

Создано: 11.11.2025 в 12:05

Обновлено: 02.02.2026 в 16:24

**Самарская область, Новокуйбышевск,
улица Мичурина, 10**

324 000 ₽

Самарская область, Новокуйбышевск, улица Мичурина, 10

Улица

[улица Мичурина](#)**ПП - Производственное помещение**

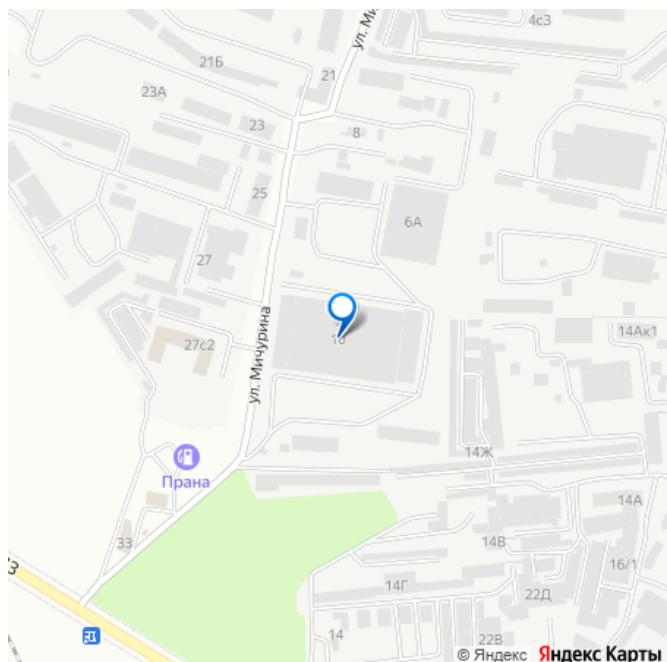
Общая площадь

1296 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Аренда 1296 м² производство/склад с кран-балкой 10т Адрес: Самарская обл. г. Новокуйбышевск, ул. Мичурина Сдается в аренду (с НДС) производственное помещение 1296 м², отдельный цех в производственном здании со сквозными воротами под фуру, с кран-балкой г/п 10 тонн, с отоплением, центральными коммуникациями, с офисно-бытовым зданием, на огороженной территории с площадкой для хранения оборудованной козловым краном, с хорошей транспортной доступностью.

Характеристики: - площадь цеха 1296 м² (18м x 72м); - оборудован кран-балкой г/п от

<https://samara.move.ru/objects/9287958730>**Регион Бизнес Недвижимость, Регион****Бизнес Недвижимость****79198158650**

для заметок

10 т, высота до балки 6 м; - ворота 2 шт сквозные 4м x 4,2 м, с возможностью въезда фур; - высота потолков 9,5 м, есть второй свет; - пол ровный, бетон ; - наличие бытовых и подсобных помещений; - в наличии офисный корпус с частично меблированными кабинетами; Коммуникации: - эл. мощность до 1 МВт (возможно и больше), КТП в здании;

