

🕒 Создано: 16.02.2026 в 21:54

🔄 Обновлено: 15.03.2026 в 00:42

**Самарская область, Самара, проспект  
Кирова, 255П**

**301 815 ₹**

Самарская область, Самара, проспект Кирова, 255П

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Кирова](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

465 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

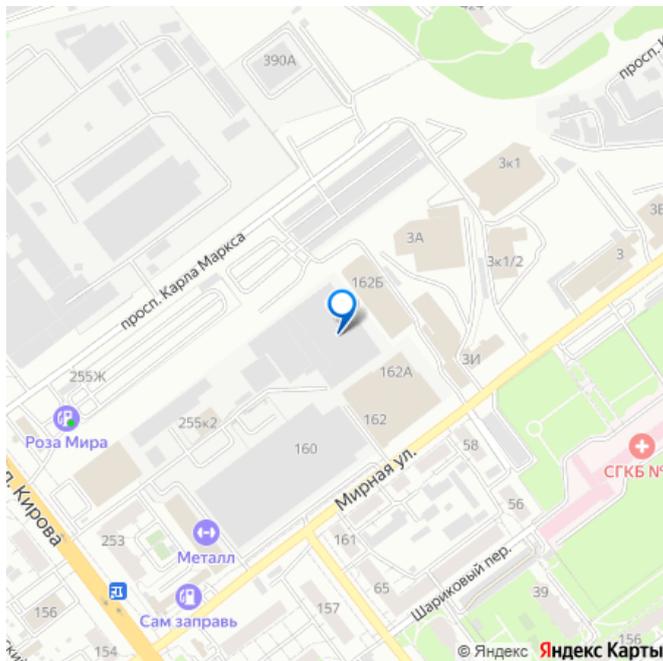
**Описание**

Сдаётся производственное помещение 465, 4 кв. м. , на территории производственного комплекса по адресу: г. Самара, Кировский район, ул. пр-т Кирова, д. 255П. От собственника, без комиссии. Основные характеристики и преимущества помещения:  
- располагается рядом с Шоколадной фабрикой «Россия»; - удобные подъездные пути с пр. Кирова, доступность муниципального транспорта; - часть большого производственного помещения; - включает в себя производственного

<https://samara.move.ru/objects/9290141961>

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион  
Бизнес Недвижимость**  
**79198158650**

