

Создано: 18.04.2025 в 14:54

Обновлено: 04.02.2026 в 09:52

<https://samara.move.ru/objects/9277421611>

Агентство Регионального Развития,

Агентство Регионального Развития

79878185750

Самарская область, Самара, Товарная улица, 56

2 400 000 ₽

Самарская область, Самара, Товарная улица, 56

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Товарная](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

4000 м²

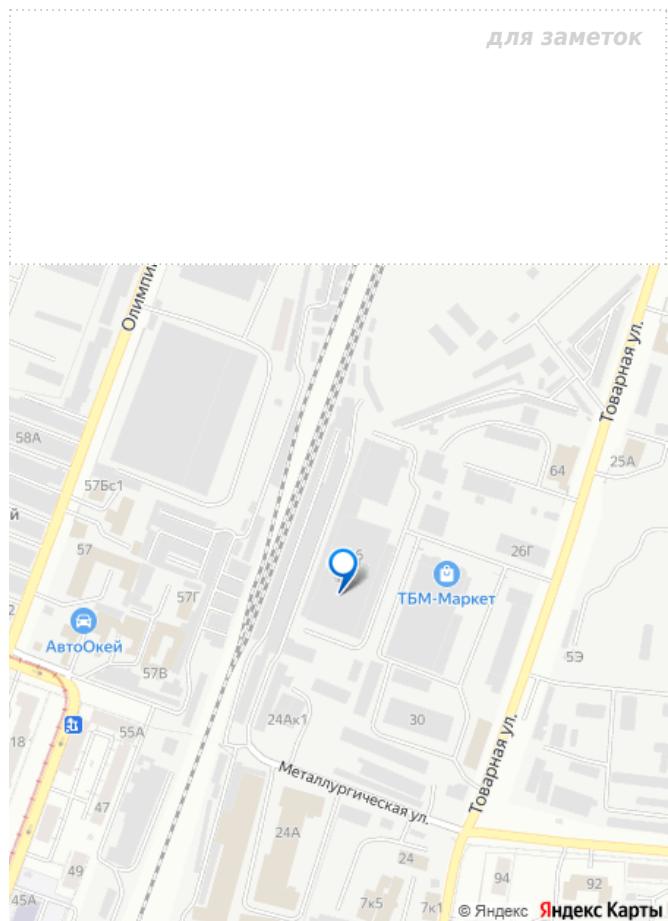
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Аренда офисных помещений и помещений свободного назначения в 4-х этажном отдельно стоящем здании от собственника без комиссии. О наличии свободных площадей уточняйте у представителя собственника. Характеристики: - Теплый склад - Доступ 24/7 - ХВС - Общий санузел - Автономное отопление - Высота потолков 6 м - Напольное покрытие - Антипыль - Предельная нагрузка 2000 кгкв.м - Максимальная мощность 600 кВт - Подъездные пути под грузовой транспорт,

легковой транспорт - Дополнительные преимущества: Ж/Д ветка, Площадка рядом с помещением, Место для маневра транспорта
- Видеонаблюдение - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно Дополнительная информация: Площадь каждого этажа 2000 м². Здание оборудовано двумя лифтами грузоподъёмностью 3.2 т., объемным подъёмником г/п 7 т. К зданию примыкает тупиковая ж/д ветка 220 м. Высота потолков: 1 и 2 этажи — 6 м.; 3 и 4 этажи — 3 м.
Позвоните нашему представителю уже сегодня и узнайте обо всех возможных вариантах, ведь свободные площади ограничены! По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Дмитрий И. Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.

