

Создано: 12.12.2025 в 17:51

Обновлено: 24.02.2026 в 10:38

**Самарская область, Самара, Береговая
улица, 11**

500 000 ₽

Самарская область, Самара, Береговая улица, 11

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Береговая](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - Теплый склад - Доступ 24/7

- ХВС - Свой санузел - Центральное отопление

- Высота потолков 13 м - Напольное покрытие

- Бетонный пол - Предельная нагрузка 1000

кгкв.м - Максимальная мощность 1000 кВт -

Техника для погрузки: Кран балка -

Подъездные пути под грузовой транспорт,

легковой транспорт - Дополнительные

преимущества: Ж/Д ветка, Площадка рядом с

помещением, Место для маневра транспорта

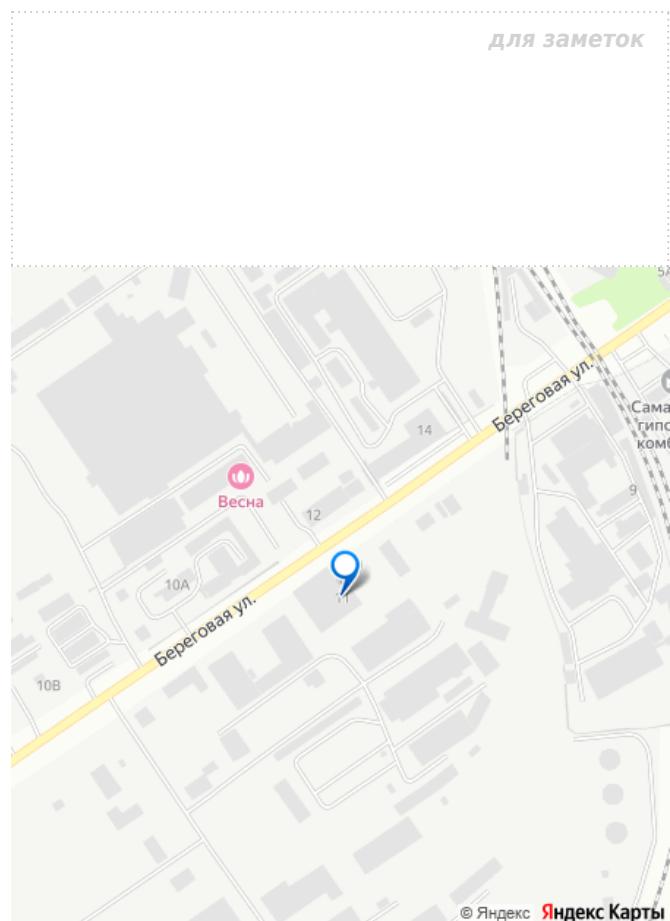
- Коммунальные услуги оплачиваются

<https://samara.move.ru/objects/9287372076>

Агентство Регионального Развития,

Агентство Регионального Развития

79878185750



отдельно Дополнительная информация:

Производственно-техническое оснащение: -

Тип помещения: Тёплое производственное
помещение - Площадь покрытия пола: Пол
выполнен из бетона - Электропитание:

Обеспечено мощностью 1000 кВт -

Грузоподъёмное оборудование: Установлены
кран-балка грузоподъёмностью 10 тонн и 2
тонны Нагрузка на пол 10 тонн - Доступ

транспорта: Ворота оборудованы для въезда
грузовых автомобилей - Железнодорожные
коммуникации: Рядом расположены

железнодорожные пути для подачи вагонов -

Количество въездов: Двое ворот заезд для
грузовиков - Инфраструктура хранения и
обработки груза: - Санитарные узлы для

персонала - Душевые кабины - Раздевалки
для сотрудников - Офисные комнаты для
административных нужд - Транспортная

доступность: Есть остановка общественного

транспорта поблизости - Манёвровая зона:

Открытая площадка для удобного
маневрирования крупногабаритных
транспортных средств Такое помещение

идеально подойдёт для компаний,
занимающихся производством, складской
деятельностью, оптовыми продажами

