

Собственник

79139113401

Самарская область, Самара, Заводское шоссе, 18к5

1 000 000 ₽

Самарская область, Самара, Заводское шоссе, 18к5

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

2000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

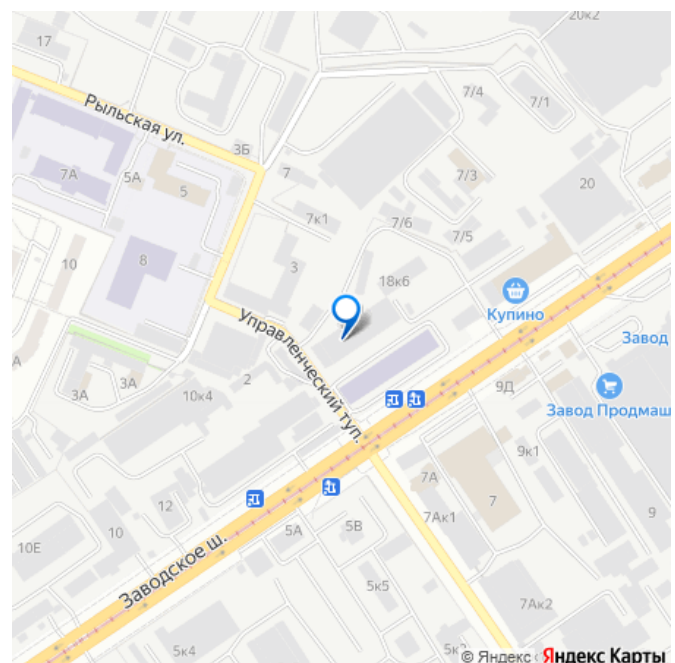
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаем в аренду производственно-складскую базу с потенциалом для расширения складских, производственных и офисных площадей. Подходит для логистического центра и включает в себя: 1. Земельный участок площадью 2000 кв.м., огороженный бетонным забором, с категорией промышленных земель. 2. Административно-бытовой корпус площадью 375,1 кв.м. с оборудованными офисами, бытовыми и складскими помещениями, включая санузлы, душевые и раздевалки. 3. Производственное здание площадью 2000 кв.м. с двумя кран-балками с грузоподъемностью 2-3 тонны,

для заметок



разгрузочным пандусом и двумя воротами. База обеспечена постоянным электроснабжением, отоплением, водоснабжением, интернетом и связью, а также охранной сигнализацией и видеонаблюдением. Возможность газификации. На все здания и сооружения есть полный пакет документов. Расположена рядом с Заводским шоссе и Управленческим тупиком, удобна для грузового транспорта и подходит для временного и постоянного хранения промышленных грузов и стройматериалов. Арендная стоимость с НДС, без комиссий и скрытых платежей. Звоните ежедневно с 9:00 до 17:00.

