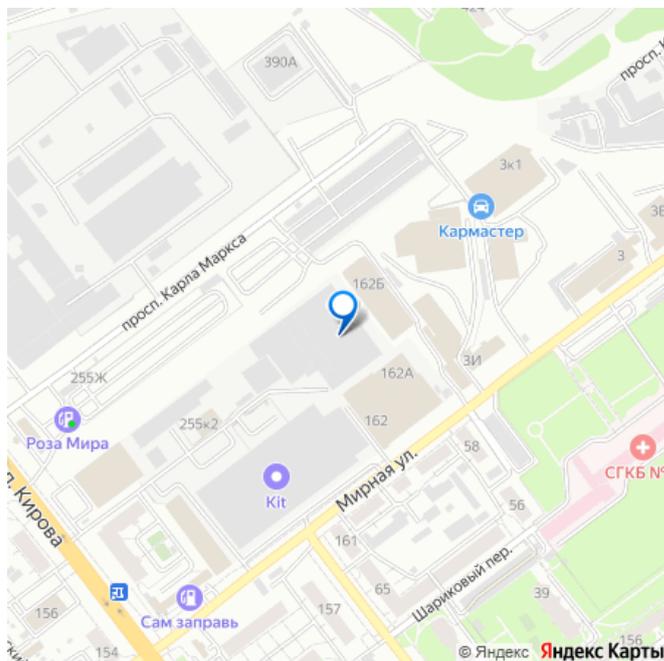
Сдаётся производственное помещение 465,4 кв. м., на территории производственного комплекса по адресу: г. Самара, Кировский район, ул. пр-т Кирова, д. 255П. От собственника, без комиссии. Основные характеристики и преимущества помещения: - располагается рядом с Шоколадной фабрикой «Россия»; - удобные подъездные пути с пр. Кирова, доступность муниципального транспорта; - часть большого производственного помещения; - включает в себя производственного помещения 345,45 кв.м, бытовые и подсобные помещения 120 кв.м (58,9 кв.м +

<https://samara.move.ru/objects/9291940101>

**Яговитова Анастасия, Регион Бизнес
Недвижимость**

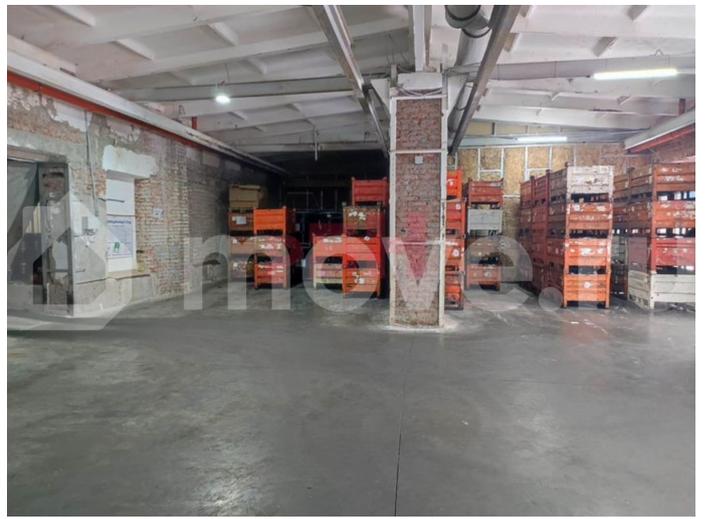
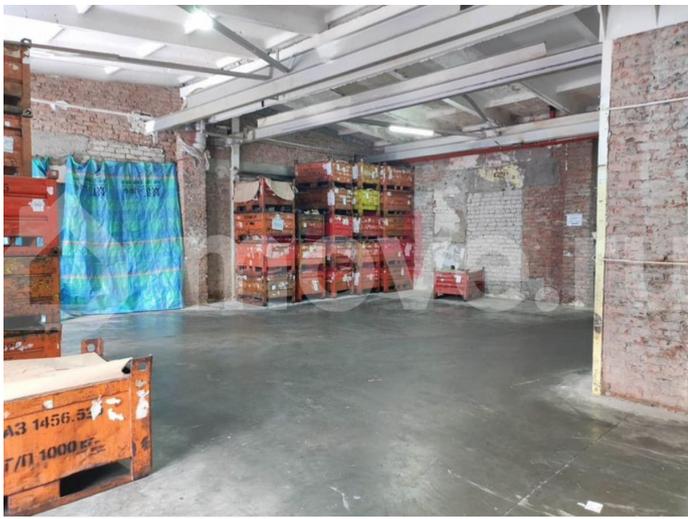
89251234567

