

**Самарская область, Самара, пр-т
Масленникова, 4**

209 000 ₺

Самарская область, Самара, пр-т Масленникова, 4

Улица

[проспект Масленникова](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

380 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

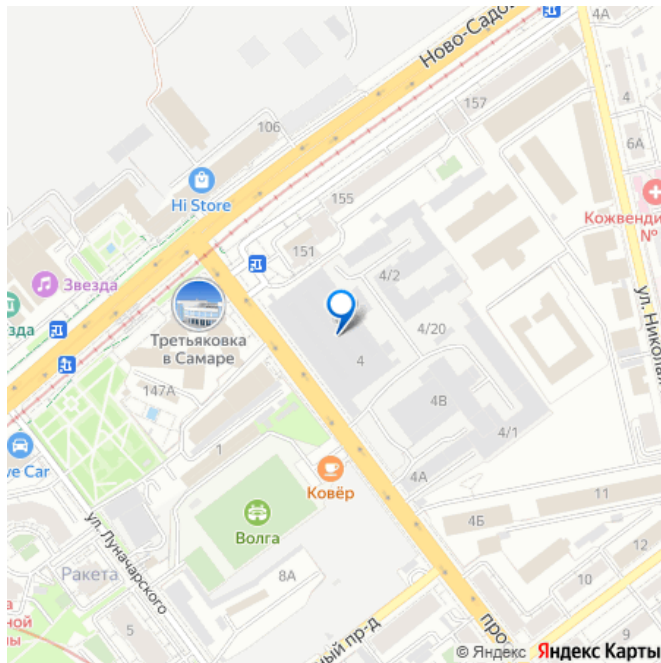
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда производство/склад 380 м2, кран-балка Адрес: г. Самара, Октябрьский р-н, пр-т Масленникова 4 Аренда отапливаемого помещения общая площадь 380 м2, два совмещенных помещения с ровными полами, с внутренним пандусом высотой 0,8м во въездной группе, с кран балкой г/п 2т, в центральной части города с хорошей транспортной доступностью.

Характеристики: - общая площадь 380 м2, состоит из помещений 218 м2 + 162м2 - кран балка г/п 2т высота до балки 5,8м, высота до крюка 4м в производственной зоне и 4,8м в зоне разгрузки - высота потолка в помещении

для заметок



218м2 6,3 м, в помещении 162м2 4м - пол бетон - ворота 3,4м х 3,6 м (в) - эл.мощность 30 кВт - отопление центральное - водоснабжение центральное (счетчик), канализация отсутствует - на территории огороженной, охраняемой базы, место для парковки, асфальт - доступность общественного транспорта Стоимость аренды 550 руб. /кв.м + к/у + эл/эн. (УСН) Без комиссии для арендатора Для просмотра помещения или уточнения информации Вы можете в любое время написать нам в чат или позвонить. Напишите параметры требуемого помещения, с указанием способа контакта и мы вышлем Вам подходящие варианты. -----

--- Колеганов Андрей Регион Бизнес Недвижимость Арт. 133148188



