

🕒 Создано: 02.10.2025 в 10:20

Обновлено: 06.01.2026 в 10:48

**Самарская область, Самара, Гродненская  
улица, 17**

**59 400 ₽**

Самарская область, Самара, Гродненская улица, 17

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Гродненская](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

108 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

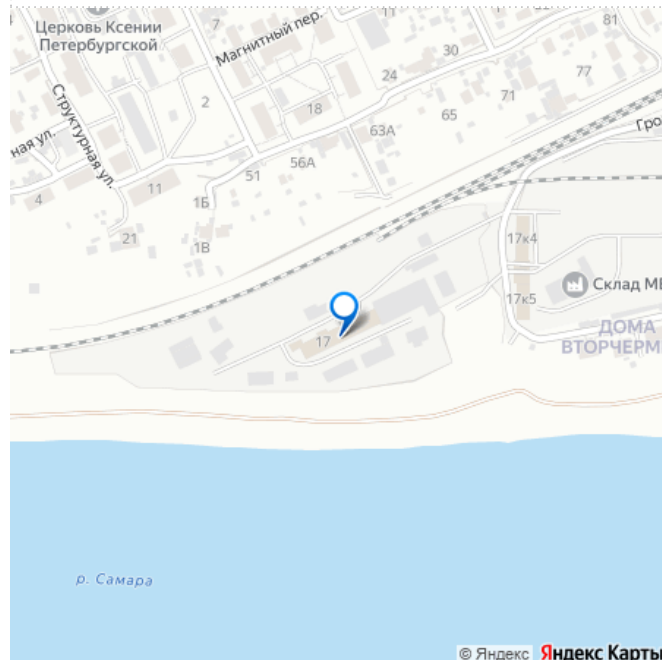
[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

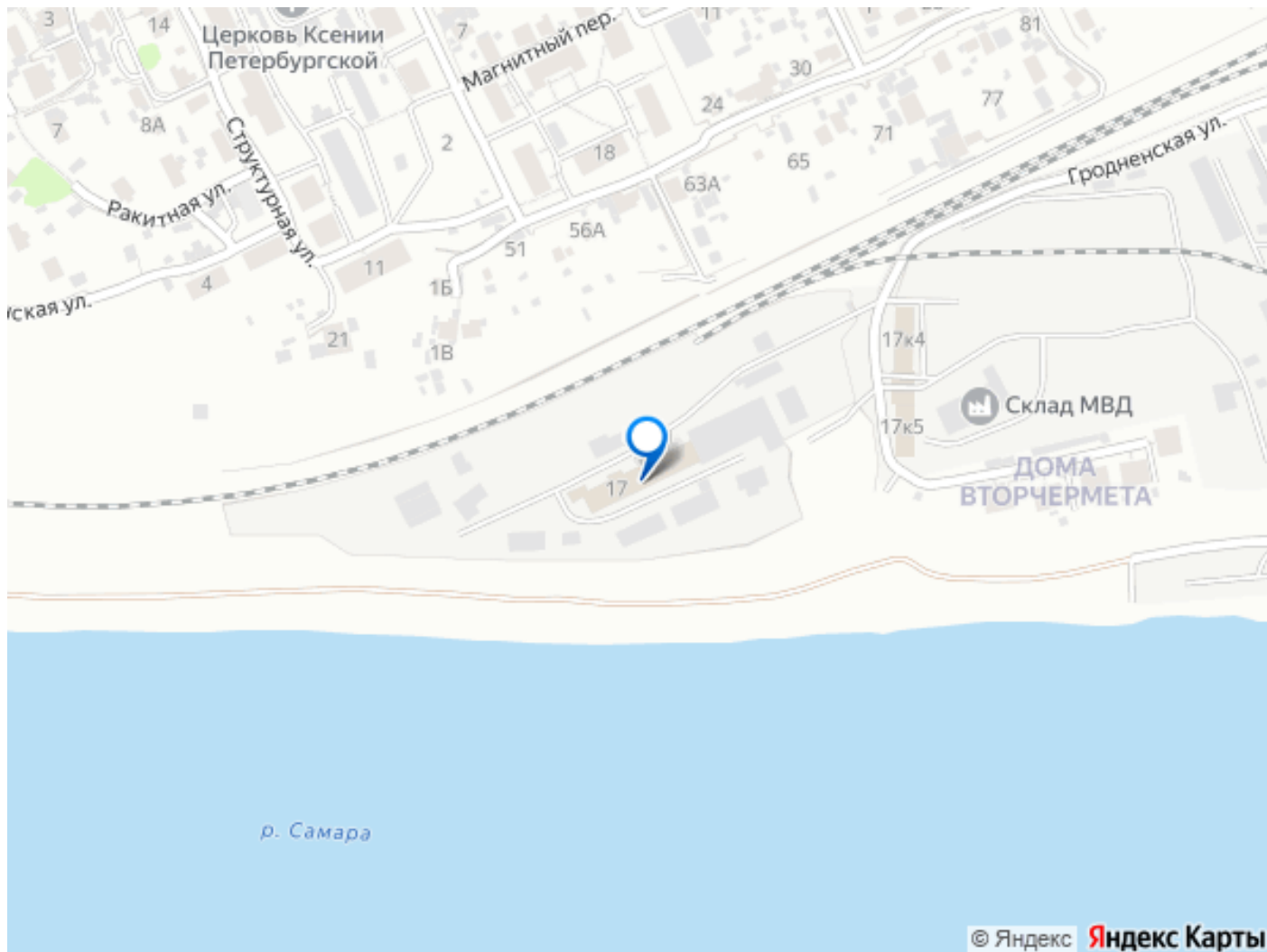
От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - Доступ 24/7 - ХВС - Общий санузел - Автономное отопление - Высота потолков 5 м - Высота ворот 4 м - Напольное покрытие - бетонный пол - Подъездные пути под грузовой транспорт, легковой транспорт - Дополнительные преимущества: площадка рядом с помещением - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно  
Дополнительная информация: Сдаётся в аренду производственно-ремонтные помещения под грузовой автосервис или склад, общей

для заметок



площадью 108 м2. Расположен на асфальтированной территории производственно-складской базы площадью 10 Га. Заезд через КПП. Круглосуточная охрана. Автосервис состоит из одного большого помещения. Высота потолков — 6 м. Въездные ворота высотой 3,5 м. Пол бетонный. Наличие ремонтно-смотровой ямы. Электричество 220/380В. Выделенная мощность 300 кВт. Возможно использовать под автосервис, склад, ремонтную мастерскую. Собственная газовая котельная. Очистка территории в зимний период. Возможность аренды открытых асфальтированных площадок. Доступная локация. Хорошие подъездные пути. Возможность маневрирования крупногабаритной техники. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Екатерина К. Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.



Move.ru - вся недвижимость России