

🕒 Создано: 09.10.2025 в 12:08

Обновлено: 23.12.2025 в 11:05

**Самарская область, Самара, Печерская
улица, 1**

390 000 ₽

Самарская область, Самара, Печерская улица, 1

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Печерская](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

779 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 2 линия - Отдельная
входная группа - Своя парковка - Есть
возможность разместить вывеску -

Погрузка/разгрузка: Запасной вход,

Отдельное окно - Доступ 24/7 -

Индивидуальное отопление - Черновой

ремонт - Отдельно стоящее здание - Имеется

запасной выход - Высота потолков 5 м - С

окнами - Возможность перепланировки -

Коммунальные услуги оплачиваются

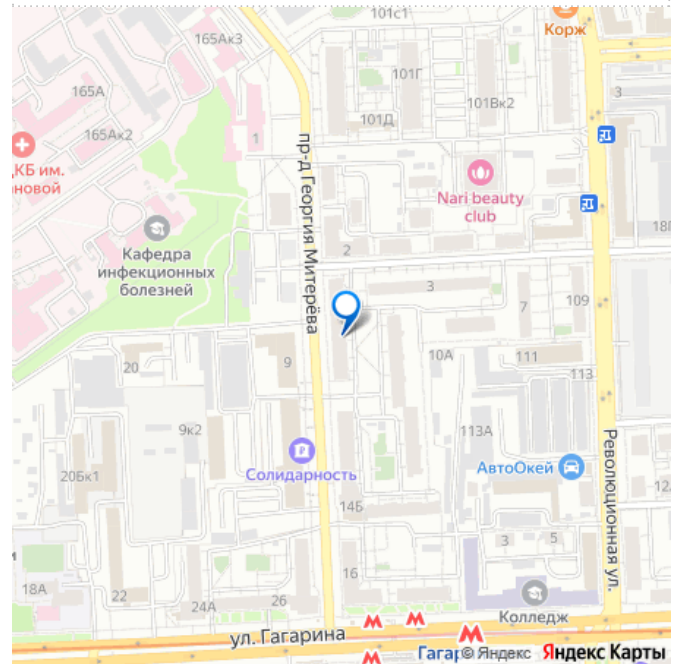
отдельно Дополнительная информация:

<https://samara.move.ru/objects/9285594512>

**Агентство Регионального Развития,
Агентство Регионального Развития**

79878185750

для заметок



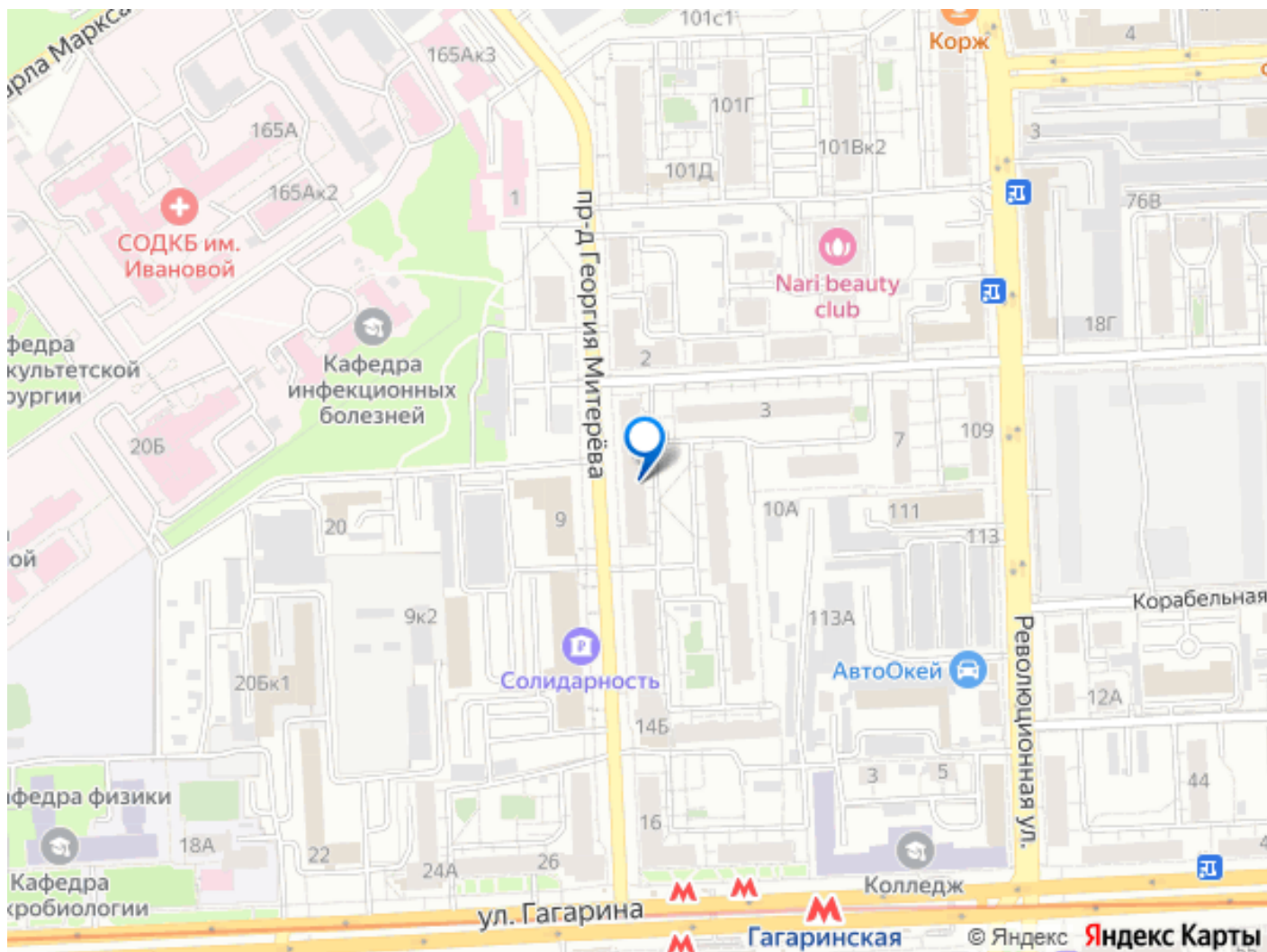
Предлагаем помещения для бизнеса

Предлагаем просторное помещение общей площадью 779 м², идеально подходящее для реализации ваших бизнес-проектов!

Основные характеристики: - Большой зал площадью 400 м² с высоким потолком (5 метров) идеальное пространство для реализации крупных проектов. - Остальная площадь составляет 379 м² с потолком высотой 3,5 метра. - Расположено рядом с жилой зоной, обеспечивающей стабильный поток клиентов. - Возможности аренды подходят под широкий спектр видов деятельности: медицинскую клинику, стоматологический кабинет, фитнес-центр, продуктовые магазины федерального уровня.

Преимущества: - Просторный удобный подъезд и парковочная зона обеспечивают комфорт вашим клиентам и сотрудникам. - Современный внешний вид здания благодаря качественной отделке фасада белой штукатуркой типа «короед» и эстетичным графитовым окнам, придающим зданию современный облик. - Крыша имеет конструкцию с уклоном, гарантирующую надежность и долговечность конструкции.

Наш объект позволит вам обустроить помещение под любые нужды вашего бизнеса и обеспечит успешное развитие вашей деятельности. Обращайтесь за дополнительной информацией и организацией осмотра. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Диана М. Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.



Move.ru - вся недвижимость России