

Создано: 24.11.2025 в 17:36

Обновлено: 27.01.2026 в 18:09

<https://samara.move.ru/objects/9287540649>

Лайф Групп, Лайф Групп

79878163299

**Самарская область, Новокуйбышевск,
улица Мичурина, 10**

627 000 ₽

Самарская область, Новокуйбышевск, улица Мичурина, 10

Улица

[улица Мичурина](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

2508 м²



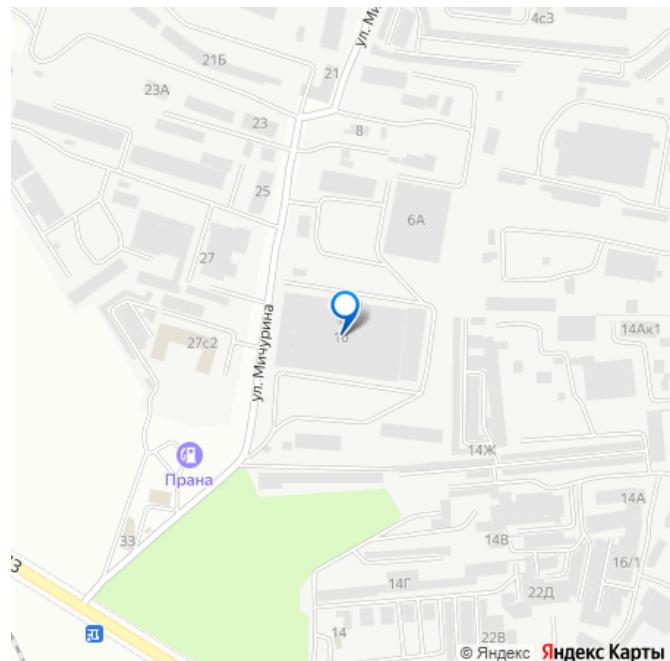
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

