

Создано: 07.04.2025 в 10:23

Обновлено: 15.02.2026 в 11:52

<https://samara.move.ru/objects/9276513829>

Лайф Групп, Лайф Групп

**79878163299**

**Самарская область, Новокуйбышевск,  
улица Мичурина, 10**

**627 000 ₽**

Самарская область, Новокуйбышевск, улица Мичурина, 10

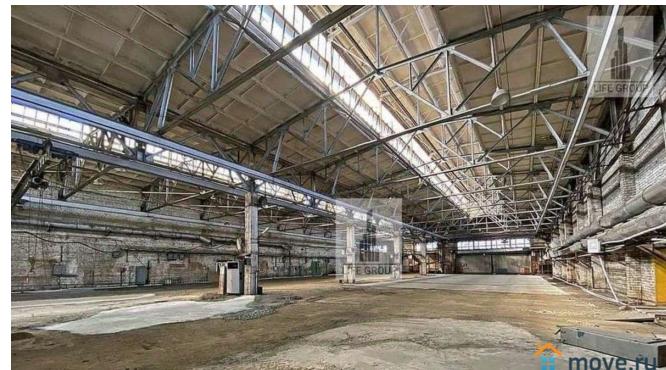
Улица

[улица Мичурина](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

2508 м<sup>2</sup>



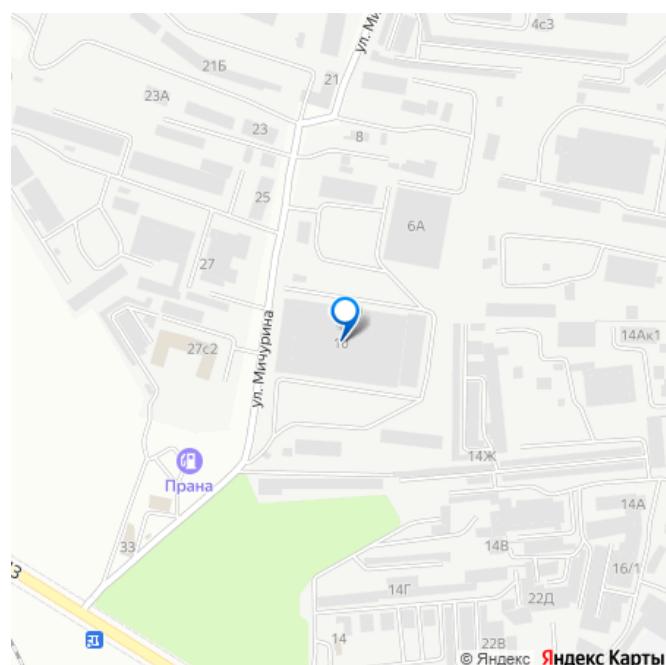
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

