



О Создано: 03.09.2025 в 17:10

Обновлено: 09.12.2025 в 15:57

Самарская область, Самара, проезд Георгия Митирева, 10А 390 000 ₽

330 000 F

Самарская область, Самара, проезд Георгия Митирева, 10А

Округ

Самара, Октябрьский район

Улица

проезд Георгия Митирева

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

 800 M^2

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

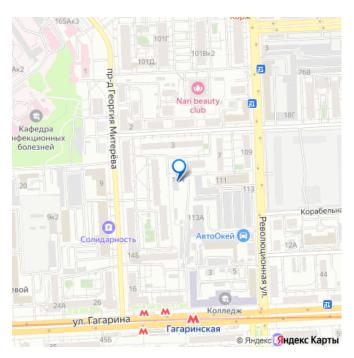
Арт. 115077923 Аренда отдельно стоящего здания с собственной территорией и парковкой на 100 автомобилей. Здание находится по адресу Митирева 10 А. Вблизи Пятерочка, Магнит косметик, ПВЗ, студии красоты, банк Солидарность, рядом ЖК Развитие, метро Гагаринская в шаговой доступности, отличная транспортная развязка. 40 соток земли, удобный заезд, презентабельный фасад. Здание площадью 800 м? Зал площадью 300 в. М и высотой 5 м + отдельные кабинеты. Котельная

Марина Лунева, РЕЗИДЕНЦИЯ НЕДВИЖИМОСТИ

79893053125



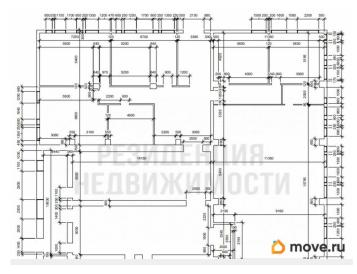




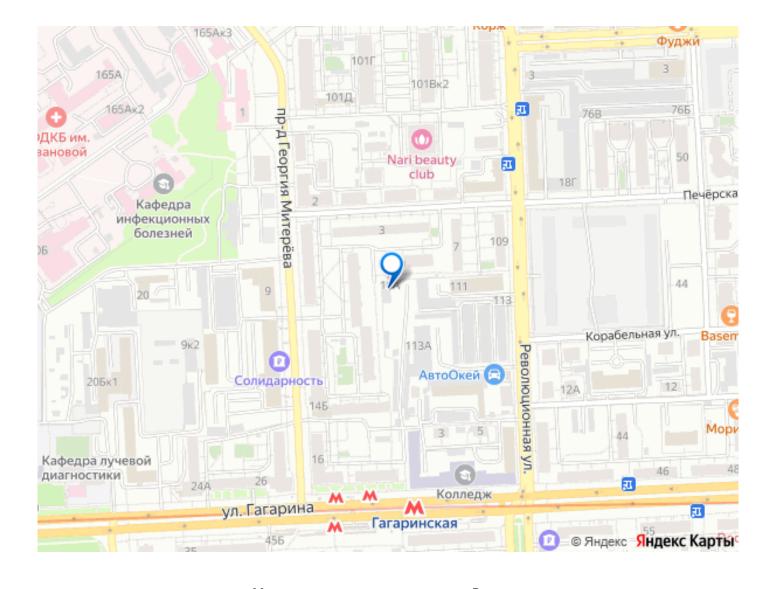
Выделенная мощность 15 кВт, возможно увеличить Простор, свет, функциональность. Ваш бизнес здесь будет работать на максимум! Транспортная доступность + огромная парковка = приток клиентов гарантирован! Звоните сегодня — завтра объект уже может быть сдан другому! Для успешного функционирования вашего бизнеса: -Супермаркета со своей парковкой -Товары для дома - Современный стильный офис с вместительным конференц-залом. -Идеален для организации автосервиса, автосалона или шоурума премиум-класса. -Подходит для логистического центра либо склада продукции. - Возможность обустройства ресторана с уютной зоной отдыха на свежем воздухе. Готовность здания к сдаче с 1 января 2026 года. Возможность частичной аренды.











Move.ru - вся недвижимость России