

🕒 Создано: 12.12.2025 в 17:51

🔄 Обновлено: 26.02.2026 в 11:25

**Агентство Регионального Развития,
Агентство Регионального Развития
79878185750**

**Самарская область, Самара, Береговая
улица, 11**

500 000 ₺

Самарская область, Самара, Береговая улица, 11

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Береговая](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - Теплый склад - Доступ 24/7

- ХВС - Свой санузел - Центральное отопление

- Высота потолков 13 м - Напольное покрытие

- Бетонный пол - Предельная нагрузка 1000

кгкв.м - Максимальная мощность 1000 кВт -

Техника для погрузки: Кран балка -

Подъездные пути под грузовой транспорт,

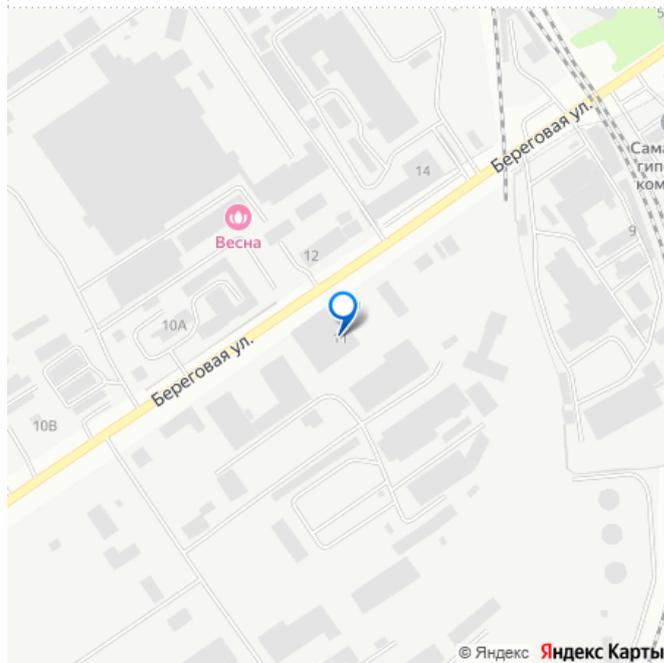
легковой транспорт - Дополнительные

преимущества: Ж/Д ветка, Площадка рядом с

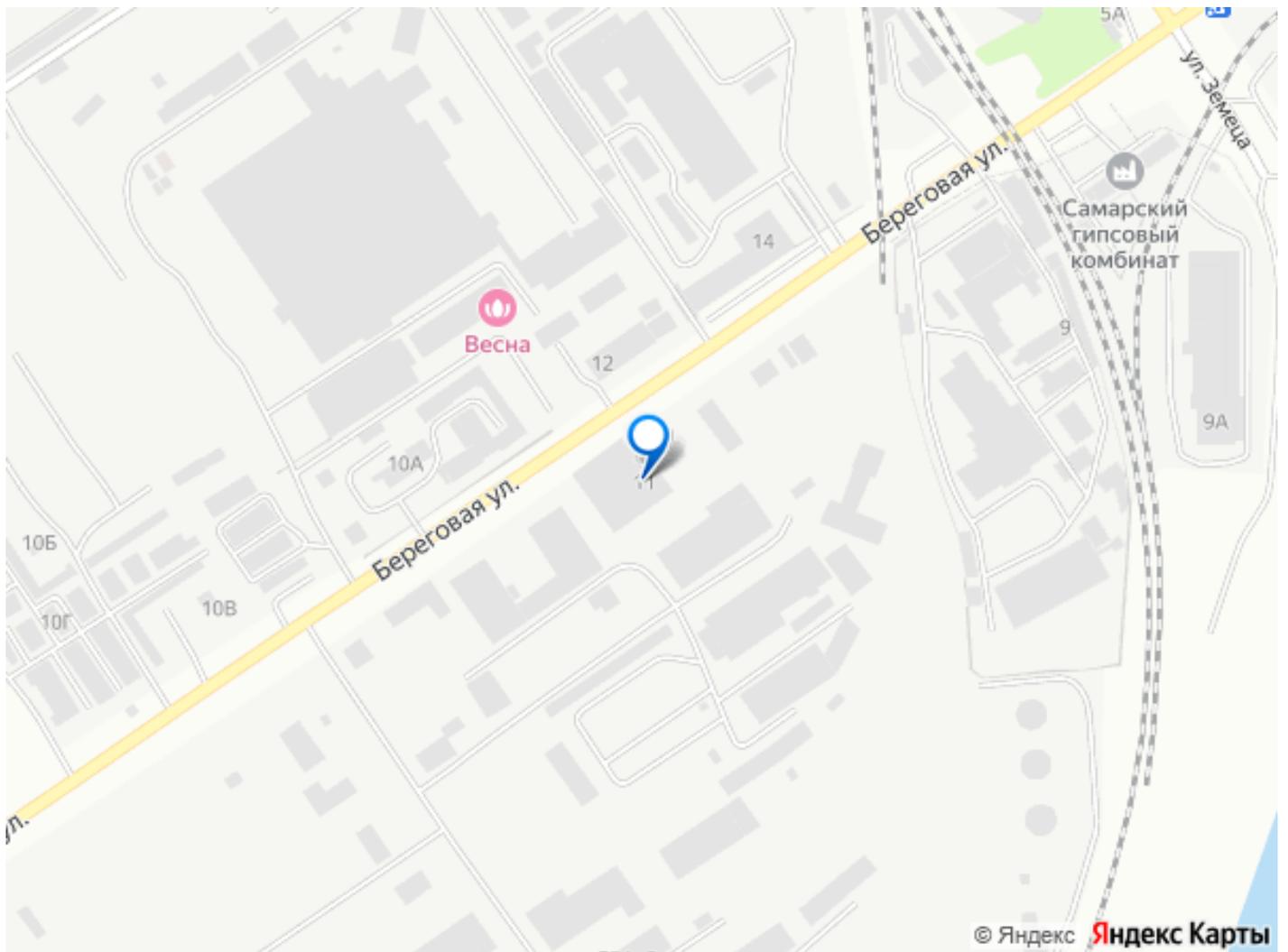
помещением, Место для маневра транспорта

- Коммунальные услуги оплачиваются

для заметок



отдельно Дополнительная информация:
Производственно-техническое оснащение: -
Тип помещения: Тёплое производственное
помещение - Площадь покрытия пола: Пол
выполнен из бетона - Электропитание:
Обеспечено мощностью 1000 кВт -
Грузоподъёмное оборудование: Установлены
кран-балка грузоподъёмностью 10 тонн и 2
