

Создано: 08.01.2025 в 23:59

Обновлено: 15.02.2026 в 00:21

<https://samara.move.ru/objects/9269504821>**Лайф Групп, Лайф Групп****79878163299****Самарская область, Новокуйбышевск,  
улица Мичурина, 10****310 000 ₽**

Самарская область, Новокуйбышевск, улица Мичурина, 10

Улица

[улица Мичурина](#)**ПП - Производственное помещение**

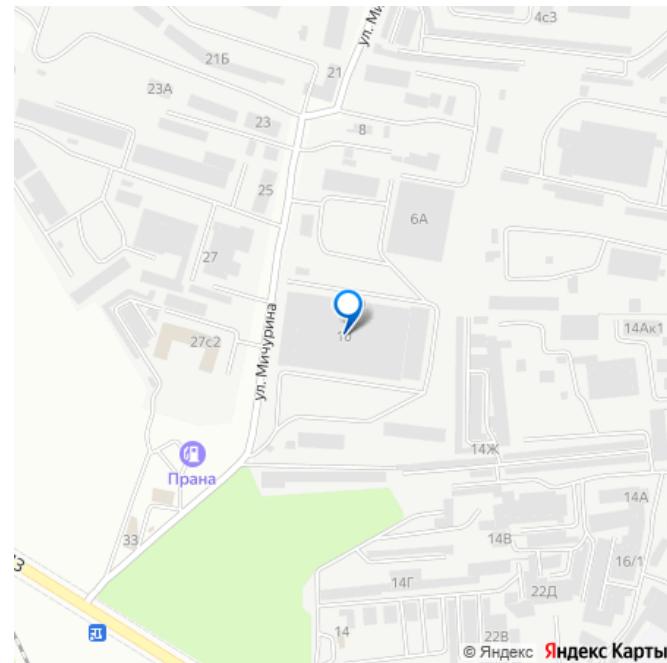
Общая площадь

1240 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдаются в аренду производственные цеха в Самарской области, г. Новокуйбышевск, ул. Мичурина, 10. Данное предприятие бывший ремонтно-механический завод. Большое производственное предприятие, находящееся в промышленной зоне города. Объект представляет собой земельный участок площадью 41 453 кв.м. на котором расположены капитальные производственные строения от 1 240 кв.м., до 2 598 кв.м. Так же, на данном участке расположены вспомогательные строения, а именно: административный корпус для размещения офиса, административный

корпус для технического персонала, гаражи для хранения и ремонта автотранспорта, козловой кран грузоподъемностью 12,5 т и т.д. Объект находится под охраной, в том числе физической. Наличие коммуникаций: отопление за счет газового модуля, вода центральная, канализация центральная, выделенная электрическая мощность 1 Мвт. Шаг колонн в цехах 6 м (в пролетах). Ворота всех корпусов рассчитаны для крупногабаритного автотранспорта.

Минимальная высота от пола до крюка гака составляет 5,5 м. В цехах смонтированы различные кран-балки и мостовые краны грузоподъемностью от 3-х до 12,5-ти тонн.

Объект подходит практически под любой вид деятельности производства и складирования. Свяжитесь с нами для получения актуальной информации по наличию свободных площадей.

