

🕒 Создано: 22.12.2025 в 11:53

🔄 Обновлено: 25.02.2026 в 11:02

**Самарская область, Самара, Береговая
улица, 11**

48 000 ₽

Самарская область, Самара, Береговая улица, 11

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Береговая](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

160 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

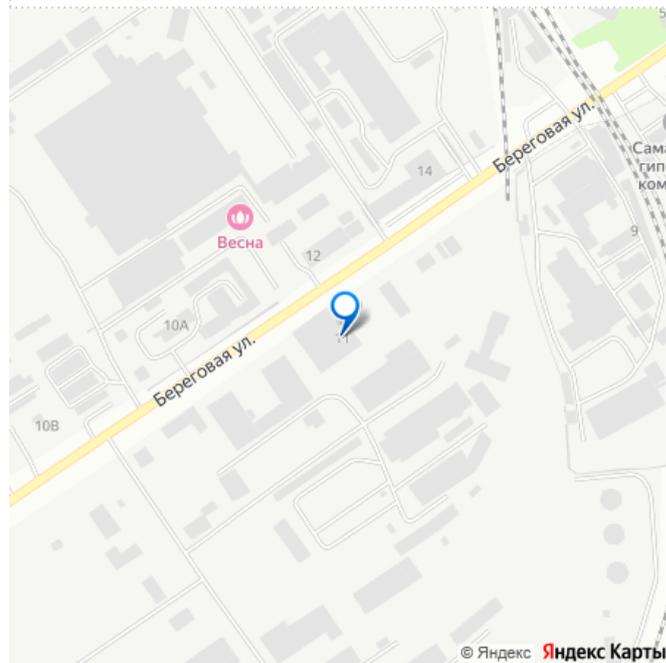
От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - Холодный склад - Доступ 24/7 - ХВС - Свой санузел - Центральное отопление - Высота потолков 6 м - Напольное покрытие - Бетонный пол - Максимальная мощность 380 кВт - Подъездные пути под грузовой транспорт, легковой транспорт -
Дополнительные преимущества: Ж/Д ветка, Площадка рядом с помещением, Место для маневра транспорта
Дополнительная информация: Основные характеристики помещения: - Отдельный вход обеспечивает

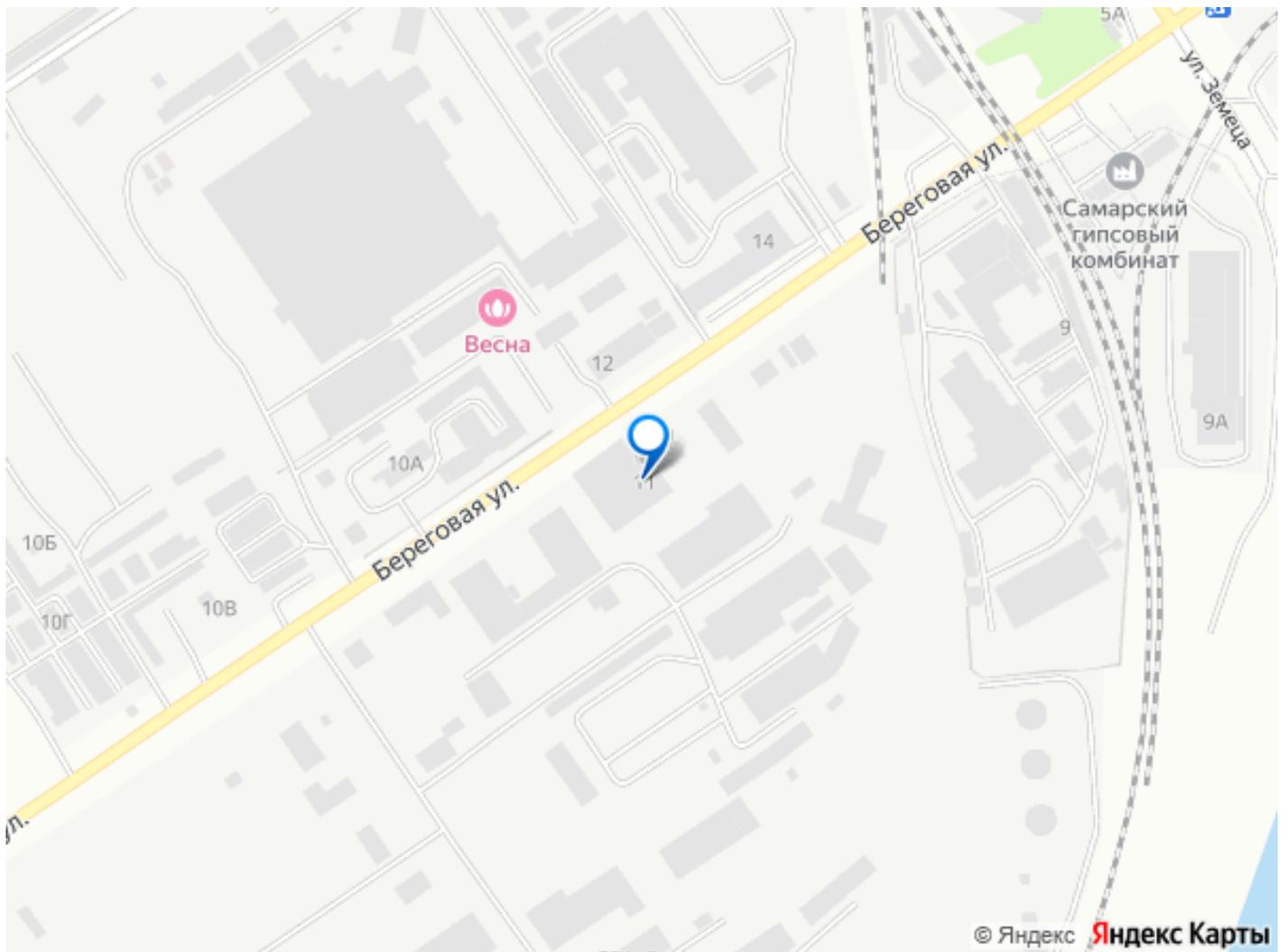
<https://samara.move.ru/objects/9287595402>

**Агентство Регионального Развития,
Агентство Регионального Развития
79878185750**

для заметок



удобство и безопасность для сотрудников и клиентов. - Режим работы 24/7 позволяет вести бизнес круглосуточно, что особенно важно для предприятий с непрерывным циклом производства или обслуживания. - Площадка для разворота грузовиков и легковых автомобилей упрощает логистику и уменьшает затраты на транспортировку товаров. - Электроэнергия 380 КВт гарантирует стабильное энергоснабжение для промышленного оборудования и техники. - Удобное расположение: близость к остановкам общественного транспорта и Кировскому рынку повышает доступность помещения для работников и покупателей. - Возможность отопления позволяет поддерживать комфортные условия труда зимой и летом. - Разрешенное использование: помещение подходит как под автосервис, так и под склад, что расширяет возможности бизнеса. Такое помещение идеально подойдет для компаний, занимающихся производством, хранением и продажей товаров, автосервисом, логистическими услугами и другим бизнесом, требующим большого пространства и надежного энергоснабжения. Цена аренды с НДС Это отличное предложение для тех, кто ищет просторное и функциональное помещение для своего дела! По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Людмила К. Помощь с оформлением ипотеки и покупки в лизинг. Подписывайтесь на наш профиль, чтобы узнавать о новых локациях первыми! Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.



Move.ru - вся недвижимость России