

Создано: 18.04.2025 в 15:06

Обновлено: 22.12.2025 в 10:27

<https://samara.move.ru/objects/9277421134>

Агентство Регионального Развития,

Агентство Регионального Развития

79878185750

Самарская область, Самара, улица
Земеца, 4

28 800 ₽

Самарская область, Самара, улица Земеца, 4

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Земеца](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

160 м²

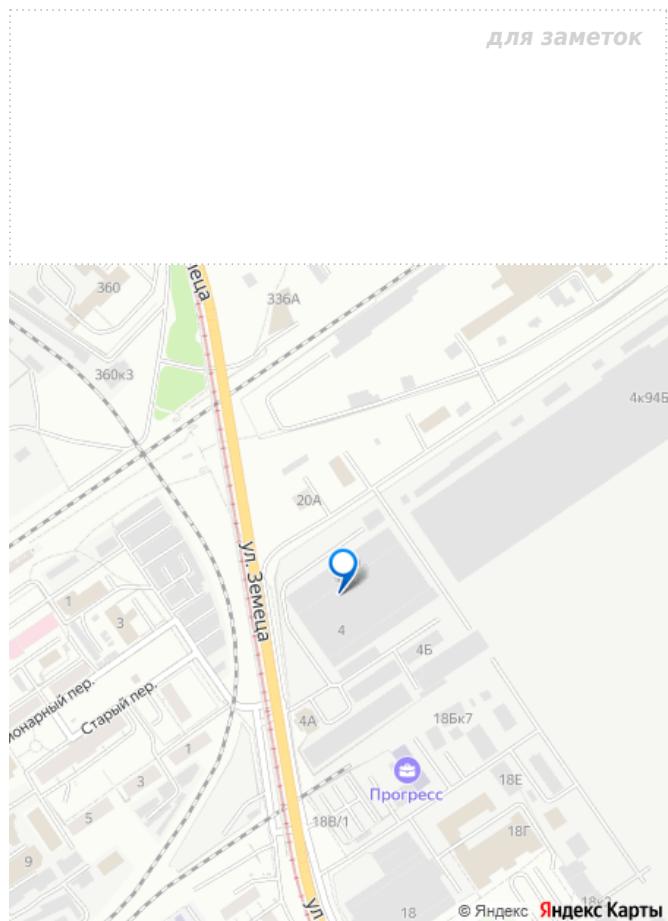
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

От собственника! Без комиссии!