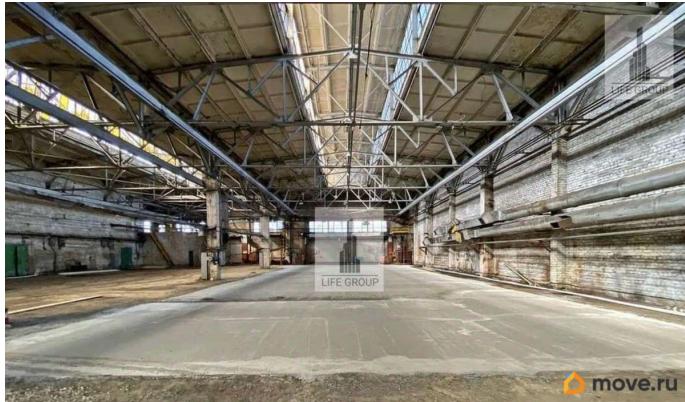


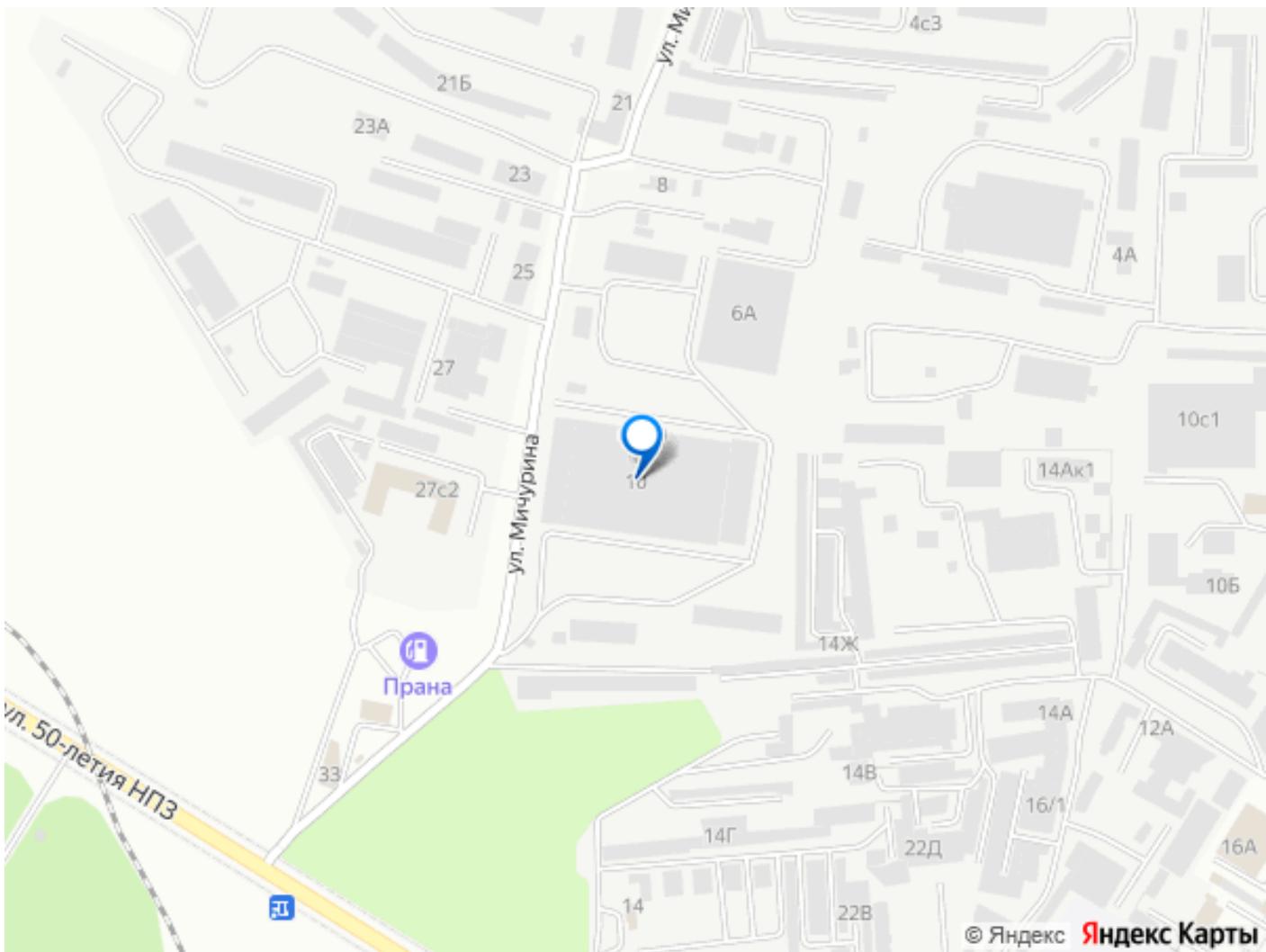
Описание

Сдаются в аренду производственные цеха в Самарской области, г. Новокуйбышевск, ул. Мичурина, 10. Данное предприятие бывший ремонтно-механический завод. Большое производственное предприятие, находящееся в промышленной зоне города. Объект представляет собой земельный участок площадью 41 453 кв.м. на котором расположены капитальные производственные строения от 1 240 кв.м., до 2 598 кв.м. Так же, на данном участке расположены вспомогательные строения, а именно: административный корпус для размещения офиса, административный

корпус для технического персонала, гаражи для хранения и ремонта автотранспорта, козловой кран грузоподъемностью 12,5 т и т.д. Объект находится под охраной, в том числе физической. Наличие коммуникаций: отопление за счет газового модуля, вода центральная, канализация центральная, выделенная электрическая мощность 1 Мвт. Шаг колонн в цеху 12 м (между пролетами). Ворота всех корпусов рассчитаны для крупногабаритного автотранспорта. Минимальная высота от пола до крюка гака составляет 5,5 м. В цехах смонтированы различные кран-балки и мостовые краны грузоподъемностью от 3-х тонн. Так же, отдельно можно арендовать открытую площадку для стоянки автотранспорта и хранения материалов и готовой продукции. Объект подходит практически под любой вид деятельности производства и складирования. Свяжитесь с нами для получения актуальной информации по наличию свободных площадей.







Move.ru - вся недвижимость России