

Создано: 14.01.2026 в 22:25

Обновлено: 07.02.2026 в 17:37

Самарская область, Самара, Кабельная улица, 5

126 000 ₽

Самарская область, Самара, Кабельная улица, 5

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Кабельная](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

360 м²

Детали объекта

Тип сделки

[Сдаю](#)

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда 360 м²

производство/склад/автосервис Адрес: г.

Самара, Советский р-н, ул. Кабельная

Сдается в аренду отапливаемое/не

отапливаемое помещение 360 м². Часть
большого помещения, будет разделено
стеной. Как отапливаемое помещения с
утепленными стенами и заведенным

отопление будет готово после 1 марта. Как
неотапливаемое помещение можно
арендовать с 1 февраля (стену между
помещениями арендодатель сделает). Можно

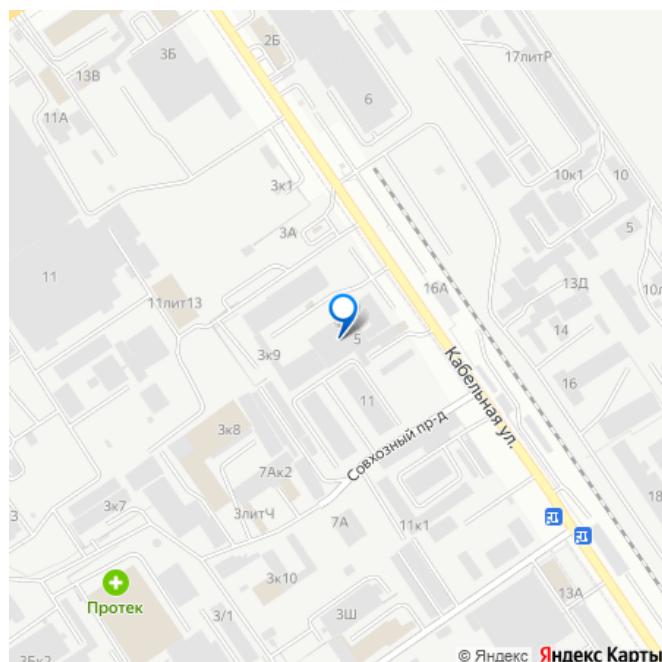
<https://samara.move.ru/objects/9287997160>

Регион Бизнес Недвижимость, Регион

Бизнес Недвижимость

79198158650

для заметок



делать смотровую яму. Характеристики: -

Помещение 360 м² размеры 30м x 12м, -

высота потолка 7,5-6,3м. - ворота 4м x 4,2м(в)

распашные (есть доп.врота 4м x 4,2м. но они выходят на тупиковую площадку) - пол бетон.

Коммуникации: -отопление центральное. -

эл.мощность 200 кВт на базу. -сан.узел

находится в соседнем здании. - на

территории охраняемой, огороженной базы. -

выезд на ул. Кабельная, далее Заводское

шоссе. Арендная плата 126 000 р/мес (350

руб./кв.м) + коммунальные услуги+ эл.эн

Колеганов Андрей от Собственника без

комиссий для арендатора Арт. 128607128



