

🕒 Создано: 19.11.2025 в 10:30

Обновлено: 19.11.2025 в 09:57

**Самарская область, Самара, улица
Калинина, 1**

7 050 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Калинина, 1

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Калинина](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

23500 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

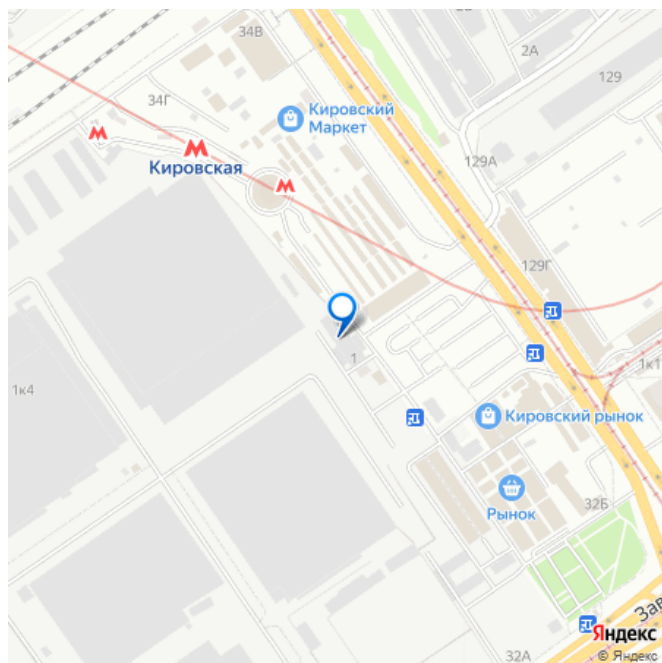
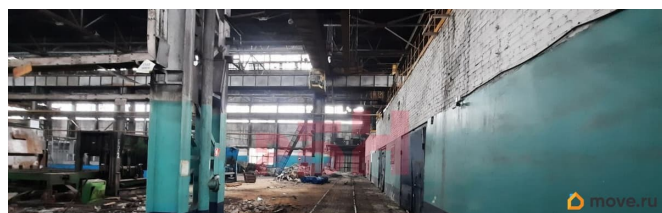
Сдается в аренду производственный корпус площадью 23500 кв. м. по адресу: Самара, Калинина 1 От собственника, без комиссии. Основные характеристики и преимущества помещения: - в собственности, свидетельство (нежилое помещение); - отдельно стоящее здание, своя парковка; - располагается в промышленной части города; - удобные подъездные пути; - корпус разделен на 10 пролетов, ширина 24 метра, длина 98 метров; - каждый пролет по 2304 кв. м. ; - высота до фермы 14. 6 метра; - разрешённые мощности

