

🕒 Создано: 10.10.2025 в 08:01

Обновлено: 12.02.2026 в 21:51

**Самарская область, Самара, Грозненская  
улица, 67**

**250 000 ₹**

Самарская область, Самара, Грозненская улица, 67

Округ

[Самара, Куйбышевский район](#)

Улица

[улица Грозненская](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

450 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

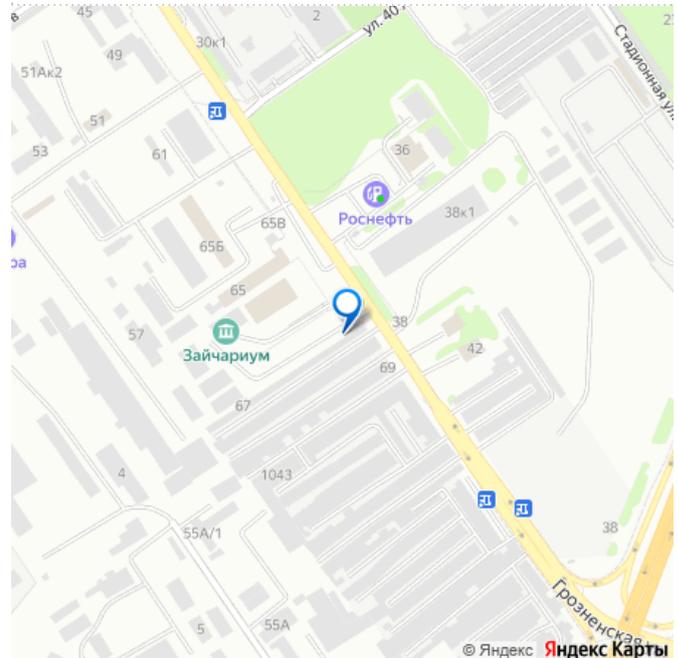
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

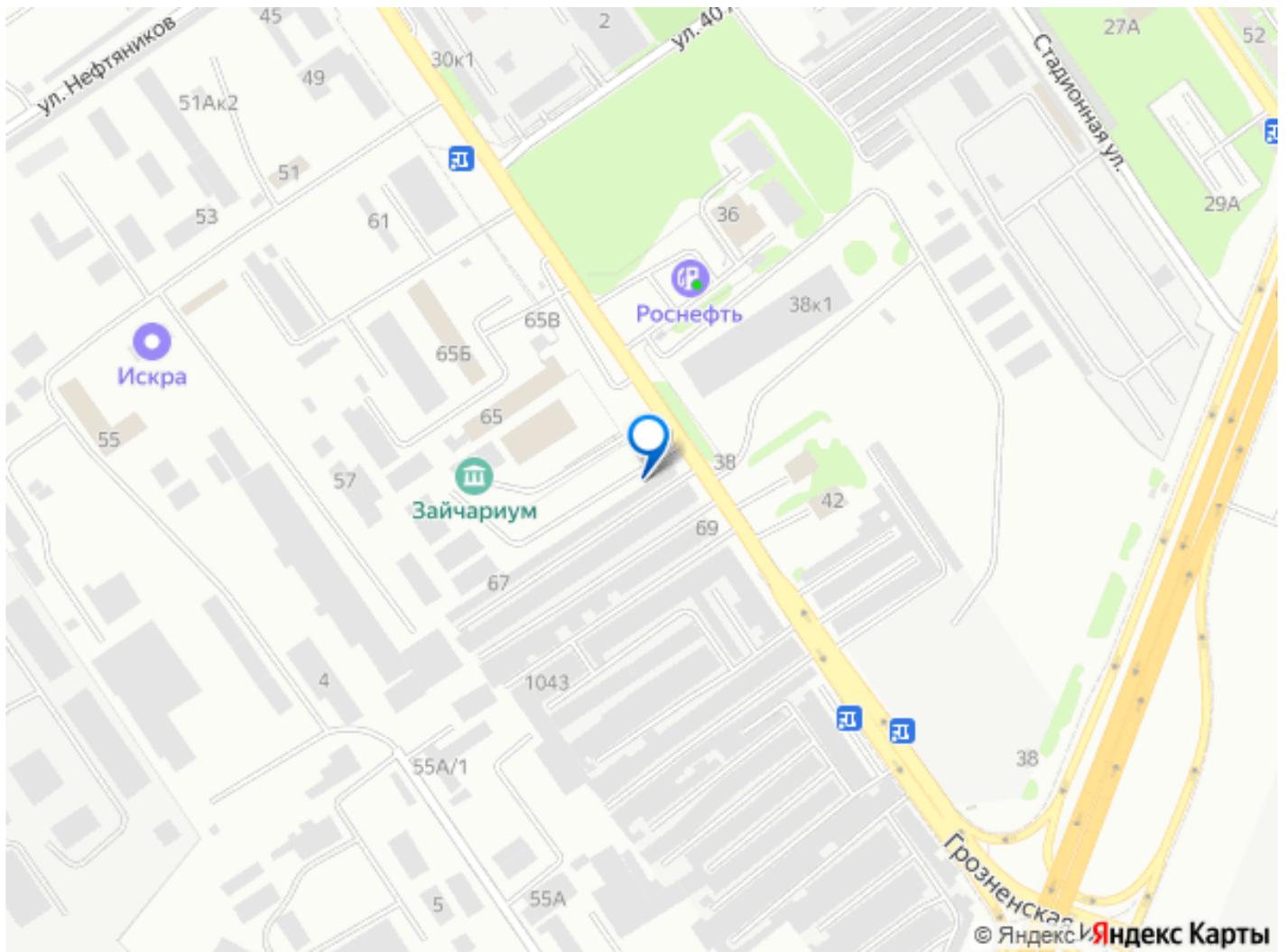
Аренда ангар 450 м2 под склад/производство /автосервис на территории базы адрес: г. Самара, Куйбышевский район, ул. Грозненская 67. От собственника, без комиссии. Аренда ангара арочного типа с внутренними офисными подсобными и бытовыми помещениями, отапливаемый, большие ворота, возможность аренды с подъемниками (KRAFT WELL 4000 кг) 2 шт и оборудованием для автосервиса или ангар очистят от всего лишнего, на базе открытые площадки. Характеристики: - ангар арочного

для заметок



типа, размеры 30x15 м; - ворота 3, 6 (в) x 3, 7м, секционные; - высота потолков от 7, 6м; - внутри ангара встроены АБК 2 этажа (офис, склад, бытовка, комната для клиентов, сан. узел, душ); - полы бетон; - разводка по ангару воздух и эл. точки; - отопление котел на отработке, мощность 50 кВт; - водоснабжение скважина (большой дебет), есть горячая вода; - канализация- септик; - эл. мощность 100 кВт, на базу (три ввода эл. эн); - видеонаблюдение, охранная сигнализация; - открытая асфальтированная площадки для хранения; - территория базы огорожена, асфальт, въезд с ул. Грозненской (первая линия); - место для разгрузочно-погрузочных работ; - есть возможность для манёвров грузового транспорта, достаточное место для парковки. Стоимость аренды 250 000 руб. в месяц + эл/эн. -----

----- Колеганов Андрей От  
собственника. Без комиссии для арендатора.  
Арт. 119731643



Move.ru - вся недвижимость России