

🕒 Создано: 12.12.2025 в 17:51

Обновлено: 24.02.2026 в 10:38

**Самарская область, Самара, Береговая
улица, 11**

500 000 ₽

Самарская область, Самара, Береговая улица, 11

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Береговая](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - Теплый склад - Доступ 24/7

- ХВС - Свой санузел - Центральное отопление

- Высота потолков 13 м - Напольное покрытие

- Бетонный пол - Предельная нагрузка 1000

кг/кв.м - Максимальная мощность 1000 кВт -

Техника для погрузки: Кран балка -

Подъездные пути под грузовой транспорт,

легковой транспорт - Дополнительные

преимущества: Ж/Д ветка, Площадка рядом с

помещением, Место для маневра транспорта

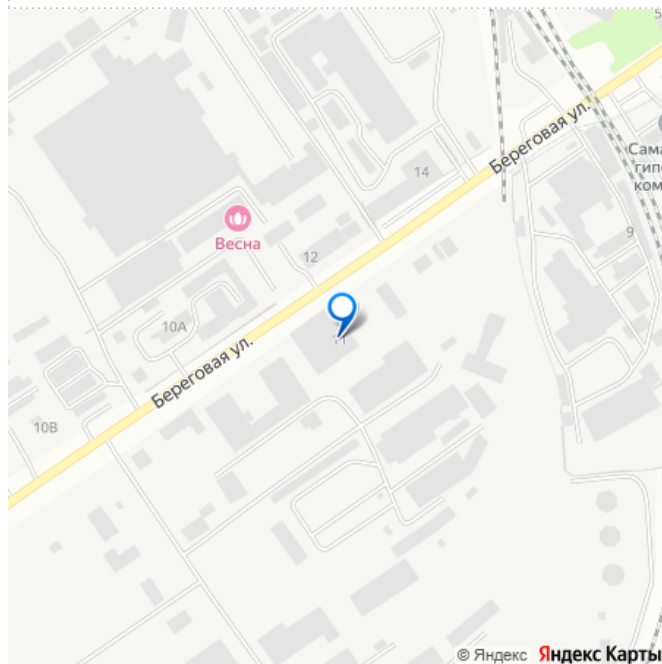
- Коммунальные услуги оплачиваются

<https://samara.move.ru/objects/9287372076>

**Агентство Регионального Развития,
Агентство Регионального Развития**

79878185750

для заметок



отдельно Дополнительная информация:

Производственно-техническое оснащение: -

Тип помещения: Тёплое производственное

помещение - Площадь покрытия пола: Пол

выполнен из бетона - Электропитание:

Обеспечено мощностью 1000 кВт -

Грузоподъёмное оборудование: Установлены

кран-балка грузоподъёмностью 10 тонн и 2

тонны Нагрузка на пол 10 тонн - Доступ

транспорта: Ворота оборудованы для въезда

грузовых автомобилей - Железнодорожные

коммуникации: Рядом расположены

железнодорожные пути для подачи вагонов -

Количество въездов: Двое ворот заезд для

грузовиков - Инфраструктура хранения и

обработки груза: - Санитарные узлы для

персонала - Душевые кабины - Раздевалки

для сотрудников - Офисные комнаты для

административных нужд - Транспортная

доступность: Есть остановка общественного

транспорта поблизости - Манёвровая зона:

