

**Агентство Регионального Развития,  
Агентство Регионального Развития  
79878185750**

**Самарская область, Самара, Олимпийская  
улица, 67**

**357 500 ₺**

Самарская область, Самара, Олимпийская улица, 67

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Олимпийская](#)

### ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

650 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - Теплый склад - Доступ 24/7

- ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное

отопление - Высота потолков 6 м - Высота

ворот 4 м - Напольное покрытие - Бетонный

пол - Максимальная мощность 10 кВт -

Подъездные пути под грузовой транспорт,

легковой транспорт - Дополнительные

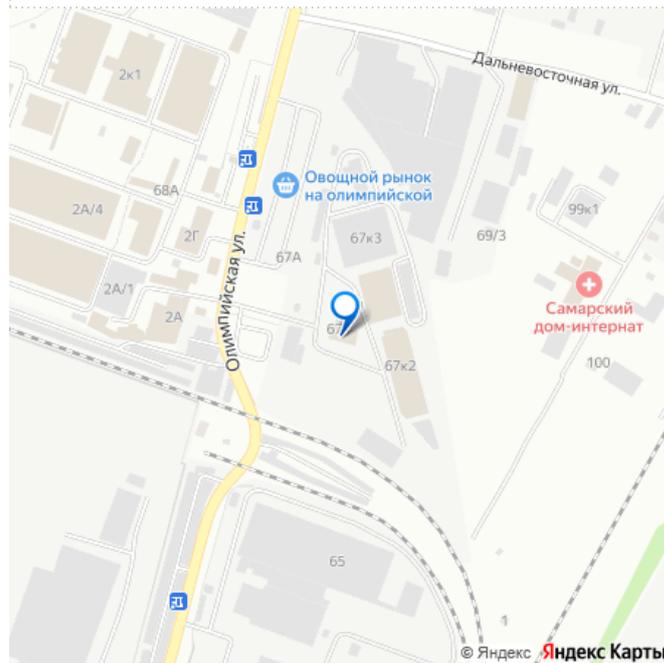
преимущества: Ж/Д ветка, Площадка рядом с