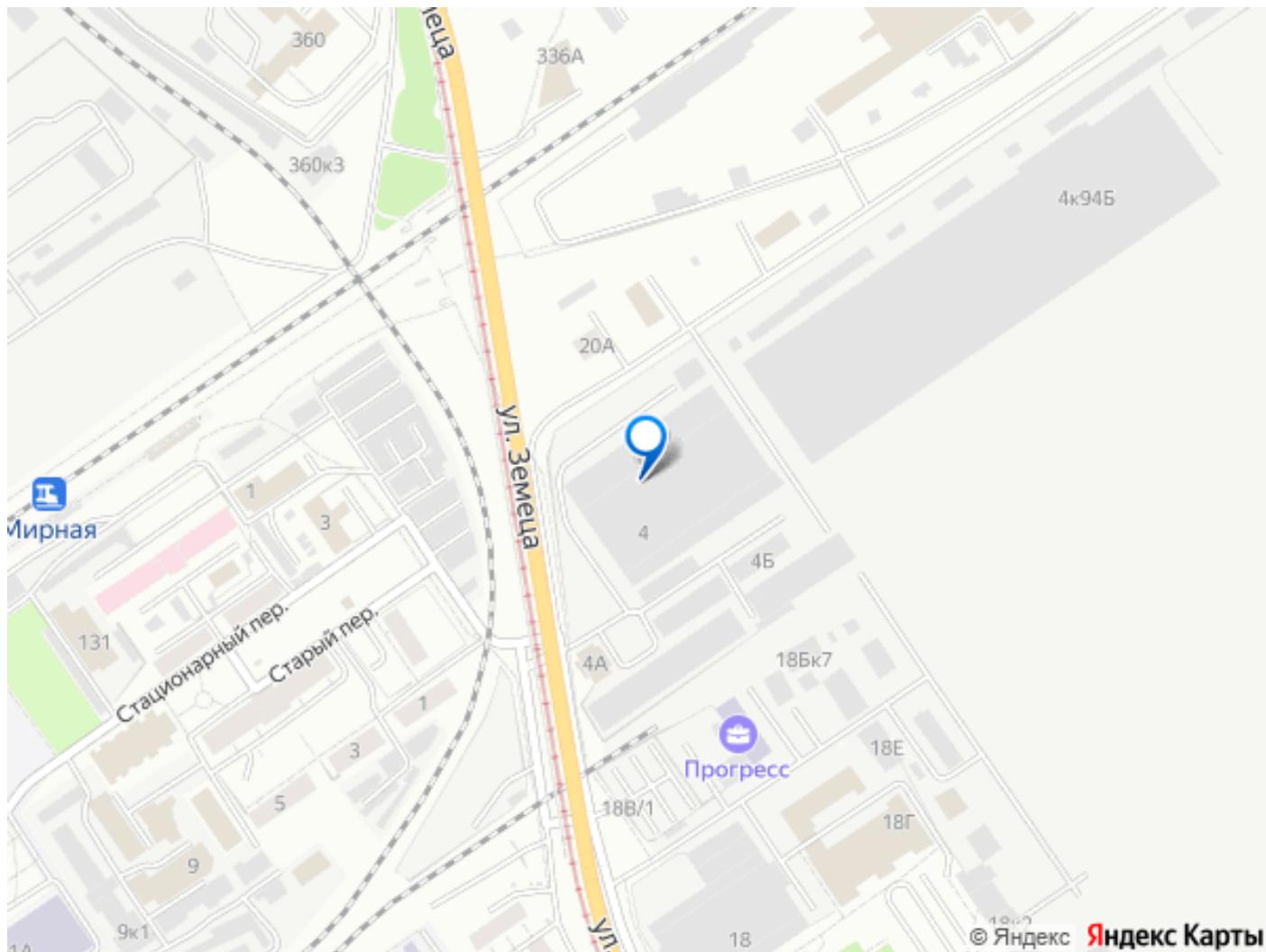
Предлагается в аренду ТЕПЛОЕ ПОДВАЛЬНОЕ
ПОМЕЩЕНИЕ площадью 160 квадратов.

Отопление в зимний период ТЭЦ. Высота
потолка 2 метра . Арендная ставка 180
руб.метр + свет .11 за Квт. Два уличных люка
для загрузки. Основные характеристики и
преимущества : - Место расположения базы
производственный район города, со всей
сопутствующей для производства и
складского хранения инфраструктурой. -
Территория огорожена высоким бетонным

забором, имеет систему видео наблюдения по периметру . все эти меры позволяют проконтролировать и обезопасить сохранность вашего имущества. - При въезде на территорию работает охрана, которая поможет Вашим клиентам быстро Вас найти.

Доступ арендатора на территорию 24/7 - позволяет Вам не ограничивать себя временными рамками при ведении своего бизнеса. - Удобный подъезд к помещениям в любое время года, не зависимо от погодных условий территории в зимний период очищается от снега, проблем с заездом не возникнет. - Имеется большая парковочная зона на территории, для легкового автотранспорта это очень удобно и необходимо как для персонала, так и для клиентов базы. - некоторые помещения можно использовать для раздевалок. -

Удобное и выгодное расположение объекта залог вашего успешного и прибыльного бизнеса! - На территории базы отличная столовая. - В шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта. Чтобы получить дополнительную информацию или договориться о просмотре помещения ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС ! Вадим П. Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.



Move.ru - вся недвижимость России