

О Создано: 10.03.2025 в 15:02

Обновлено: 12.12.2025 в 12:07

## Самарская область, Новокуйбышевск, Складской проезд, 7

250 000 ₽

Самарская область, Новокуйбышевск, Складской проезд, 7

Улица

проезд Складской

### ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1220 m<sup>2</sup>

#### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

Коммерческая недвижимость

#### Описание

Сдаем в аренду производственно-складскую базу в северо-восточной промышленной зоне города Новокуйбышевск Самарской области. Рядом расположены производственные и складские предприятия, недалеко от ж.д. станции Липяги. Асфальтированный подъезд до ворот базы. Земельный участок 56 соток (0,56 га) в собственности, огорожен и замощен бетонными плитами. Кадастровый номер участка 63:04:02001056:10. На территории расположены сторожка, офис 240 квм, гараж 220 квм и цех 755 квм. Строения в собственности. Здание цеха 1978 года постройки, панельное, высота 7,3 метра.

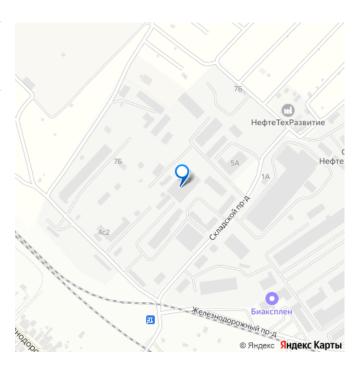
https://samara.move.ru/objects/9274237127

Ольга Владимировна Семенова, Самара-Альфа

# 79879005457,7987974 3110

для заметок



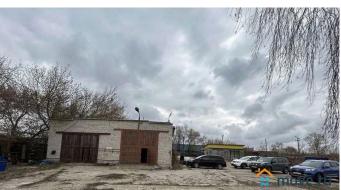


Габариты здания: ширина 12 метров, длина 66 метров. Двое ворот расположены по длинной стороне здания и двое ворот с торца. Крыша в хорошем состоянии, помещение сухое. Пол бетонный. Имеются окна. Гараж высотой 5,3 метра. Трое ворот, 6 окон. Административное здание: кабинетная система. Есть санузлы, душевые, столовая, кабинеты. Состояние хорошее. Коммуникации: электричество, скважина, локальная канализация. Адрес базы указан ориентировочно, по ближайшему почтовому адресу.





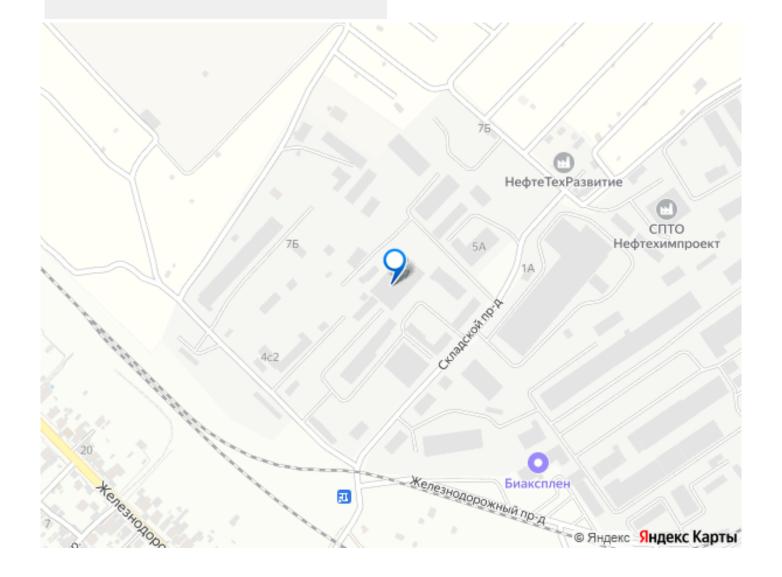












Move.ru - вся недвижимость России