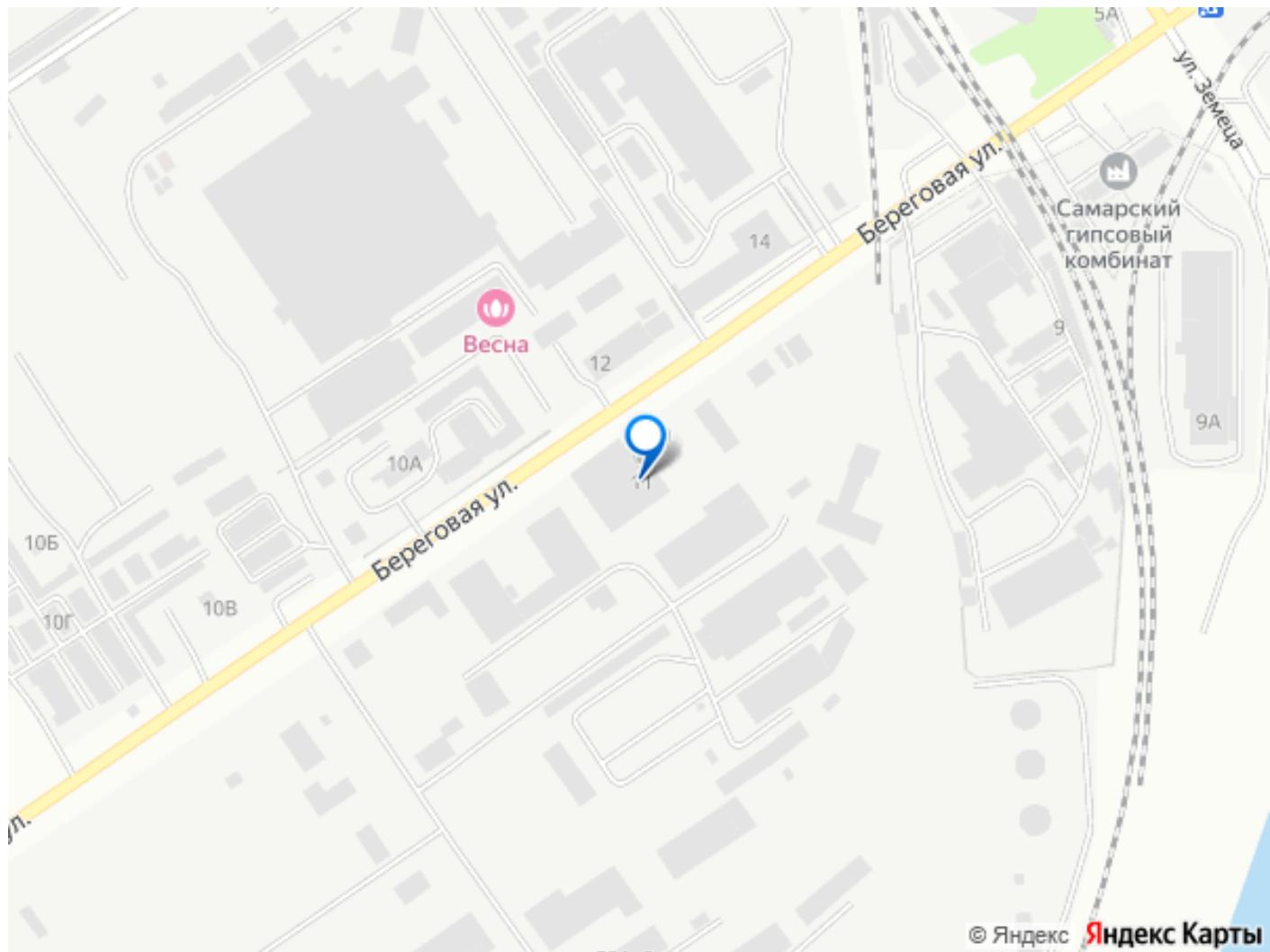
товаров и услуг, транспортировкой больших
партий продукции или материалов. Подобные
объекты часто используются

промышленниками, производителями
оборудования, компаниями, работающими в
сфере металлообработки, строительства,
логистики и автоперевозок. По всем вопросам
можете обращаться к представителю

собственника: Людмила К. Помощь с
оформлением ипотеки и покупки в лизинг.
Подписывайтесь на наш профиль, чтобы

узнавать о новых локациях первыми!

Добавьте это объявление в «избранное» -
чтобы не потерять.



Move.ru - вся недвижимость России