

Самарская область, Самара, Заводское ш, 5к2

632 000 ₽

Самарская область, Самара, Заводское ш, 5к2

Улица

[шоссе Заводское](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1580 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

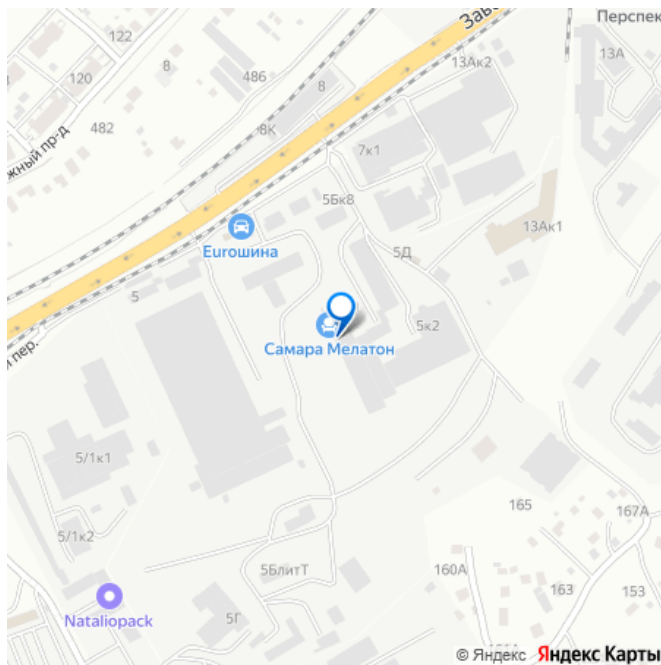
Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - Доступ 24/7 - Теплый склад
- Кран-балка - Автономное отопление -
ХВС/бойлер - Выделенная мощность 200 кВт -
Подъездные пути под грузовой транспорт,
легковой транспорт - Дополнительные
преимущества: площадка рядом с
помещением, место для маневра транспорта

Дополнительная информация: Сдаются в
аренду отапливаемые производственно-
складские цеха, общей площадью 1580 м2.
Расположены на асфальтированной
территории производственно-складской
базы. Доступ 24/7. Производственные цеха

для заметок

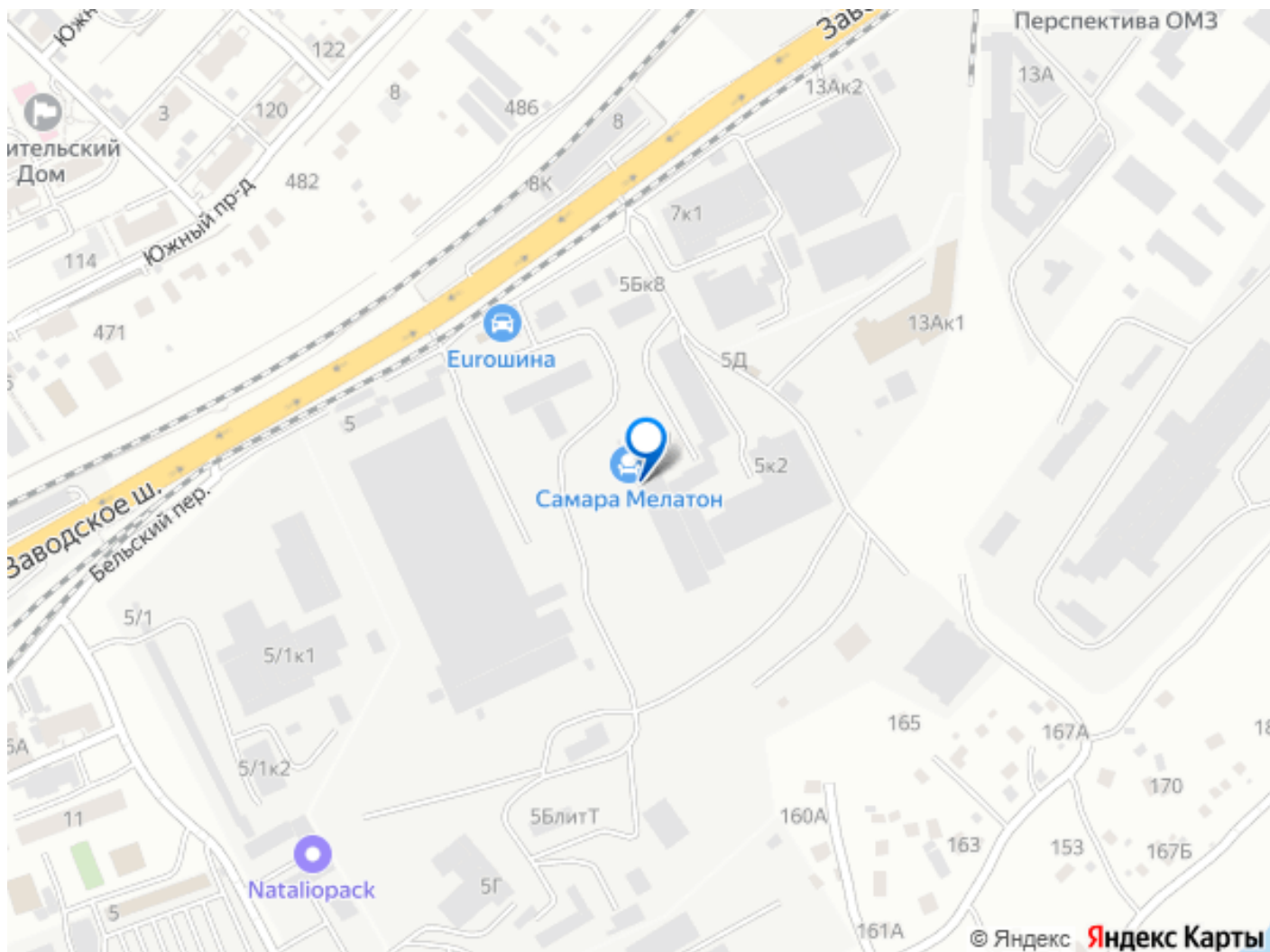


размерами 65м x15м и 50м x 12м. Наличие подсобных помещений. Высота потолков - 7 м. Две кран-балки на 2т и 5т. Высота до кран-балки - 6м. Пол — бетонный. Выделенная мощность 200кВт, возможность увеличения до 1000кВт. Ворота высотой 4м x 4,5м и 3м x 4м. Запасной выход для персонала.

Собственная газовая котельная. Санузел, душевые кабины. Круглосуточная охрана. Большая автомобильная парковка. Очистка территории в зимний период. Отопление входит в стоимость аренды. В сумму аренды не включен НДС. Возможно использовать под производство, ремонтные работы, складирование и сортировка товара и т. д. Доступная локация. Удобные подъездные пути. Возможность маневрирования крупногабаритного транспорта. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Григорий. Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.







Move.ru - вся недвижимость России