

Создано: 10.02.2026 в 17:44

Обновлено: 13.02.2026 в 09:48

Самарская область, Самара, Олимпийская улица, 67

357 500 ₽

Самарская область, Самара, Олимпийская улица, 67

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Олимпийская](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

650 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

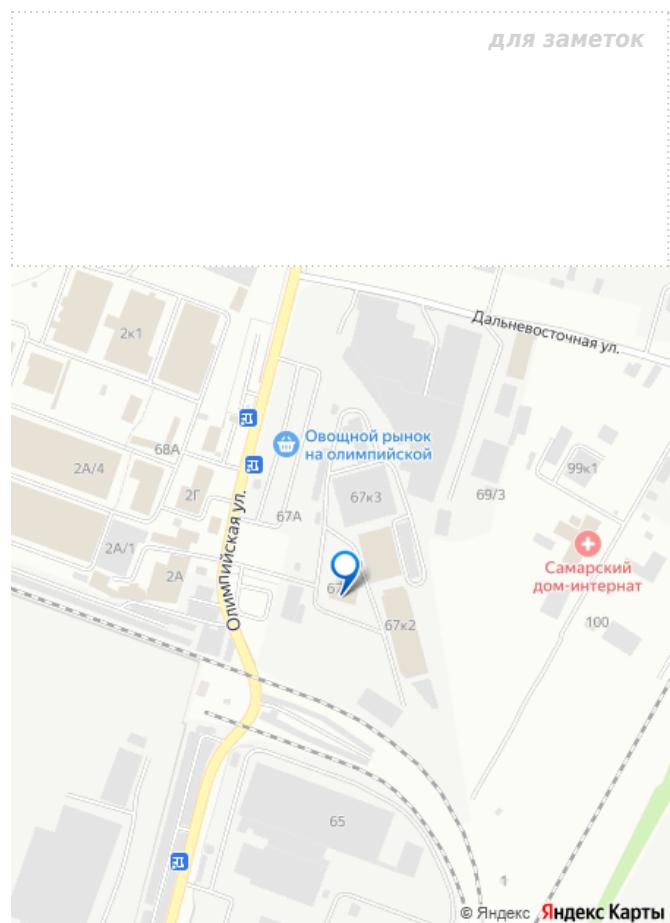
<https://samara.move.ru/objects/9289607849>

Агентство Регионального Развития,

Агентство Регионального Развития

79878185750

для заметок



Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - Теплый склад - Доступ 24/7
- ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Высота потолков 6 м - Высота ворот 4 м - Напольное покрытие - Бетонный пол - Максимальная мощность 10 кВт - Подъездные пути под грузовой транспорт, легковой транспорт - Дополнительные преимущества: Ж/Д ветка, Площадка рядом с помещением, Место для маневра транспорта
- Видеонаблюдение - Коммунальные услуги включены Дополнительная информация:

Аренда производственно-торгового помещения Предлагаем вашему вниманию уникальное предложение для успешного развития вашего бизнеса! Адрес: улица Олимпийская, д. 67к2, район Кировский, склад 18 Преимущества нашего объекта:

Теплый склад с высотой потолков 6 м обеспечит комфортные условия хранения вашей продукции любого типа. Трое подъемных ворот высотой 4 м и шириной 3,5 м гарантируют быстрое и удобное проведение погрузочно-разгрузочных работ.

Доступ к железнодорожному полотну на территории упростит вашу логистику и снизит затраты на транспортировку товаров.

Просторный и удобный рабочий быт обеспечат наличие санузла, душевой комнаты и теплой бытовой зоны. Надежное бетонное напольное покрытие сохраняет целостность и продлевает срок службы вашего имущества. Мощность электроснабжения составляет 10 кВт трехфазного напряжения, что позволяет легко организовывать производственные процессы и эксплуатацию оборудования.

Дополнительные бонусы: Охраняемая территория с качественной асфальтовкой и современными системами видеонаблюдения обеспечивает безопасность ваших активов.

Предоставляется возможность арендовать офисное пространство в администрации базы для повышения эффективности управленческих процессов. Доступ к необходимым техническим средствам для проведения погрузочно-разгрузочных операций доступен дополнительно за дополнительную оплату. Удобная система оплаты аренды включает в себя все базовые услуги, за исключением потребляемой электроэнергии, оплачиваемой отдельно по счетчикам. Идеальное решение для

предприятий, желающих расширить границы своего бизнеса и добиться устойчивого роста и процветания! Сделайте правильный выбор прямо сейчас и воспользуйтесь всеми преимуществами нашей площадки! Обращайтесь за дополнительной информацией и консультациями по вопросам аренды. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Дмитрий И Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.