<https://samara.move.ru/objects/9286690372>

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион
Бизнес Недвижимость**

79198158650

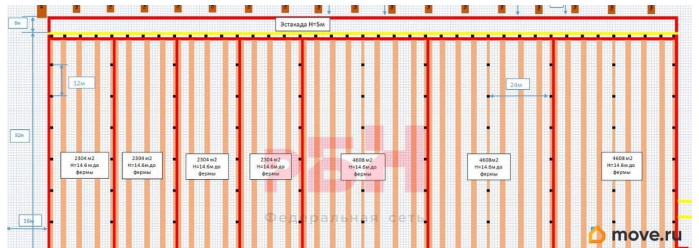
для заметок

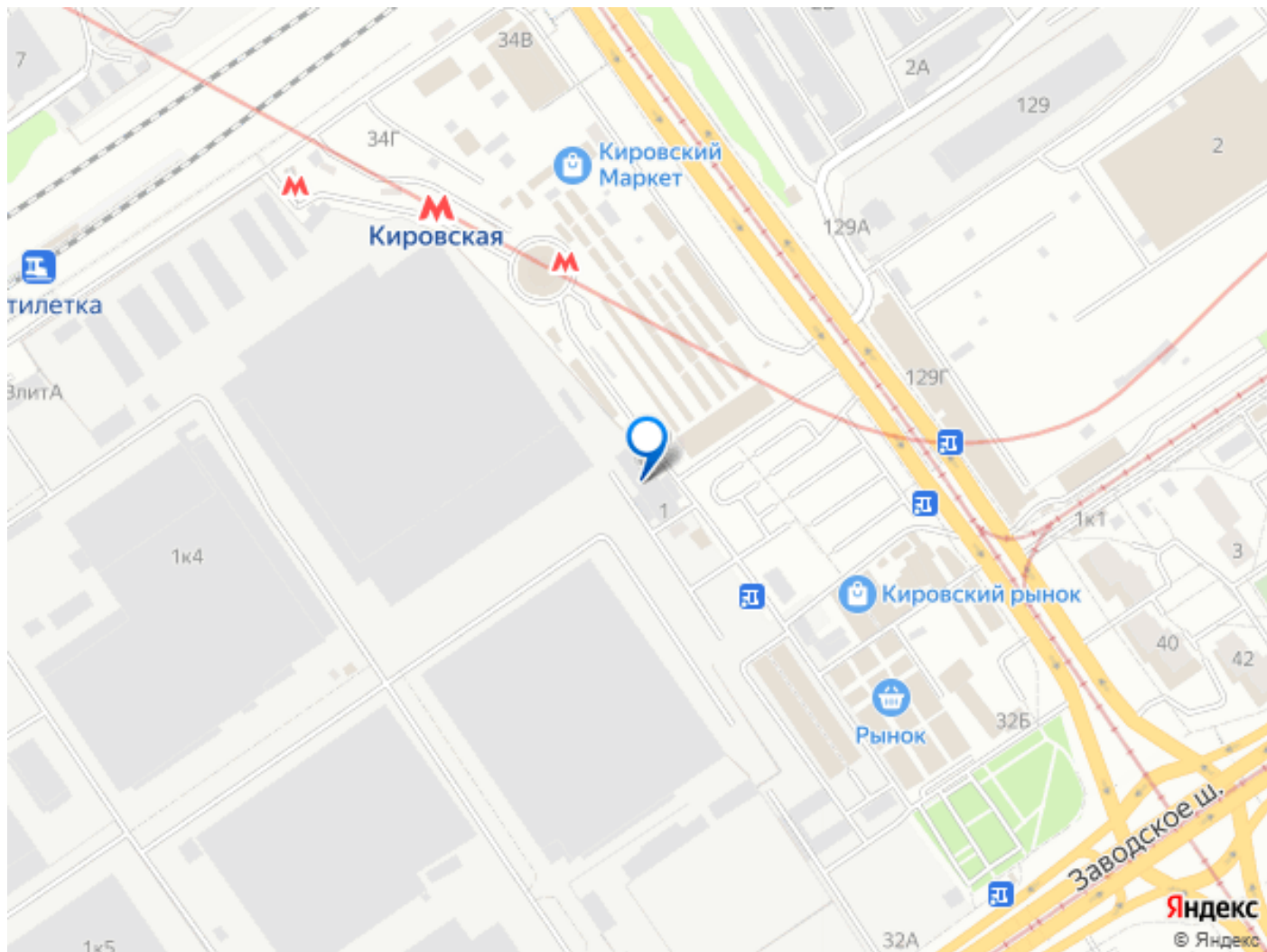


2000 кВт; - раздевалки, душевые, с/у; - отопление отсутствует; - центральное водоснабжение и водоотведение; - огороженная территория; - ремонт обсуждается; - круглосуточная охрана, видео-наблюдение; - доступ 24/7; - сдаётся только целиком весь корпус; Стоимость аренды всего! 300 руб/кв. м. , в том числе НДС + электроэнергия. ЗВОНИТЕ!!!

Организуем показ, в любое удобное для Вас время! -----

По всем вопросам можете обращаться агенту: Медведев Алексей От собственника. Без комиссии. Арт. 126005048





Move.ru - вся недвижимость России