

Создано: 18.04.2025 в 14:26

Обновлено: 09.02.2026 в 10:49

Самарская область, Самара, проспект Кирова, 24

**198 000 ₽**

Самарская область, Самара, проспект Кирова, 24

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Кирова](#)

### ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1200 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - Холодный склад с возможностью отопления - Доступ 24/7 - ХВС  
- Отопление отсутствует - Высота потолков 6 м - Подъездные пути под грузовой транспорт, легковой транспорт - Дополнительные преимущества: Площадка рядом с помещением, Место для маневра транспорта  
- Коммунальные услуги оплачиваются отдельно Дополнительная информация:  
Помещение находится на охраняемой территории. Есть возможность подключения

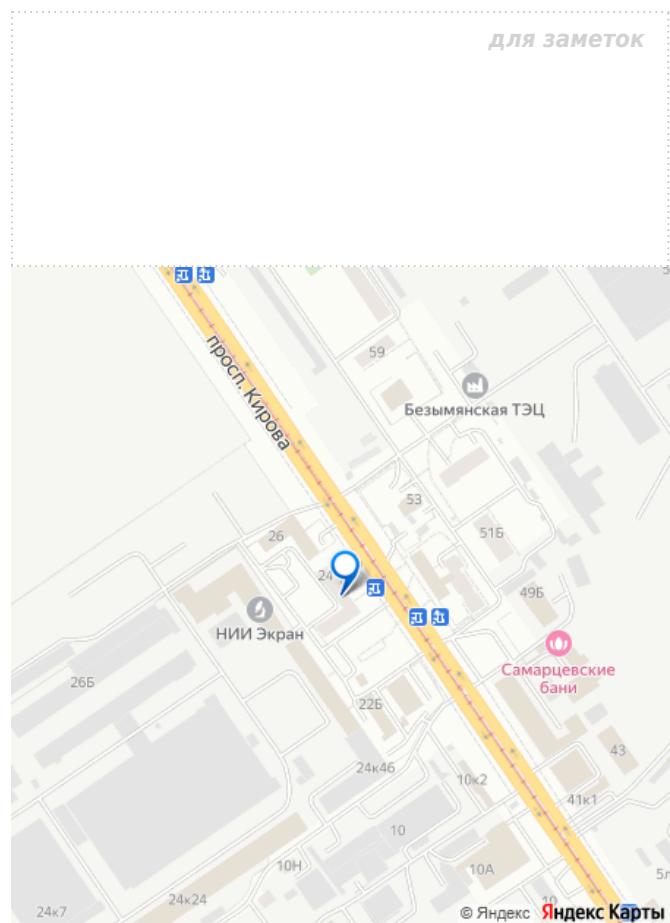
<https://samara.move.ru/objects/9277421135>

Агентство Регионального Развития,

Агентство Регионального Развития

**79878185750**

для заметок



электроэнергии к подстанции мощностью 4 МВт. Канализация и водоснабжение в здании. Есть техническая возможность провести отопление. Необходим ремонт пола и крыши. Затраты на ремонт компенсируются в счет арендной платы. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Сергей Н. Помощь с оформлением ипотеки и покупки в лизинг. Подписывайтесь на наш профиль, чтобы узнавать о новых локациях первыми! Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.

