

Создано: 28.12.2025 в 22:06

Обновлено: 02.02.2026 в 15:36

**Самарская область, Новокуйбышевск,  
Монтажная улица, 23**

**227 700 ₽**

Самарская область, Новокуйбышевск, Монтажная улица, 23

Улица

[улица Монтажная](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

1035 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

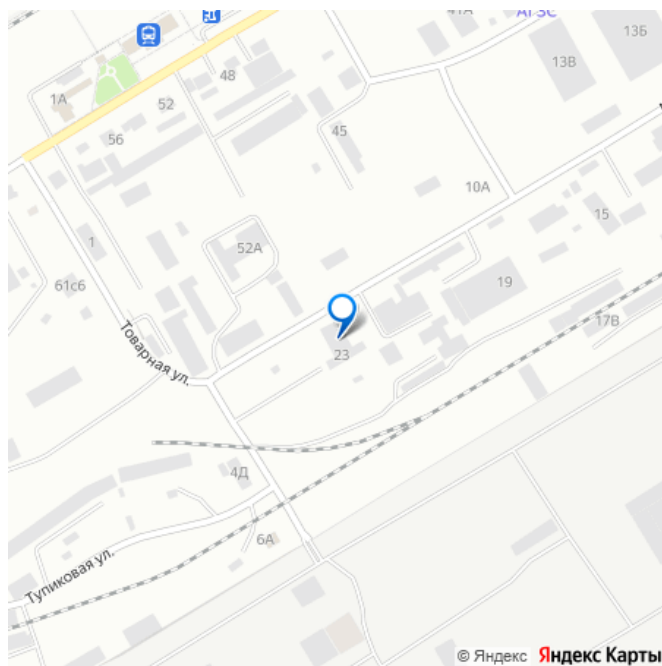
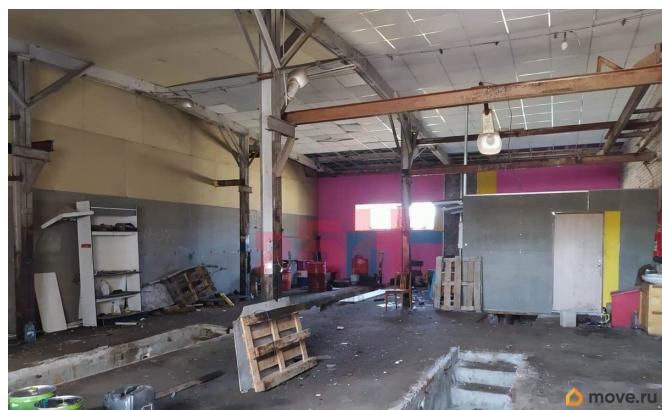
Аренда комплекс помещений 1035 кв. м.  
производство/склад с кран балкой +  
площадка 67 сот Адрес: Самарская область, г  
Новокуйбышевск, ул. Монтажная, 23 От  
Собственника без комиссий Аренда здания на  
базе расположенной рядом с  
Новокуйбышевским НПЗ и Железнодорожным  
вокзалом г. Новокуйбышевска - здание 1035  
кв. м бывшие мастерские под ремонт  
спецтехники с бытовками и офисами в т. ч.  
бывший гараж (882, 6кв. м), кирпичное; -  
смотровые ямы, кран балка г/п 3т, высота  
потолка 6м, 2 ворот 4м X 4, 8м(в) и 3 ворот 3м  
X 3м, - помещения неотапливаемые; - эл.

<https://samara.move.ru/objects/9287959996>

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион  
Бизнес Недвижимость**

**79198158650**

для заметок



мощность выкупленная 85 кВт, с  
возможностью увеличения до 250 кВт или  
больше; - водоснабжение и канализация  
центральные; - железнодорожная ветка  
проходит по границе участка; - место для  
парковки и маневра большегрузного  
транспорта; - территория вокруг здания 6745  
м2 асфальтированная, база огорожена  
бетонным забором; - 2 выезда с воротами на  
ул. Монтажная далее на ул. Вокзальная;  
Стоимость аренды 220 руб. / кв. м в месяц +  
эл. энергия Без комиссии для арендатора Для  
просмотра помещения или уточнения  
информации Вы можете в любое время  
написать нам в чат или позвонить. Напишите  
параметры требуемого помещения, с  
указанием способа контакта и . -----

----- Колеганов Андрей «»

Арт. 128183509