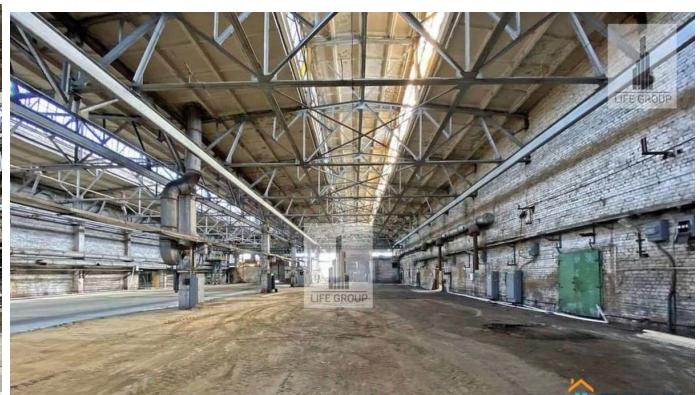


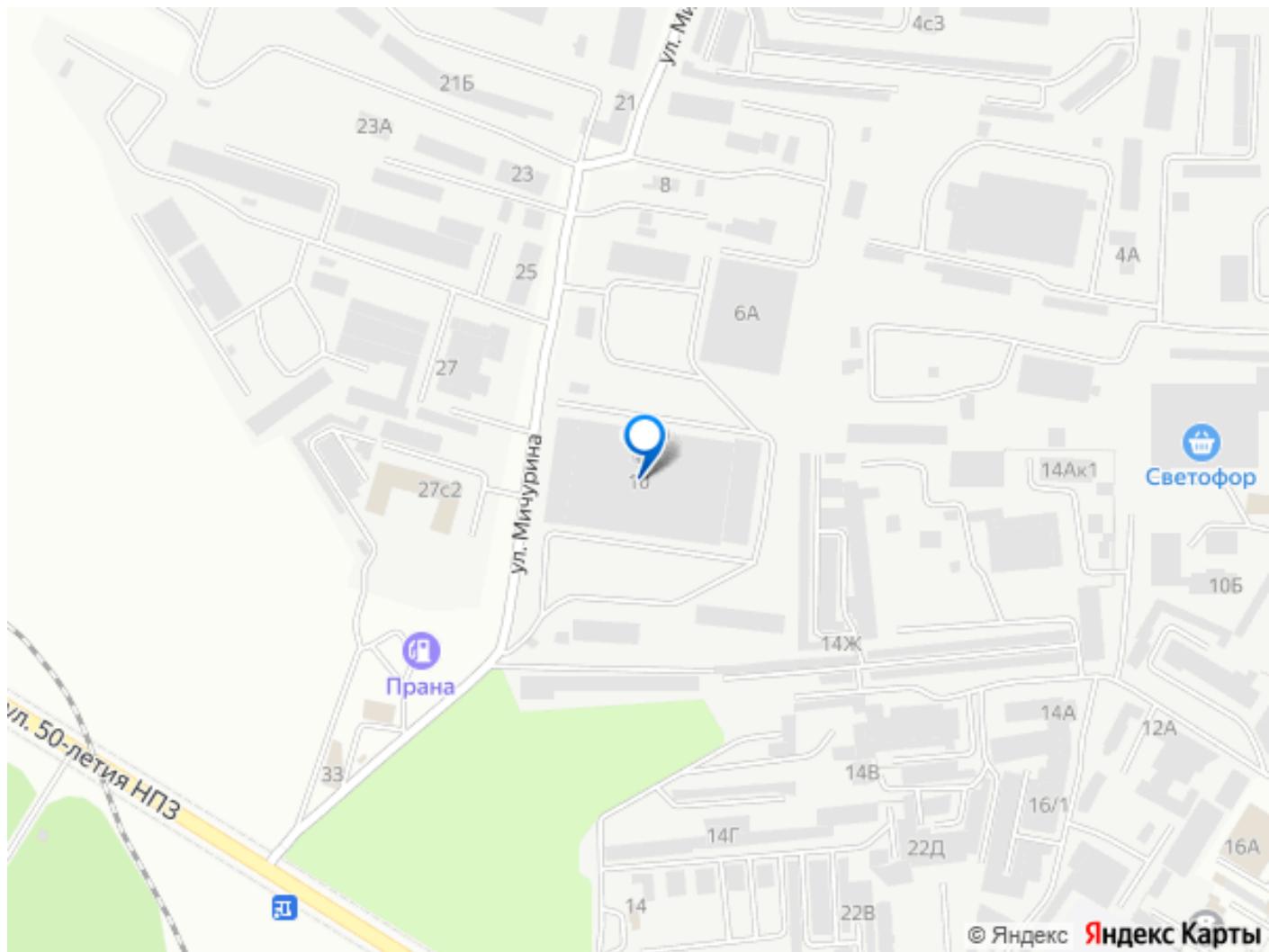
**Описание**

Сдаются в аренду производственные цеха в Самарской области, г. Новокуйбышевск, ул. Мичурина, 10. Данное предприятие бывший ремонтно-механический завод. Большое производственное предприятие, находящееся в промышленной зоне города. Объект представляет собой земельный участок площадью 41 453 кв.м. на котором расположены капитальные производственные строения от 1 240 кв.м., до 2 598 кв.м. Так же, на данном участке расположены вспомогательные строения, а именно: административный корпус для размещения офиса, административный

корпус для технического персонала, гаражи для хранения и ремонта автотранспорта, козловой кран грузоподъемностью 12,5 т и т.д. Объект находится под охраной, в том числе физической. Наличие коммуникаций: отопление за счет газового модуля, вода центральная, канализация центральная, выделенная электрическая мощность 1 Мвт. Шаг колонн в цеху 12 м (между пролетами). Ворота всех корпусов рассчитаны для крупногабаритного автотранспорта. Минимальная высота от пола до крюка гака составляет 5,5 м. В цехах смонтированы различные кран-балки и мостовые краны грузоподъемностью от 3-х тонн. Так же, отдельно можно арендовать открытую площадку для стоянки автотранспорта и хранения материалов и готовой продукции. Объект подходит практически под любой вид деятельности производства и складирования. Свяжитесь с нами для получения актуальной информации по наличию свободных площадей.







Move.ru - вся недвижимость России