тонны Нагрузка на пол 10 тонн - Доступ
транспорта: Ворота оборудованы для въезда
грузовых автомобилей - Железнодорожные
коммуникации: Рядом расположены
железнодорожные пути для подачи вагонов -
Количество въездов: Двое ворот заезд для
грузовиков - Инфраструктура хранения и
обработки груза: - Санитарные узлы для
персонала - Душевые кабины - Раздевалки
для сотрудников - Офисные комнаты для
административных нужд - Транспортная
доступность: Есть остановка общественного
транспорта поблизости - Манёвровая зона:
Открытая площадка для удобного
маневрирования крупногабаритных
транспортных средств Такое помещение
идеально подойдёт для компаний,
занимающихся производством, складской
деятельностью, оптовыми продажами
товаров и услуг, транспортировкой больших
партий продукции или материалов. Подобные
объекты часто используются
промышленниками, производителями
оборудования, компаниями, работающими в
сфере металлообработки, строительства,
логистики и автоперевозок. По всем вопросам
можете обращаться к представителю
собственника: Людмила К. Помощь с
оформлением ипотеки и покупки в лизинг.
Подписывайтесь на наш профиль, чтобы
узнавать о новых локациях первыми!
Добавьте это объявление в «избранное» -
чтобы не потерять.



Move.ru - вся недвижимость России