

Создано: 19.01.2026 в 16:47

Обновлено: 09.02.2026 в 05:18

Самарская область, Самара, улица Калинина, 1

7 050 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Калинина, 1

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Калинина](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

23500 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

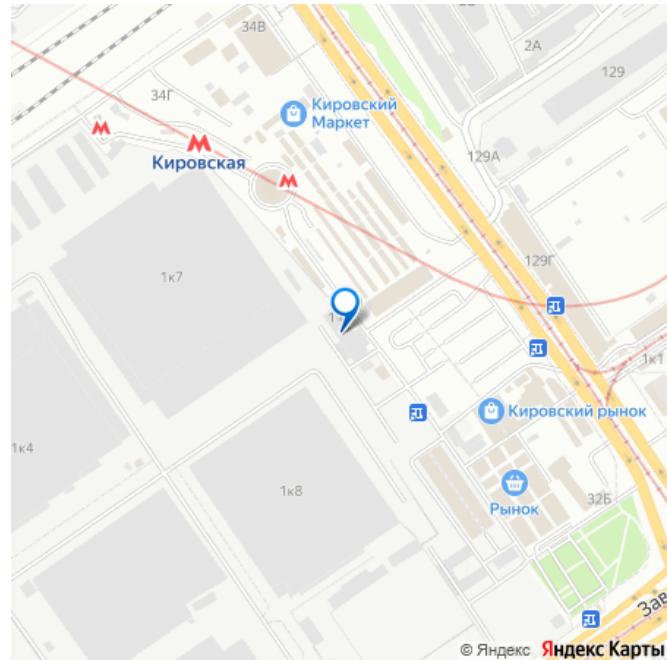
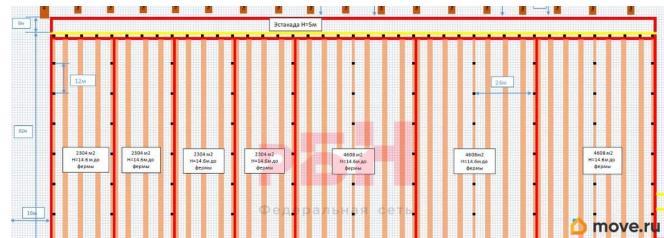
Сдается в аренду производственный корпус площадью 23500 кв. м. по адресу: Самара, Калинина 1 От собственника, без комиссии.

Основные характеристики и преимущества помещения:

- в собственности, свидетельство (нежилое помещение);
- отдельно стоящее здание, своя парковка;
- располагается в промышленной части города;
- удобные подъездные пути;
- корпус разделен на 10 пролетов, ширина 24 метра, длина 98 метров;
- каждый пролет по 2304 кв. м. ;
- высота до фермы 14.6 метра;
- разрешённые мощности

<https://samara.move.ru/objects/9288122601>**Регион Бизнес Недвижимость, Регион****Бизнес Недвижимость****79198158650**