Открытая площадка для удобного

маневрирования крупногабаритных

транспортных средств Такое помещение

идеально подойдёт для компаний,

занимающихся производством, складской

деятельностью, оптовыми продажами

товаров и услуг, транспортировкой больших

партий продукции или материалов. Подобные

объекты часто используются

промышленниками, производителями

оборудования, компаниями, работающими в

сфере металлообработки, строительства,

логистики и автоперевозок. По всем вопросам

можете обращаться к представителю

собственника: Людмила К. Помощь с

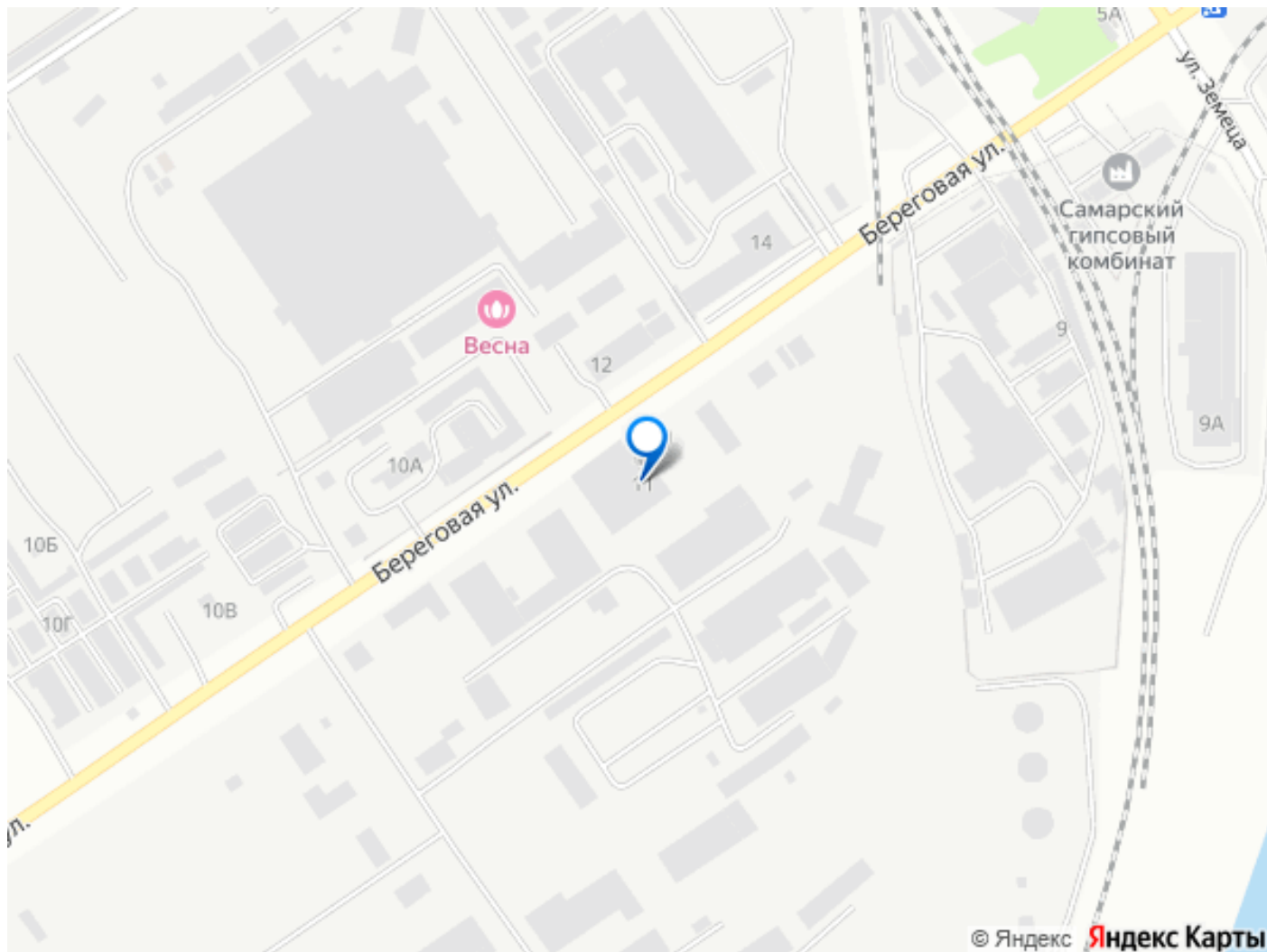
оформлением ипотеки и покупки в лизинг.

Подписывайтесь на наш профиль, чтобы

узнавать о новых локациях первыми!

Добавьте это объявление в «избранное» -

чтобы не потерять.



Move.ru - вся недвижимость России