

Создано: 12.12.2025 в 17:51

Обновлено: 24.02.2026 в 10:38

**Самарская область, Самара, Береговая  
улица, 11**

**500 000 ₽**

Самарская область, Самара, Береговая улица, 11

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Береговая](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

1000 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - Теплый склад - Доступ 24/7

- ХВС - Свой санузел - Центральное отопление

- Высота потолков 13 м - Напольное покрытие

- Бетонный пол - Предельная нагрузка 1000

кгкв.м - Максимальная мощность 1000 кВт -

Техника для погрузки: Кран балка -

Подъездные пути под грузовой транспорт,

легковой транспорт - Дополнительные

преимущества: Ж/Д ветка, Площадка рядом с

помещением, Место для маневра транспорта

- Коммунальные услуги оплачиваются

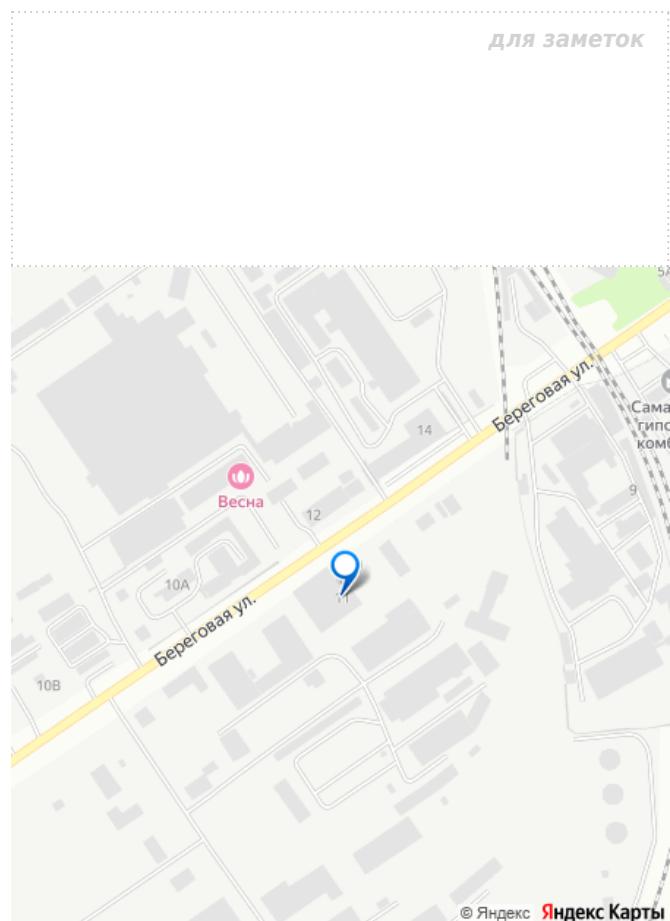
<https://samara.move.ru/objects/9287372076>

**Агентство Регионального Развития,**

**Агентство Регионального Развития**

**79878185750**

для заметок



© Яндекс Яндекс Карты

отдельно Дополнительная информация:

Производственно-техническое оснащение: -

Тип помещения: Тёплое производственное  
помещение - Площадь покрытия пола: Пол  
выполнен из бетона - Электропитание:

Обеспечено мощностью 1000 кВт -

Грузоподъёмное оборудование: Установлены  
кран-балка грузоподъёмностью 10 тонн и 2  
тонны Нагрузка на пол 10 тонн - Доступ

транспорта: Ворота оборудованы для въезда  
грузовых автомобилей - Железнодорожные  
коммуникации: Рядом расположены

железнодорожные пути для подачи вагонов -

Количество въездов: Двое ворот заезд для  
грузовиков - Инфраструктура хранения и  
обработки груза: - Санитарные узлы для

персонала - Душевые кабины - Раздевалки  
для сотрудников - Офисные комнаты для  
административных нужд - Транспортная

доступность: Есть остановка общественного

транспорта поблизости - Манёвровая зона:

Открытая площадка для удобного  
маневрирования крупногабаритных  
транспортных средств Такое помещение

идеально подойдёт для компаний,  
занимающихся производством, складской  
деятельностью, оптовыми продажами