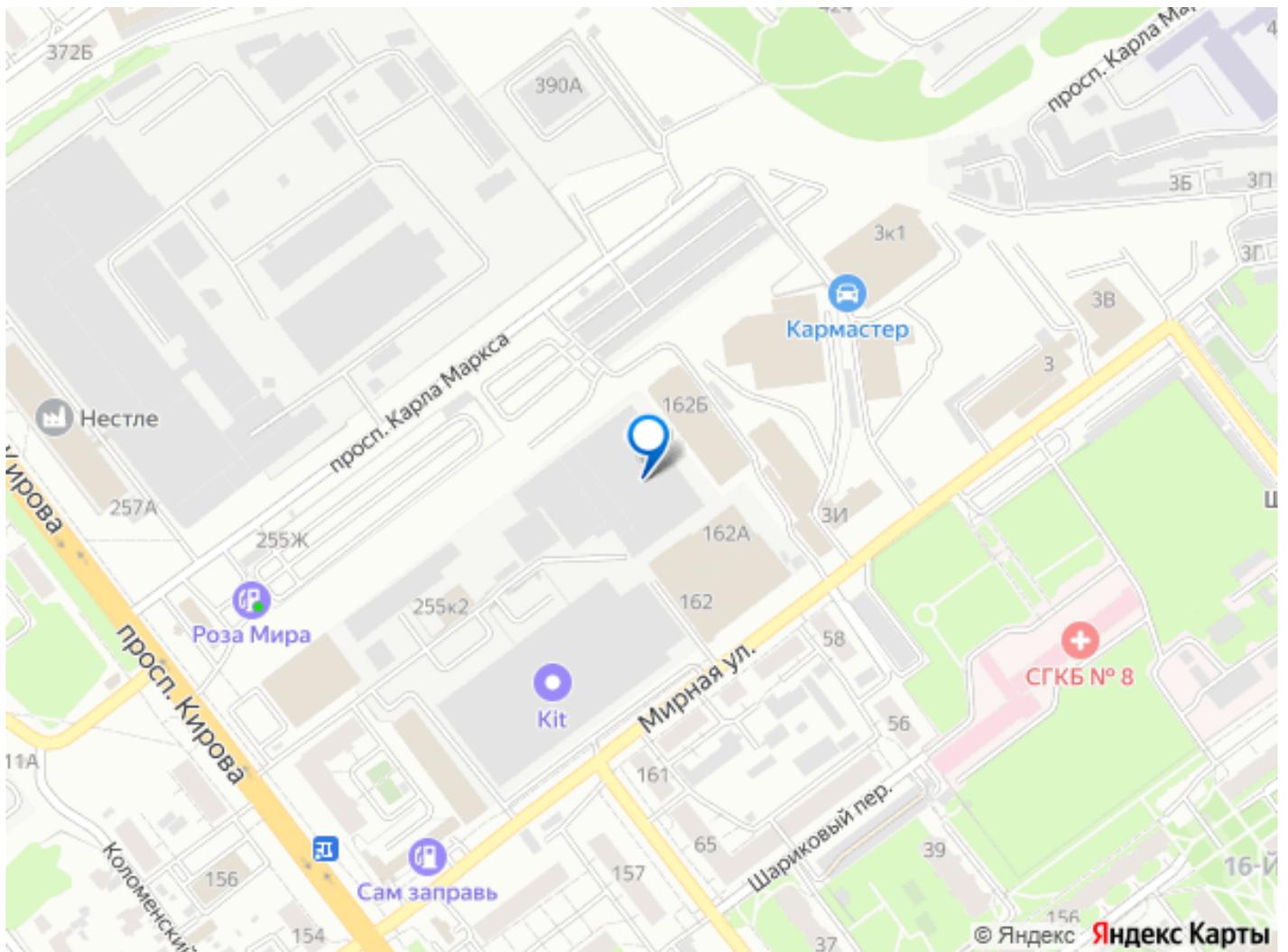
для заметок



61,2 кв.м) , 58,9 кв м на 1 этаже, 61,0 кв м - второй этаж; - наличие кран- балки, грузоподъемность 1,5 т, высота до крюка 3,23 м; - ворота 2,8 х 2,5 (в), с теплым тамбуром; - высота потолков 4,7, до балки 3,5 м; -светлое помещение, большие окна; - полы ровные, антипыль; - здание отапливаемое; - водоснабжение и канализация; - электрифицировано, мощность 600 кВт; - освещение по всей территории комплекса; - отдельные ворота для въезда на территорию, второй отдельный вход в подсобные, офисные помещения; - место для разгрузочно-погрузочных работ; -закрытая территория, огорожена, круглосуточная охрана. Стоимость аренды: 650 руб за кв м + Эл. энергия по счетчику (Тариф дешевый), отопление в отопительный сезон. Идеально подходит для организации производства и хранения любой группы товаров. -----
----- По всем вопросам можете обратиться к специалисту Яговитова Анастасия. -----
---- «Регион Бизнес Недвижимость» Арт. 129952108







Move.ru - вся недвижимость России