

🕒 Создано: 14.01.2026 в 22:25

🔄 Обновлено: 28.02.2026 в 09:19

**Самарская область, Самара, Кабельная  
улица, 5**

**126 000 ₺**

Самарская область, Самара, Кабельная улица, 5

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Кабельная](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

360 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Аренда 360 м2

производство/склад/автосервис Адрес: г.

Самара, Советский р-н, ул. Кабельная

Сдается в аренду отапливаемое/не

отапливаемое помещение 360 м2. Часть

большого помещения, будет разделено

стеной. Как отапливаемое помещения с

утепленными стенами и заведенным

отопление будет готово после 1 марта. Как

неотапливаемое помещение можно

арендовать с 1 февраля (стену между

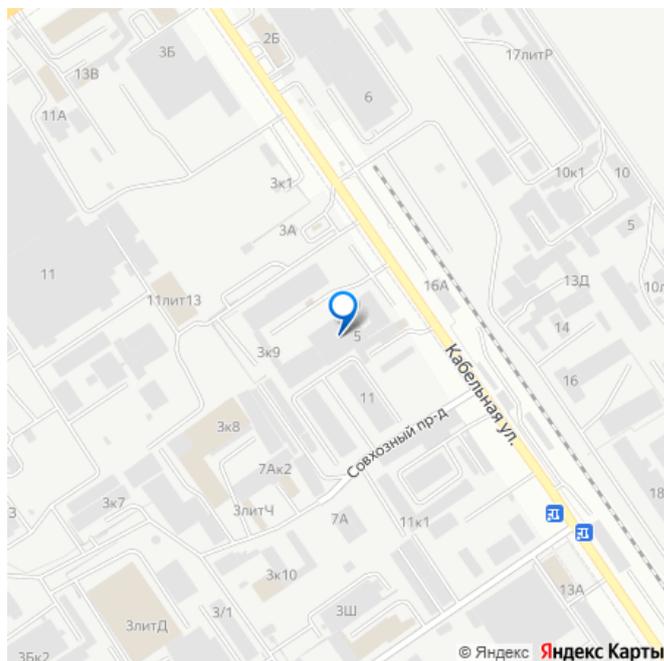
помещениями арендодатель сделает). Можно

<https://samara.move.ru/objects/9287997160>

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион  
Бизнес Недвижимость**

**79198158650**

для заметок



делать смотровую яму. Характеристики: -  
Помещение 360 м2 размеры 30м x 12м, -  
высота потолка 7,5-6,3м. - ворота 4м x 4,2м(в)  
распашные (есть доп.ворота 4м x 4,2м. но они  
выходят на тупиковую площадку) - пол бетон.  
Коммуникации: -отопление центральное. -  
эл.мощность 200 кВт на базу. -сан.узел  
находится в соседнем здании. - на  
территории охраняемой, огороженной базы. -  
выезд на ул. Кабельная, далее Заводское  
шоссе. Арендная плата 126 000 р/мес (350  
руб./кв.м) + коммунальные услуги+ эл.эн  
Колеганов Андрей от Собственника без  
комиссий для арендатора Арт. 128607128





