

🕒 Создано: 03.11.2025 в 17:37

Обновлено: 09.12.2025 в 18:55

**Самарская область, Тольятти,
Магистральная улица, 13**

100 000 ₽

Самарская область, Тольятти, Магистральная улица, 13

Округ

[Тольятти, Комсомольский район](#)

Улица

[улица Магистральная](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

404.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

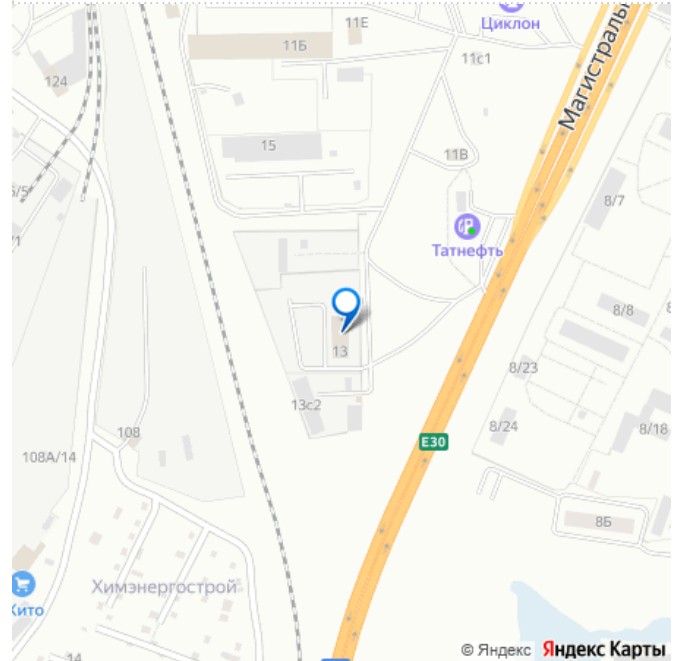
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

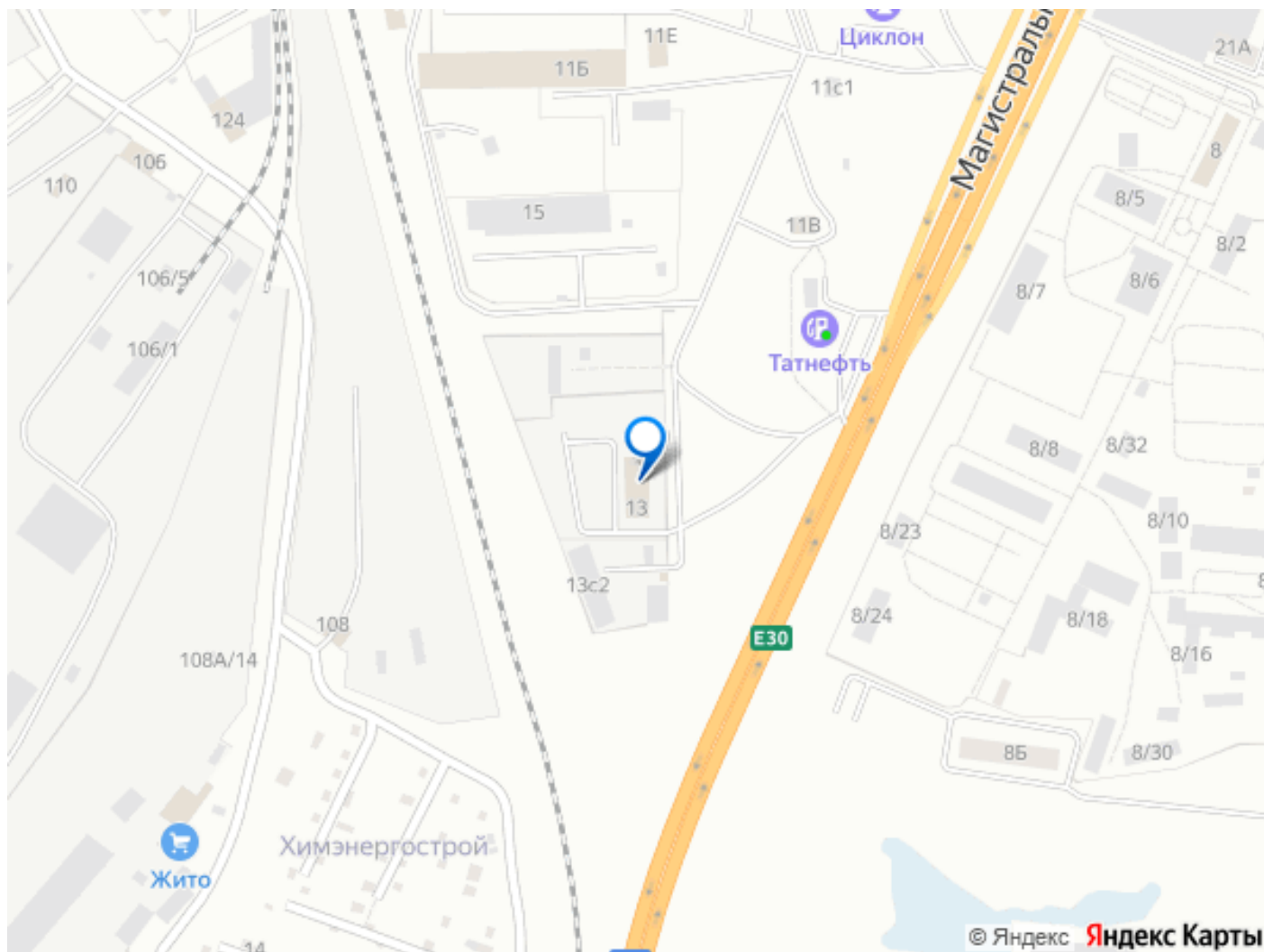
Описание

Сдаётся действующее СТО .Удобное расположение. Расположено в Шлюзовом районе ,по М5 в сторону Жигулёвска,сразу за заправкой Татнефть направо. Больше преимущество,так есть огромная площадка под стоянку автомобилей,которую можно будет арендовать дополнительно. СТО полностью оборудовано: 2 ямы, установлены двухстоечные подъемники на 2 тн и 4 тн, стенд шиномонтажный легковой, стенд шиномонтажный грузовой, балансировочный стенд грузовой. Есть новые компрессор,

для заметок



четырёх стоечный подъёмник под сход-развал, аппарат для промывки радиатора и системы охлаждения легковых и грузовых автомобилей. Помещение имеет свою котельную, котёл на пеллетах. Городская вода и канализация. Имеется несколько мастерских, большая раздевалка, санузел, комната отдыха для посетителей, кухня, кабинет для директора. Имеется видеонаблюдение.



Move.ru - вся недвижимость России