

Создано: 14.11.2025 в 11:23

Обновлено: 24.02.2026 в 08:19

**Самарская область, Самара, Утевская  
улица, 46**

**108 900 ₽**

Самарская область, Самара, Утевская улица, 46

Округ

[Самара, Куйбышевский район](#)

Улица

[улица Утевская](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

363 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдаётся помещение 363 кв. м. с кр. балкой г/п 2т, адрес: г. Самара, Куйбышевский район, ул. Утевская , 46 От собственника, без комиссии. Основные характеристики: помещение пилорамы с вытяжкой и бункером накопителем - на территории производственной базы; - кран балка г/п 2т, до крюка 3, 5 м ; - двое ворот сквозные распашные 3, 2 м х 3, 2(в)м и 3, 2 м х 3, 5(в)м ; - высота потолков 6, 2 м ( до кран балки 4, 3м); - полы бетонные, ровные; - отопление дрова (печь «Булерьян»); -вода, скважина; -

<https://samara.move.ru/objects/9287958729>

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион  
Бизнес Недвижимость  
79198158650**

для заметок



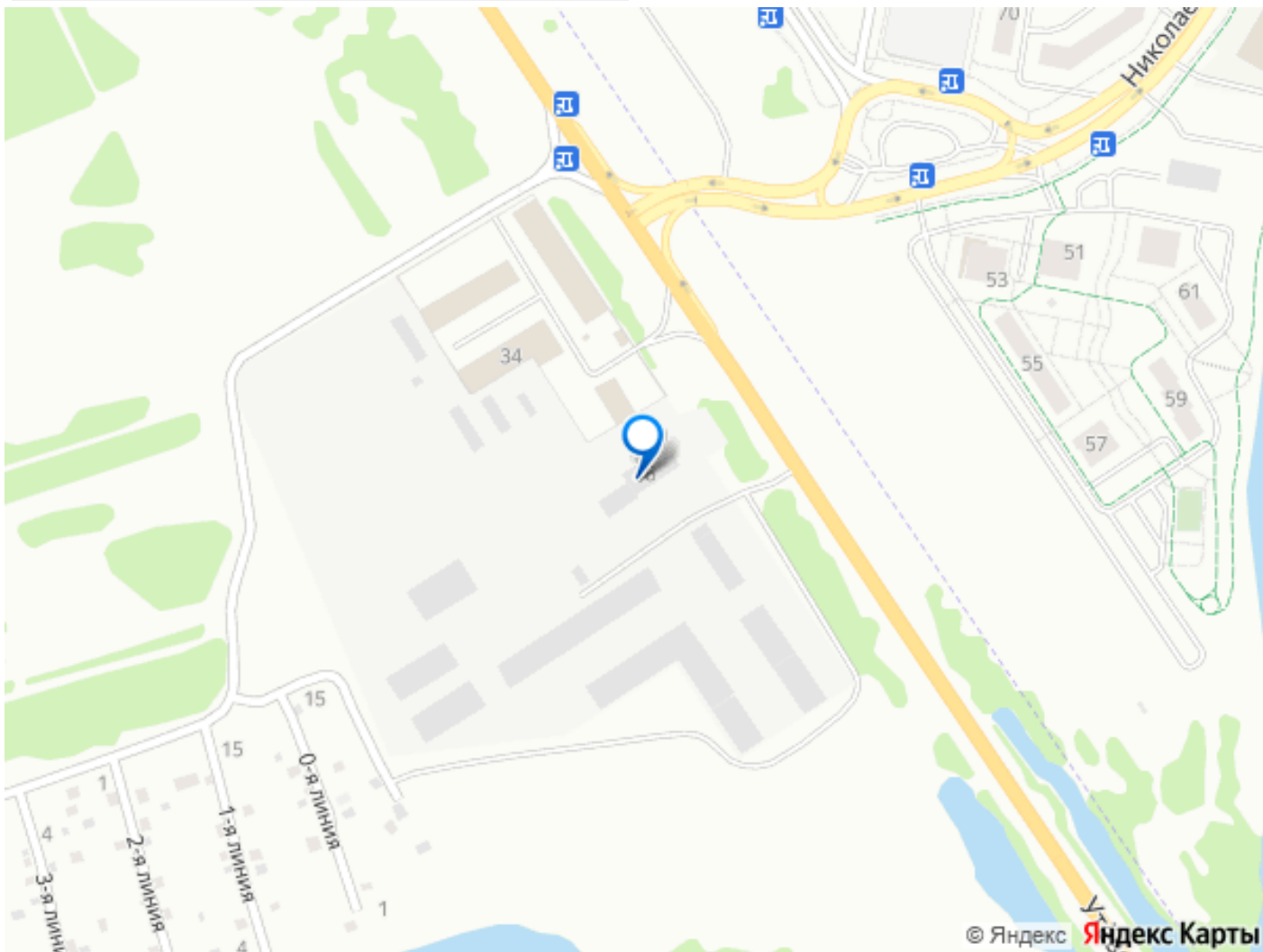
эл мощность 30 кВт; навес над воротами  
15м2 (не входит в осн. площадь) - территория  
базы огорожена, освещение, охрана. наличие  
на базе открытые площадки, асфальт.  
Стоимость аренды 300 руб. / кв. м. + эл. эн. ---

-----

Колеганов Андрей От собственника. Без  
комиссии. Арт. 125617673







Move.ru - вся недвижимость России