помещением, Место для маневра транспорта

- Видеонаблюдение - Коммунальные услуги

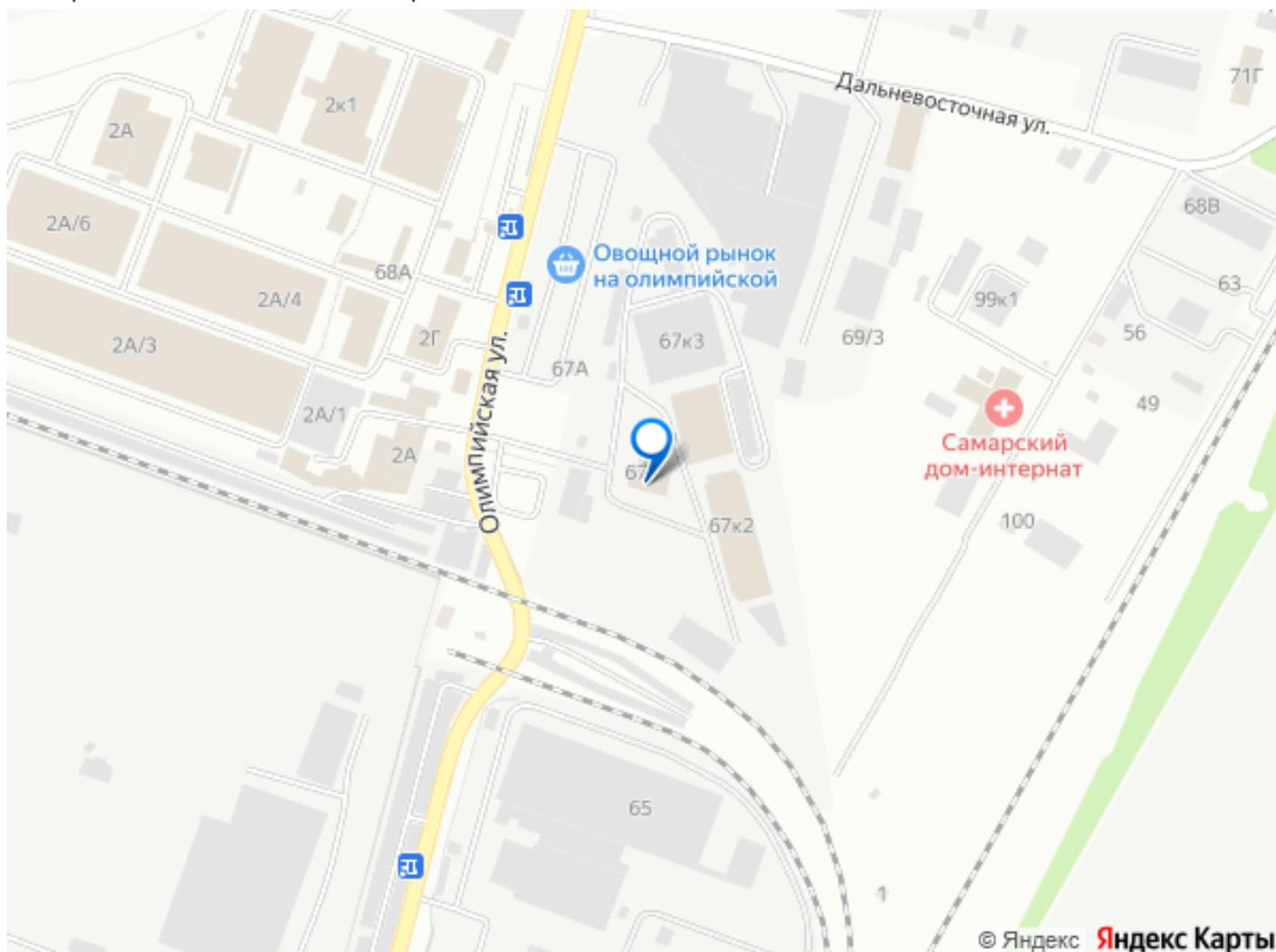
включены  
Дополнительная информация:

для заметок



Аренда производственно-торгового помещения Предлагаем вашему вниманию уникальное предложение для успешного развития вашего бизнеса! Адрес: улица Олимпийская, д. 67к2, район Кировский, склад 18 Преимущество нашего объекта: Теплый склад с высотой потолков 6 м обеспечит комфортные условия хранения вашей продукции любого типа. Трое подъемных ворот высотой 4 м и шириной 3,5 м гарантируют быстрое и удобное проведение погрузочно-разгрузочных работ. Доступ к железнодорожному полотну на территории упростит вашу логистику и снизит затраты на транспортировку товаров. Просторный и удобный рабочий быт обеспечат наличие санузла, душевой комнаты и теплой бытовой зоны. Надежное бетонное напольное покрытие сохраняет целостность и продлевает срок службы вашего имущества. Мощность электроснабжения составляет 10 кВт трехфазного напряжения, что позволяет легко организовывать производственные процессы и эксплуатацию оборудования. Дополнительные бонусы: Охраняемая территория с качественной асфальтовкой и современными системами видеонаблюдения обеспечивает безопасность ваших активов. Предоставляется возможность арендовать офисное пространство в администрации базы для повышения эффективности управленческих процессов. Доступ к необходимым техническим средствам для проведения погрузочно-разгрузочных операций доступен дополнительно за дополнительную оплату. Удобная система оплаты аренды включает в себя все базовые услуги, за исключением потребляемой электроэнергии, оплачиваемой отдельно по счетчикам. Идеальное решение для

предприятий, желающих расширить границы своего бизнеса и добиться устойчивого роста и процветания! Сделайте правильный выбор прямо сейчас и воспользуйтесь всеми преимуществами нашей площадки! Обращайтесь за дополнительной информацией и консультациями по вопросам аренды. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Дмитрий И Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.



Move.ru - вся недвижимость России