

🕒 Создано: 04.02.2026 в 11:16

Обновлено: 04.02.2026 в 10:21

**Самарская область, Самара, Ново-
Вокзальная улица, 61В**

300 000 ₽

Самарская область, Самара, Ново-Вокзальная улица, 61В

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Ново-Вокзальная](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

440 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

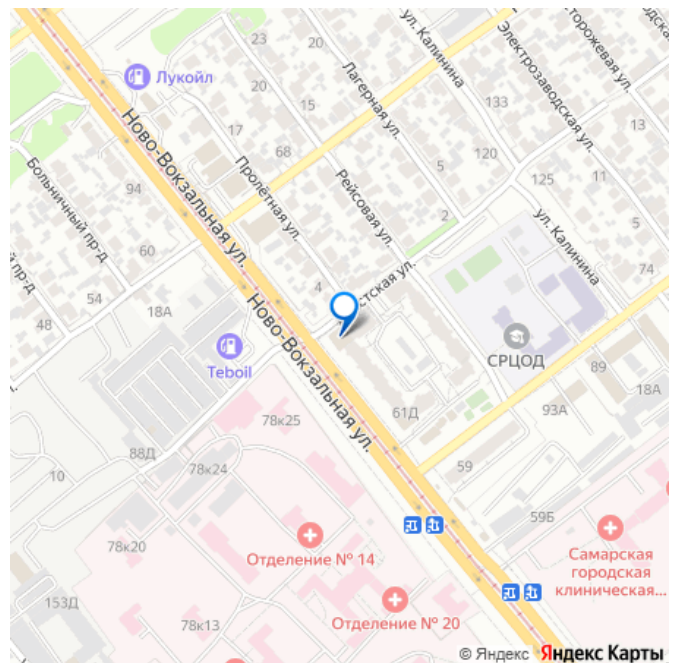
Номер объекта: 1635 Менеджер объекта:
Водянов Андрей Сдаются помещения в
аренду. 2,3 этаж. Площадью 236 кв.м. Аренда
полностью с мебелью и оборудованием под
ресторан. Возможна аренда под другой вид
действительности. Первая линия. Потолки
высокие. Грузовой лифт. Сан узел. Подойдет
под любой бизнес, кафе, ресторан. Мощность
60 кв.т. возможно увеличение. Есть все
коммуникации. Своя парковка. Хороший
трафик. Стоимость 600 руб. за кв.м.

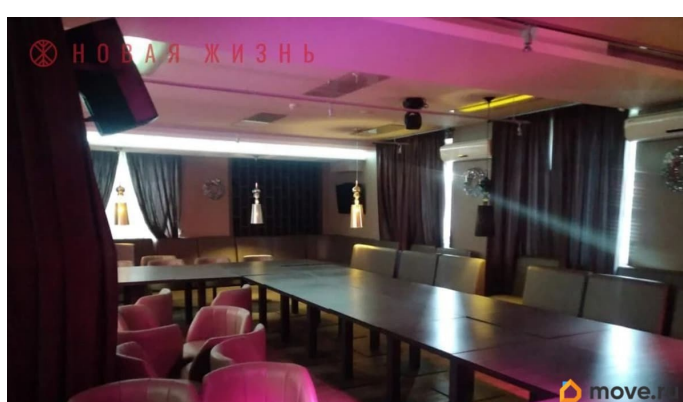
<https://samara.move.ru/objects/9288818423>

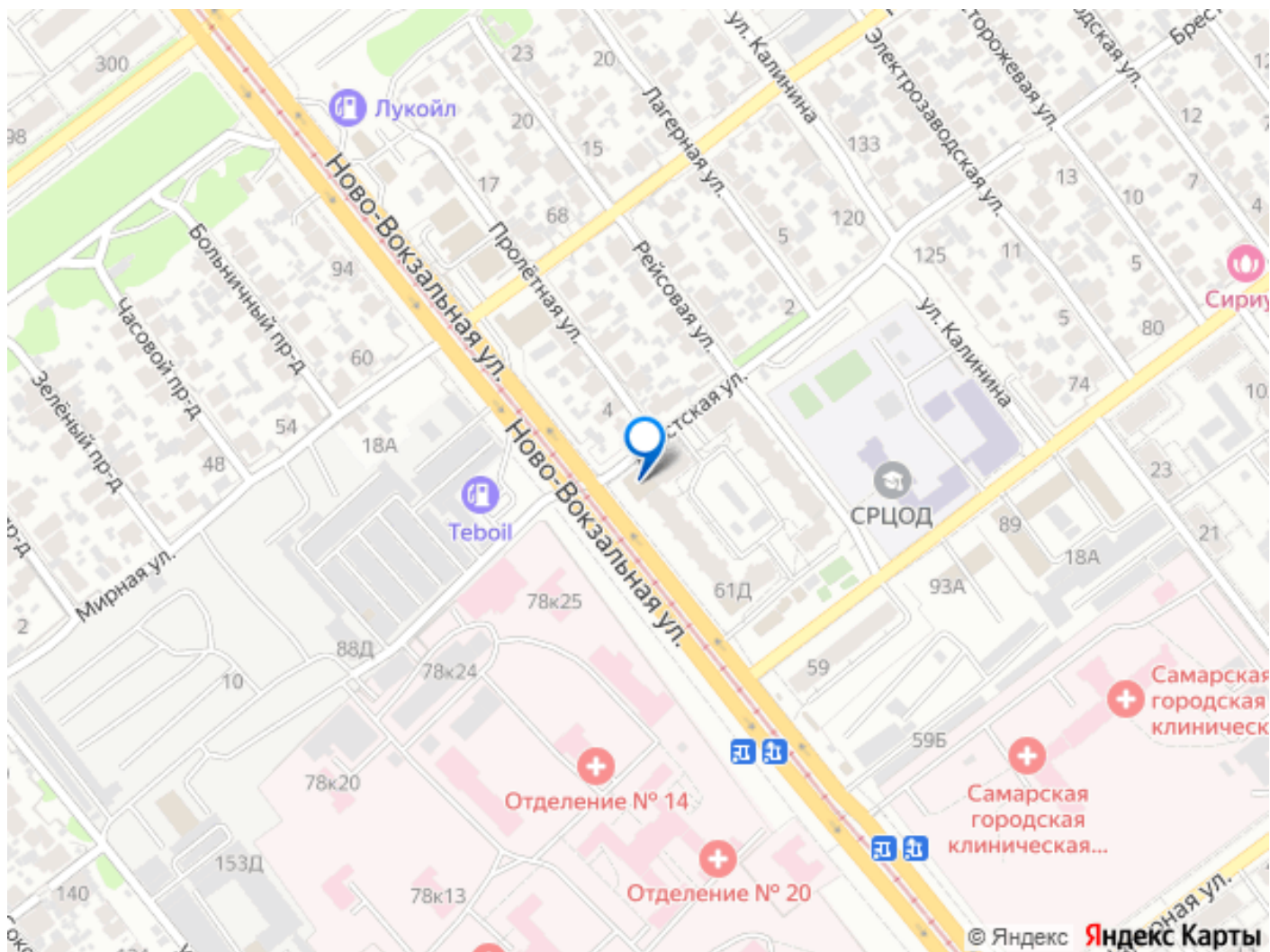
Андрей Водянов, Новая Жизнь

79879362905

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России