

🕒 Создано: 18.04.2025 в 14:26

Обновлено: 09.02.2026 в 10:49

**Самарская область, Самара, проспект
Кирова, 24**

198 000 ₽

Самарская область, Самара, проспект Кирова, 24

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Кирова](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1200 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - Холодный склад с
возможностью отопления - Доступ 24/7 - ХВС
- Отопление отсутствует - Высота потолков 6
м - Подъездные пути под грузовой транспорт,
легковой транспорт - Дополнительные
преимущества: Площадка рядом с
помещением, Место для маневра транспорта
- Коммунальные услуги оплачиваются
отдельно Дополнительная информация:
Помещение находится на охраняемой
территории. Есть возможность подключения

<https://samara.move.ru/objects/9277421135>

**Агентство Регионального Развития,
Агентство Регионального Развития
79878185750**

для заметок



электроэнергии к подстанции мощностью 4 МВт. Канализация и водоснабжение в здании. Есть техническая возможность провести отопление. Необходим ремонт пола и крыши. Затраты на ремонт компенсируются в счет арендной платы. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Сергей Н. Помощь с оформлением ипотеки и покупки в лизинг. Подписывайтесь на наш профиль, чтобы узнавать о новых локациях первыми! Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.