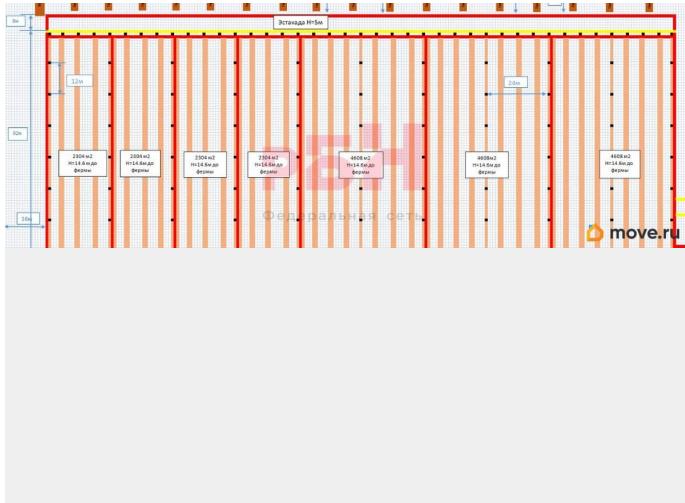
для заметок

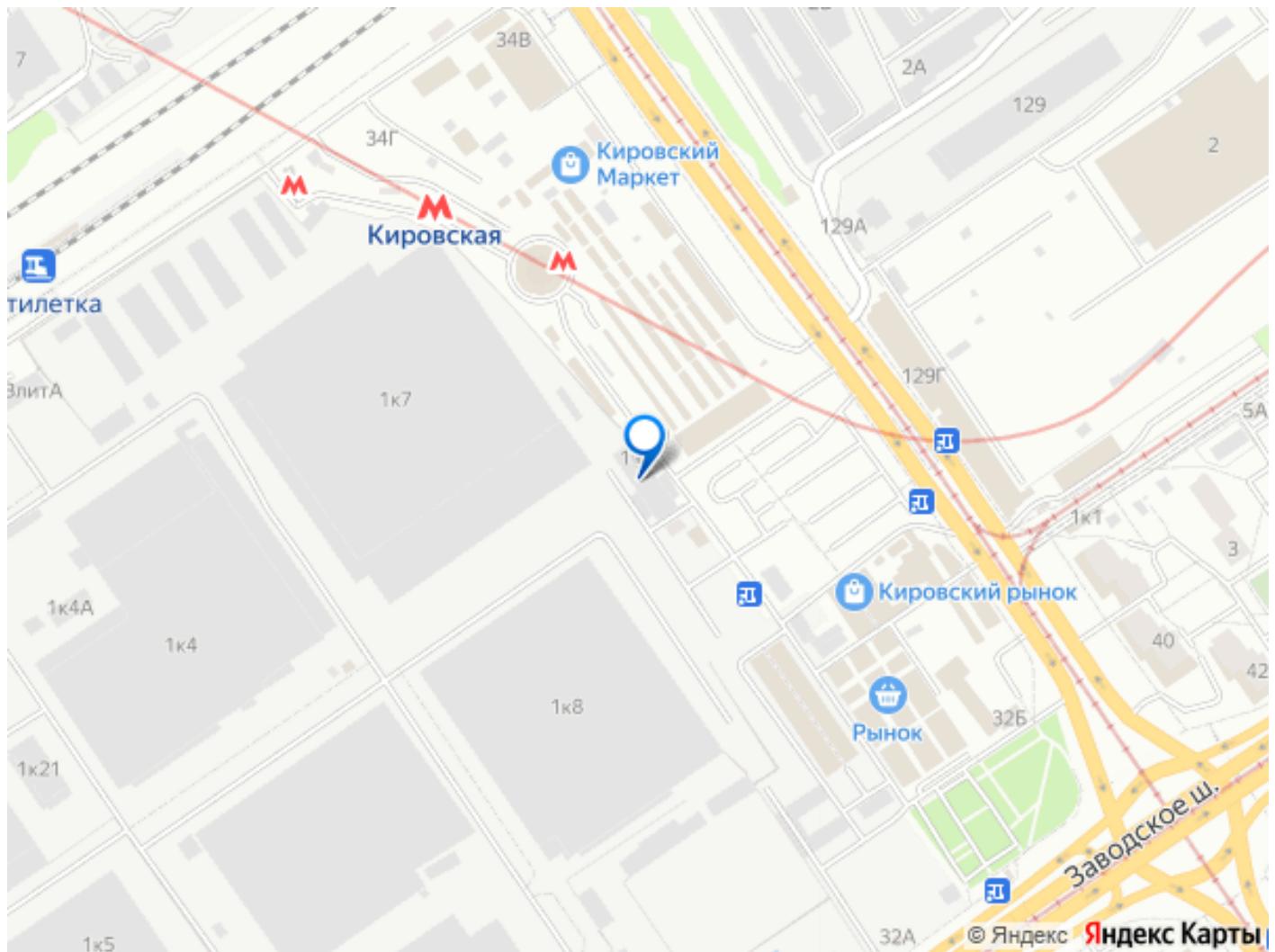


2000 кВт; - раздевалки, душевые, с/у; - отопление отсутствует; - центральное водоснабжение и водоотведение; - огороженная территория; - ремонт обсуждается; - круглосуточная охрана, видео-наблюдение; - доступ 24/7; - сдаётся только целиком весь корпус; Стоимость аренды всего! 300 руб/кв. м., в том числе НДС + электроэнергия. ЗВОНИТЕ!!!

Организуем показ, в любое удобное для Вас время! -----

По всем вопросам можете обращаться
агенту: Медведев Алексей От собственника.
Без комиссии. Арт. 126005048





Move.ru - вся недвижимость России