

Создано: 19.12.2025 в 13:16

Обновлено: 03.02.2026 в 10:11

Самарская область, Самара, улица Калинина, 1

**700 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Калинина, 1

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Калинина](#)

### ПП - Производственное помещение

Общая площадь

2000 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

От собственника! Без комиссии!

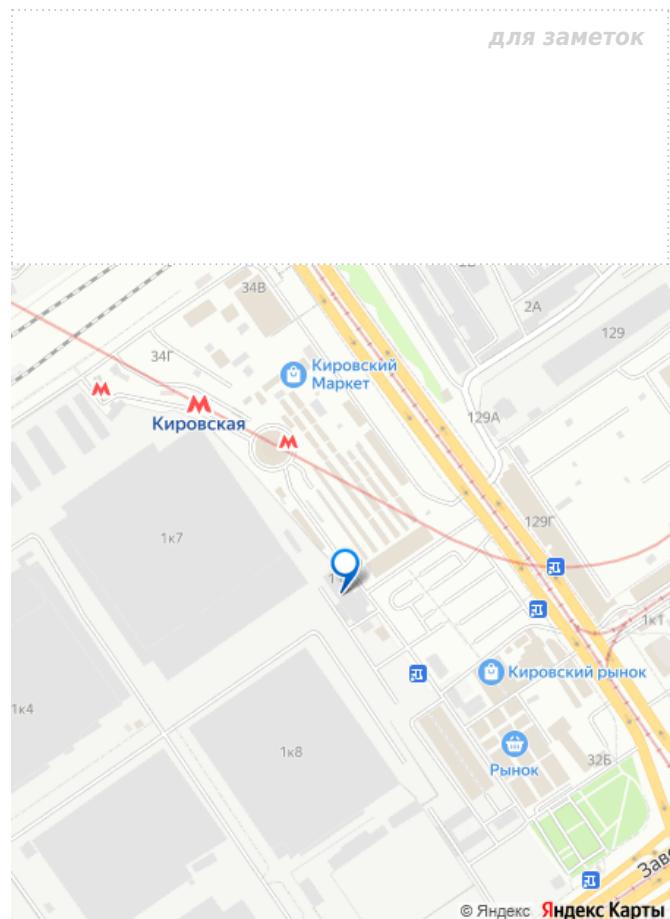
Характеристики: - Холодный склад с возможностью отопления - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Высота потолков 5 м - Напольное покрытие - Бетонный пол - Предельная нагрузка 6000 кгкв.м - Максимальная мощность 2000 кВт - Техника для погрузки: Кран балка - Подъездные пути под грузовой транспорт, легковой транспорт - Дополнительные преимущества: Площадка рядом с помещением, Место для маневра

<https://samara.move.ru/objects/9287541021>

Агентство Регионального Развития,

Агентство Регионального Развития

**79878185750**



транспорта - Видеонаблюдение

Дополнительная информация: Сдается в аренду производственный склад площадью от 600м<sup>2</sup> до 2000м<sup>2</sup> по адресу: Самара, Калинина 1, к 18 Основные характеристики и преимущества помещения: - в собственности, свидетельство (нежилое помещение); - отдельно стоящее здание, своя парковка; - удобные подъездные пути; - высота до фермы 14.6 метра; - кран-балка; - разрешённые мощности 2000 кВт; - центральное отопление, центральное водоснабжение и водоотведение; - огороженная территория; - круглосуточная охрана, видео-наблюдение; - доступ 24/7 - находится в промышленной зоне По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Людмила Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.