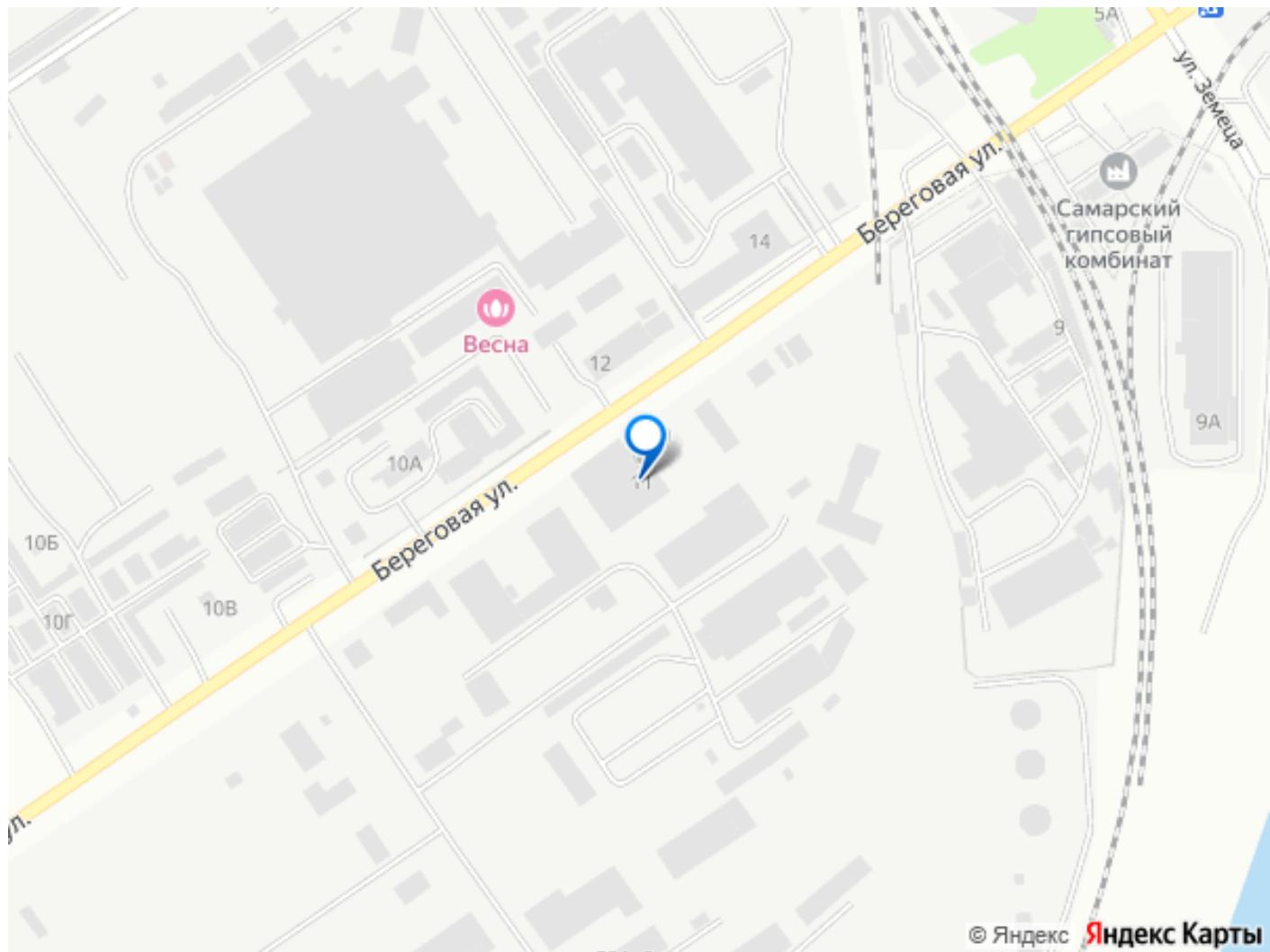
товаров и услуг, транспортировкой больших  
партий продукции или материалов. Подобные  
объекты часто используются

промышленниками, производителями  
оборудования, компаниями, работающими в  
сфере металлообработки, строительства,  
логистики и автоперевозок. По всем вопросам  
можете обращаться к представителю

собственника: Людмила К. Помощь с  
оформлением ипотеки и покупки в лизинг.  
Подписывайтесь на наш профиль, чтобы

узнавать о новых локациях первыми!

Добавьте это объявление в «избранное» -  
чтобы не потерять.



Move.ru - вся недвижимость России