

🕒 Создано: 19.12.2025 в 13:16

Обновлено: 03.02.2026 в 10:11

**Самарская область, Самара, улица
Калинина, 1**

700 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Калинина, 1

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Калинина](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

2000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - Холодный склад с
возможностью отопления - Доступ 24/7 -

ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное
отопление - Высота потолков 5 м - Напольное
покрытие - Бетонный пол - Предельная
нагрузка 6000 кг/кв.м - Максимальная

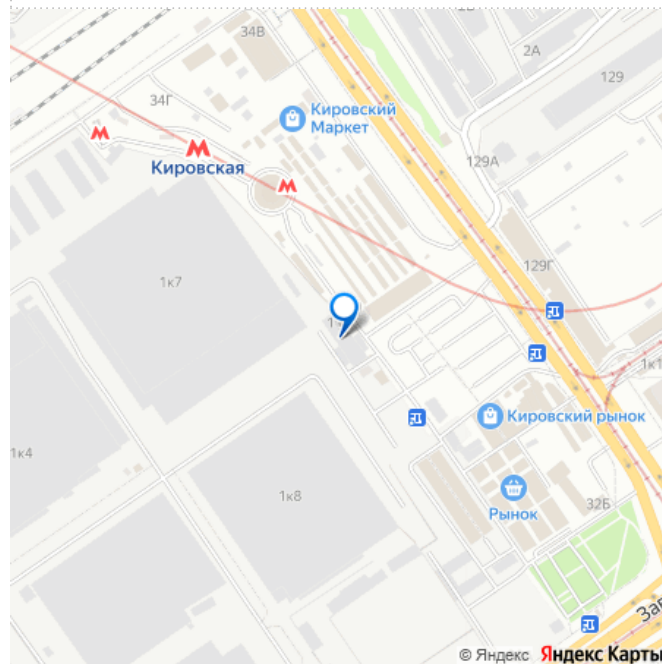
мощность 2000 кВт - Техника для погрузки:
Кран балка - Подъездные пути под грузовой
транспорт, легковой транспорт -

Дополнительные преимущества: Площадка
рядом с помещением, Место для маневра

<https://samara.move.ru/objects/9287541021>

**Агентство Регионального Развития,
Агентство Регионального Развития
79878185750**

для заметок



транспорта - Видеонаблюдение

Дополнительная информация: Сдается в аренду производственный склад площадью от 600м² до 2000м² по адресу: Самара, Калинина 1, к 18 Основные характеристики и преимущества помещения: - в собственности, свидетельство (нежилое помещение); - отдельно стоящее здание, своя парковка; - удобные подъездные пути; - высота до фермы 14.6 метра; - кран-балка; - разрешённые мощности 2000 кВт; - центральное отопление, центральное водоснабжение и водоотведение; - огороженная территория; - круглосуточная охрана, видео-наблюдение; - доступ 24/7 - находится в промышленной зоне По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Людмила Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.

