

🕒 Создано: 14.01.2026 в 22:25

Обновлено: 07.02.2026 в 17:37

**Самарская область, Самара, Кабельная
улица, 5**

126 000 ₽

Самарская область, Самара, Кабельная улица, 5

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Кабельная](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

360 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда 360 м2

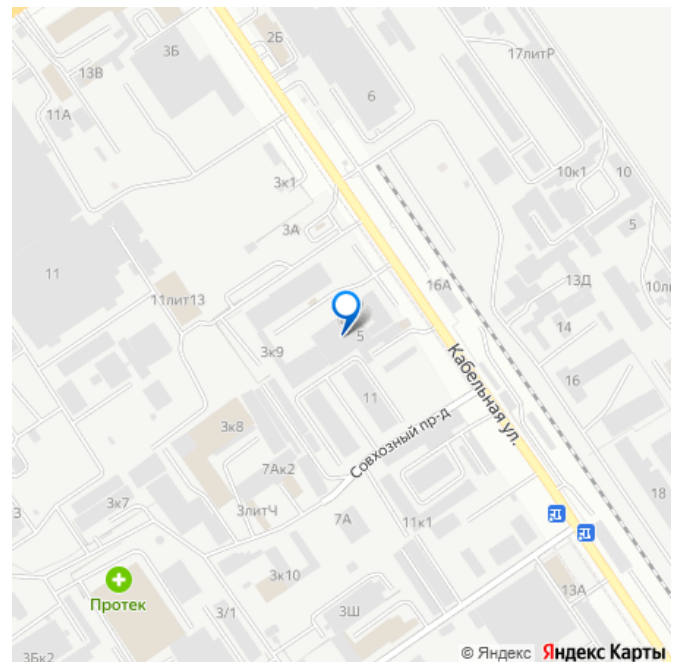
производство/склад/автосервис Адрес: г.
Самара, Советский р-н, ул. Кабельная

Сдается в аренду отапливаемое/не
отапливаемое помещение 360 м2. Часть
большого помещения, будет разделено
стеной. Как отапливаемое помещения с
утепленными стенами и заведенным
отопление будет готово после 1 марта. Как
неотапливаемое помещение можно
арендовать с 1 февраля (стену между
помещениями арендодатель сделает). Можно

<https://samara.move.ru/objects/9287997160>

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион
Бизнес Недвижимость
79198158650**

для заметок



делать смотровую яму. Характеристики: -
Помещение 360 м2 размеры 30м x 12м, -
высота потолка 7,5-6,3м. - ворота 4м x 4,2м(в)
распашные (есть доп.ворота 4м x 4,2м. но они
выходят на тупиковую площадку) - пол бетон.
Коммуникации: -отопление центральное. -
эл.мощность 200 кВт на базу. -сан.узел
находится в соседнем здании. - на
территории охраняемой, огороженной базы. -
выезд на ул. Кабельная, далее Заводское
шоссе. Арендная плата 126 000 р/мес (350
руб./кв.м) + коммунальные услуги+ эл.эн
Колеганов Андрей от Собственника без
комиссий для арендатора Арт. 128607128