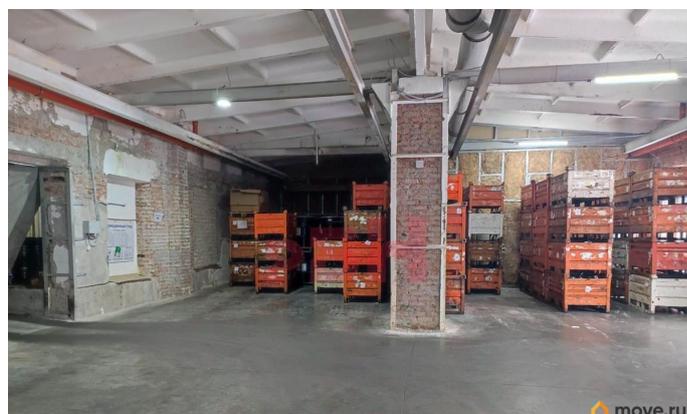
для заметок

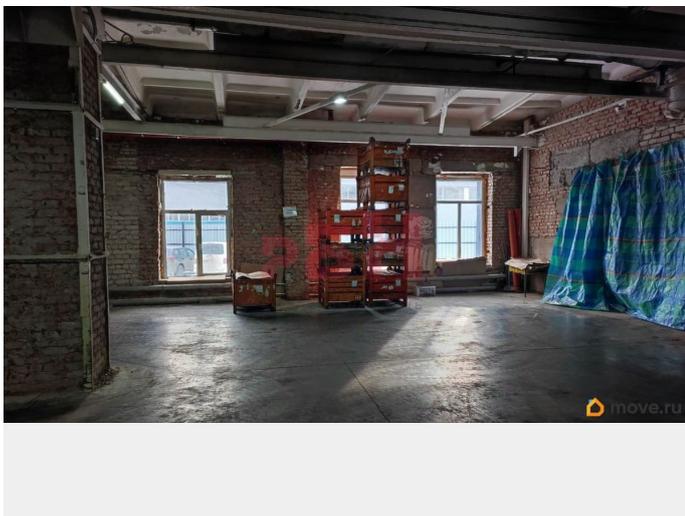
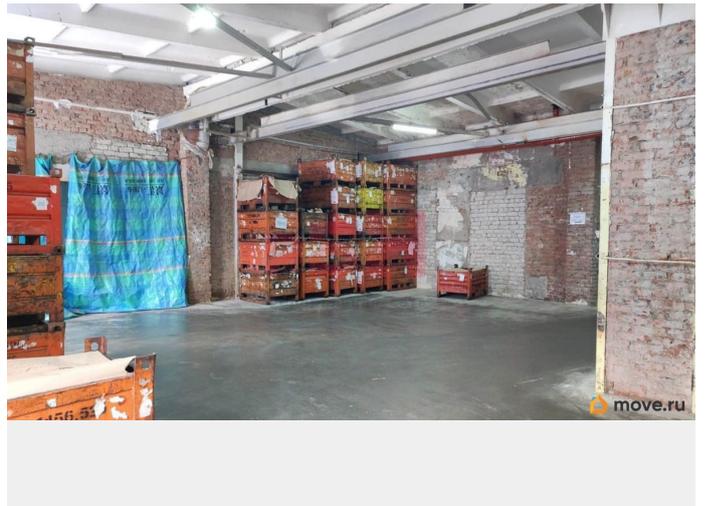
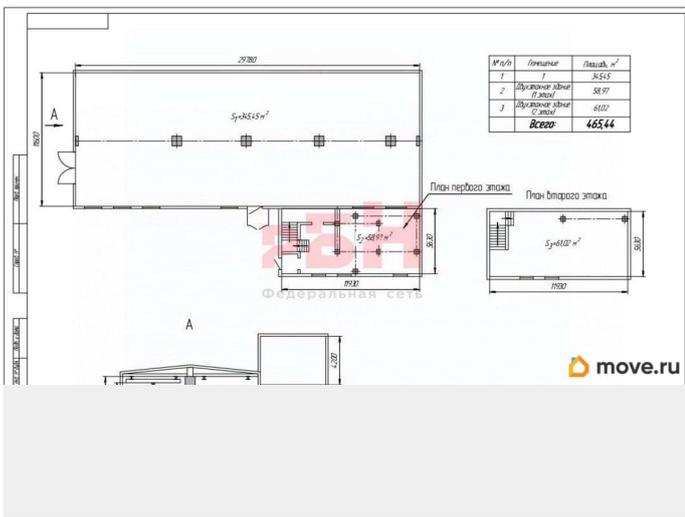