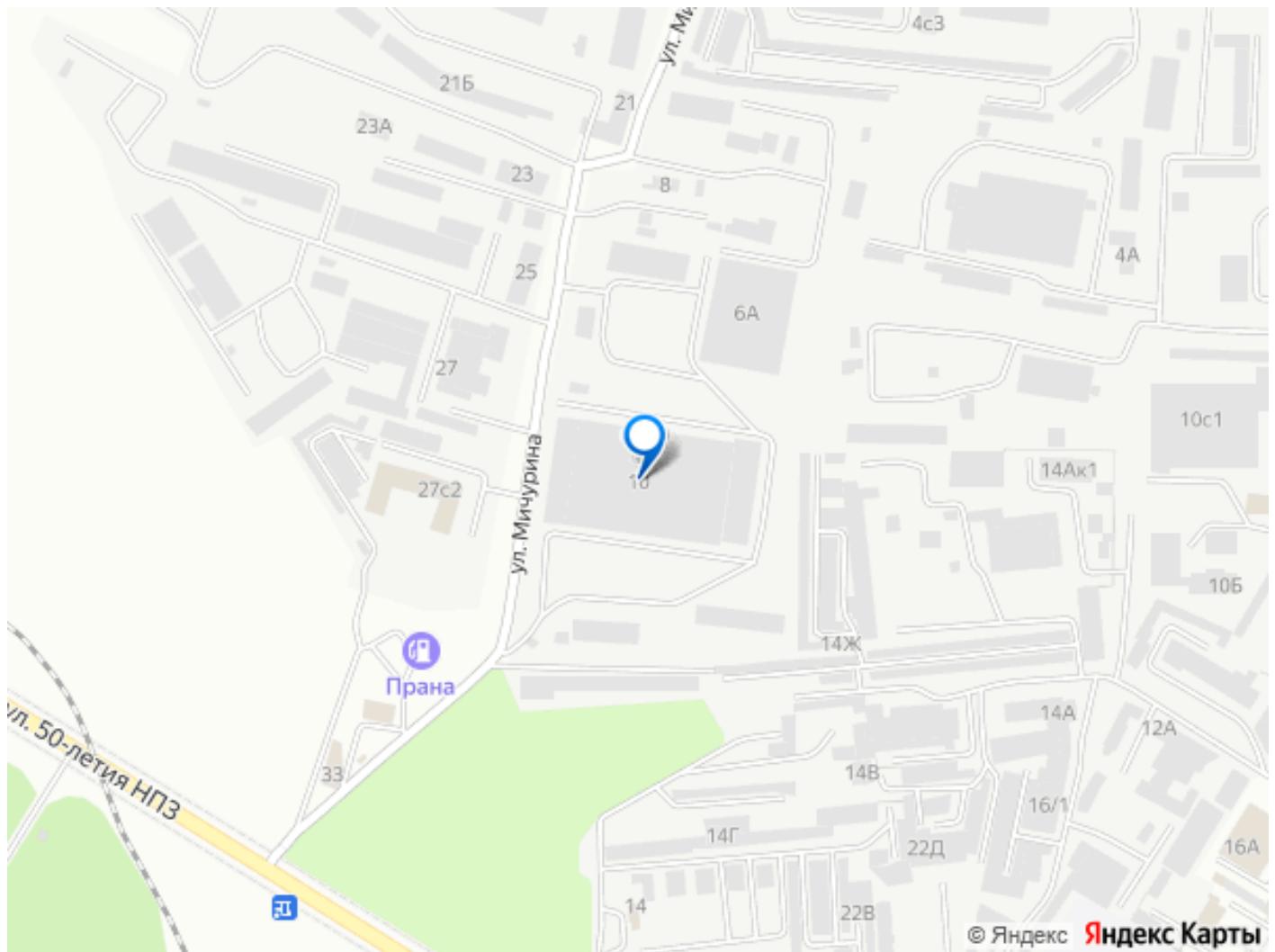
- водоснабжение и водоотведение центральные (горячая и холодная вода); - отопление воздушное от газовой котельной; Территория: - асфальт, возможность проезда транспорта вокруг здания, место для маневра большегрузов; - бетонный забор по периметру, КПП, шлагбаум, охрана; - парковка перед КПП; -удобный выезд на основные трассы, хорошая транспортная доступность. Возможность аренды открытой площадки с козловым краном. Стоимость аренды 250 р/м² в том числе НДС +

Коммунальные услуги Без комиссии для арендатора Для просмотра помещения или уточнения информации Вы можете в любое время написать нам в чат или позвонить.

Напишите параметры требуемого помещения, с указанием способа контакта и мы свяжемся с Вами Колеганов Андрей.
«Регион Бизнес Недвижимость» Арт.
125215060







Move.ru - вся недвижимость России