

 Создано: 28.05.2025 в 09:45

Обновлено: 03.02.2026 в 09:52

**Самарская область, Самара, Московское шоссе, 17**

**800 000 ₽**

Самарская область, Самара, Московское шоссе, 17

Округ

## Самара, Ленинский район

## **ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

## Общая площадь

800 M<sup>2</sup>

## Детали объекта

## Тип сделки

Сдаю

## Раздел

## Коммерческая недвижимость

## Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Автономное отопление - Есть кондиционер - Хороший ремонт - Открытая планировка - Бизнес центр - Наличие двух лифтов - Высота потолков 4 м - Видеонаблюдение - Без мебели - С окнами - Инфраструктура: Кафе/столовые, Магазины, Банки - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно - Предоставление юридического адреса Дополнительная информация: Планировка под арендатора. Место под вывеску на фасаде Торгового центра. Лаунж-

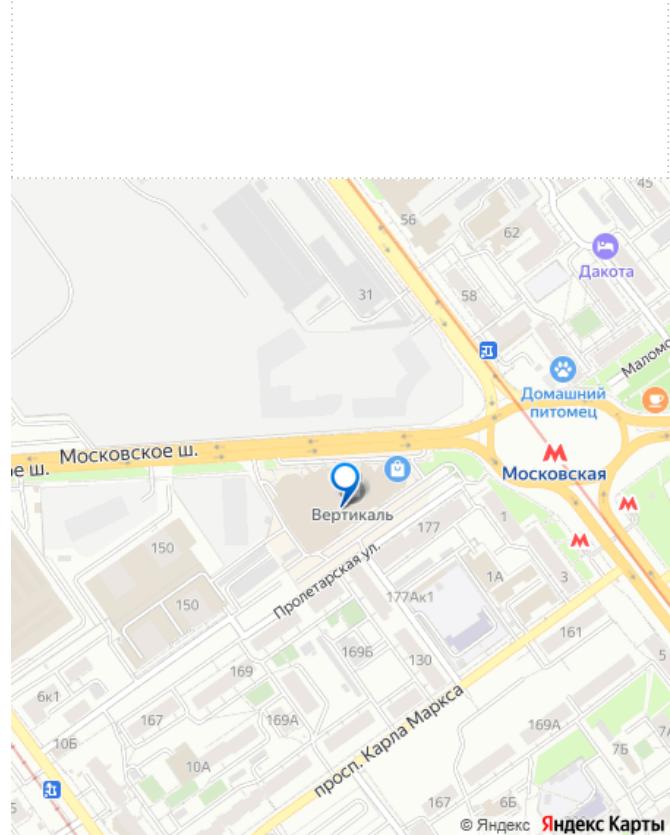
<https://samara.move.ru/objects/9280175401>

Агентство Регионального Развития,

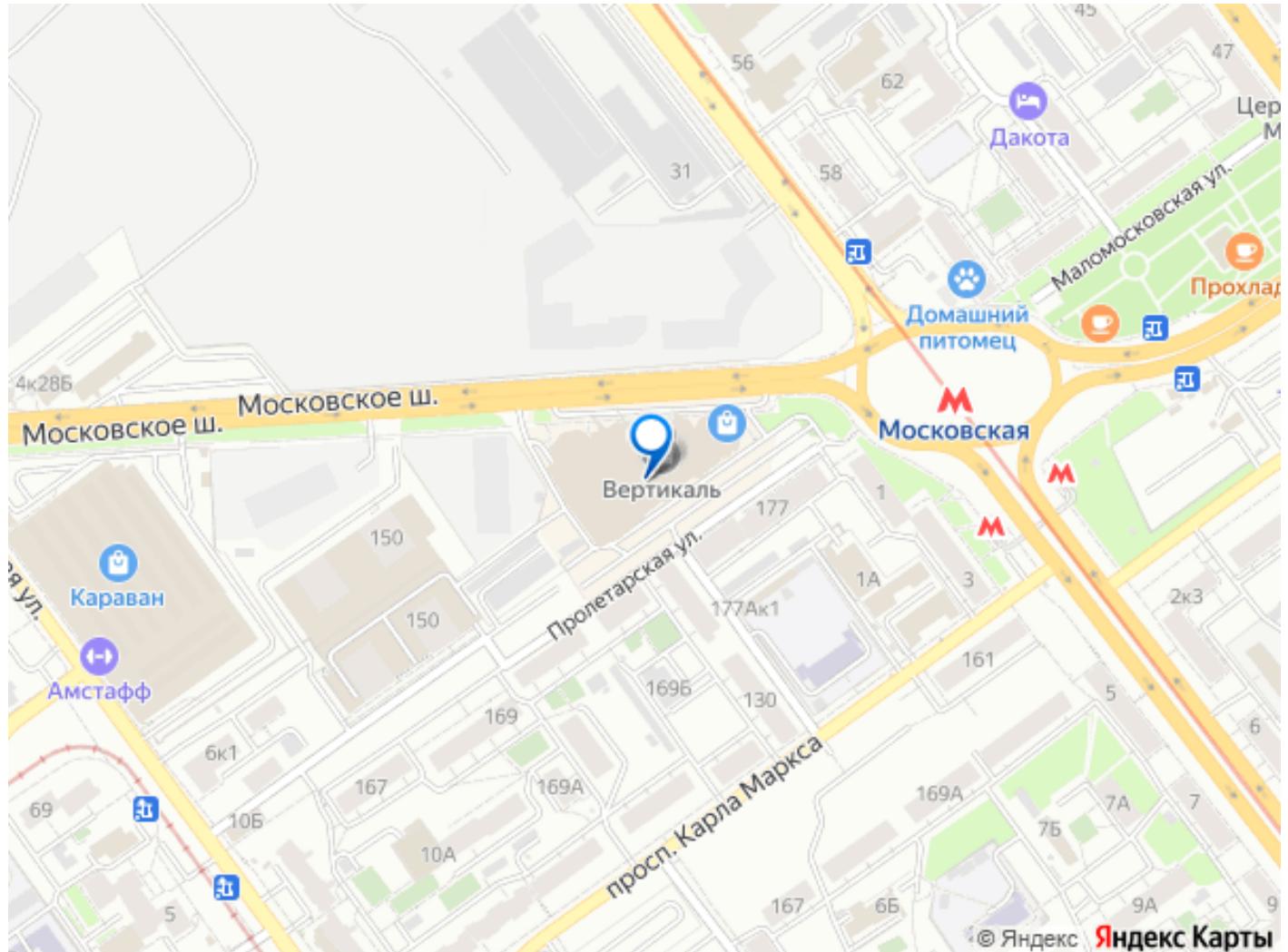
## Агентство Регионального Развития

**79878185750**

для заметок



зона на открытом воздухе. Возможно  
заключение долгосрочного договора аренды.  
Предоставляются арендные каникулы. По  
всем вопросам можете обращаться к  
представителям собственника: Наталья Г.  
Добавьте это объявление в «избранное» -  
чтобы не потерять.



Move.ru - вся недвижимость России