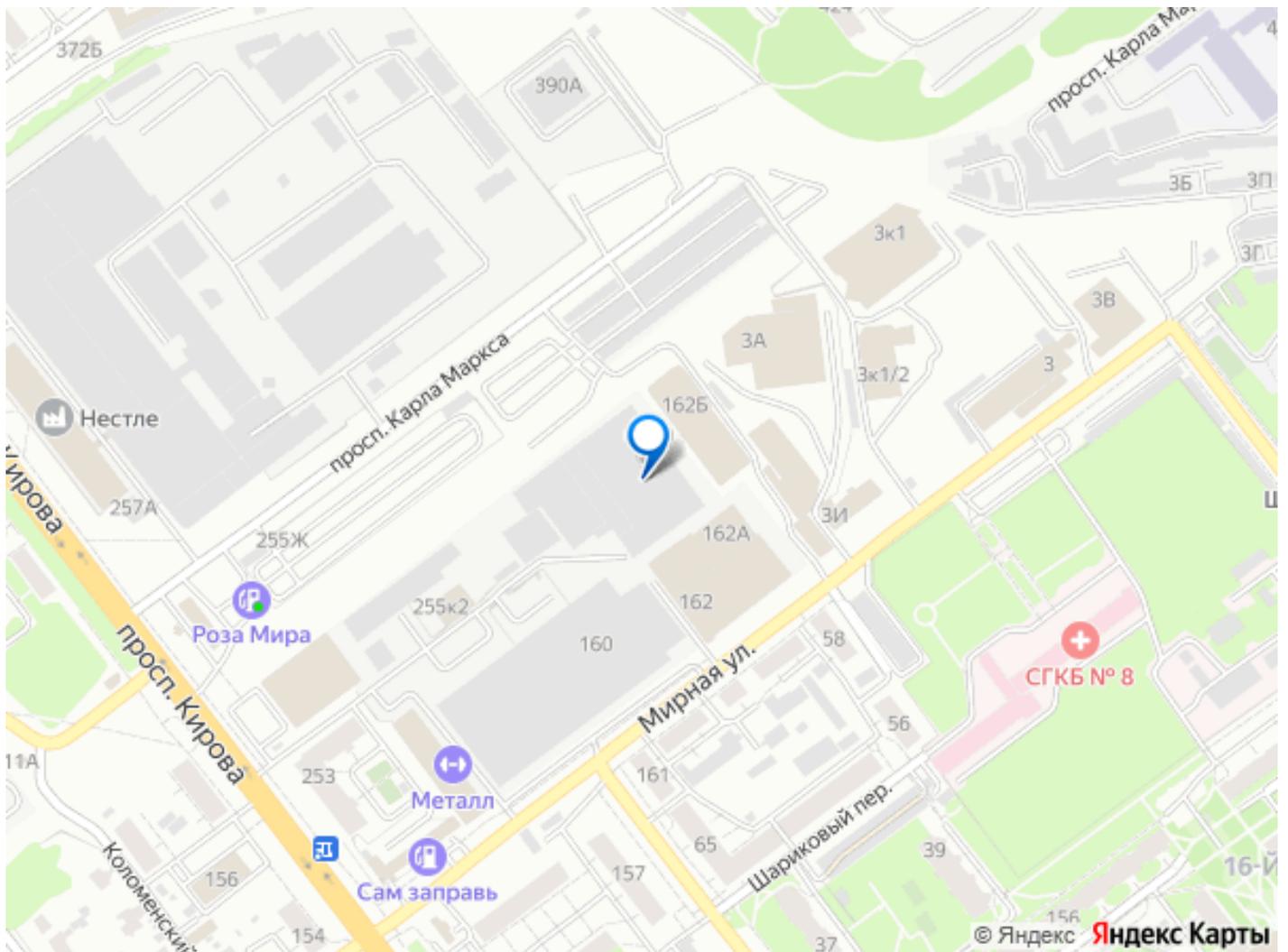
помещения 345, 45 кв. м, бытовые и подсобные помещения 120 кв. м (58, 9 кв. м + 61, 2 кв. м) , 58, 9 кв м на 1 этаже, 61, 0 кв м - второй этаж; - наличие кран- балки, грузоподъемность 1, 5 т, высота до крюка 3, 23 м; - ворота 2, 8 x 2, 5 (в), с теплым тамбуром; - высота потолков 4, 7, до балки 3, 5 м; - светлое помещение, большие окна; - полы ровные, антипыль; - здание отапливаемое; - водоснабжение и канализация; - электрифицировано, мощность 600 кВт; - освещение по всей территории комплекса; - отдельные ворота для въезда на территорию, второй отдельный вход в подсобные, офисные помещения; - место для разгрузочно-погрузочных работ; - закрытая территория, огорожена, круглосуточная охрана. Стоимость аренды: 650 руб за кв м + Эл. энергия по счетчику (Тариф дешевый), отопление в отопительный сезон. Идеально подходит для организации производства и хранения любой группы товаров. -----

- По всем вопросам можете обратиться к специалисту Яговитова Анастасия. -----

----- «Регион Бизнес Недвижимость» Арт. 129952108







Move.ru - вся недвижимость России