

Создано: 18.04.2025 в 14:21

Обновлено: 03.02.2026 в 10:49

**Самарская область, Самара, Садовая
улица, 177**

221 000 ₽

Самарская область, Самара, Садовая улица, 177

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Садовая](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

340 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

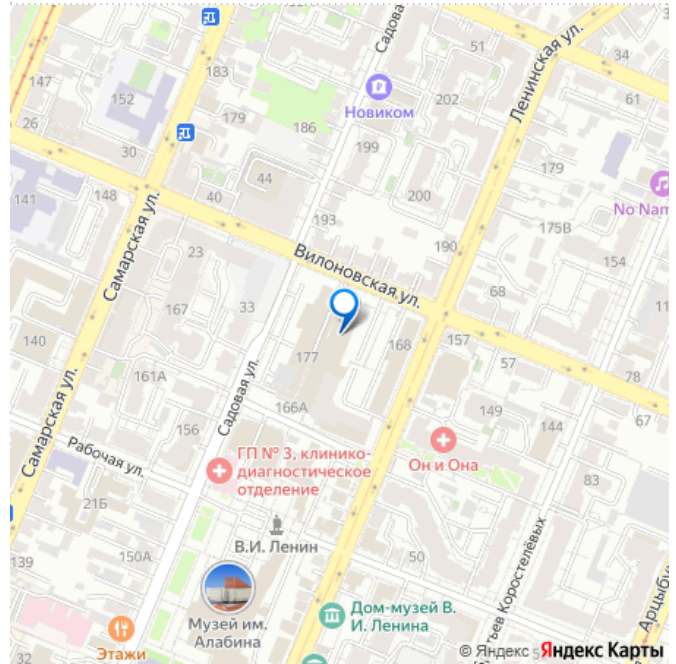
От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Общая входная группа - Своя парковка - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Хороший ремонт - Открытая планировка - Бизнес центр - Имеется лифт - Высота потолков 3 м - Без мебели - С окнами - Инфраструктура: Кафе/столовые, Магазины, Банки - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно - Предоставление юридического адреса
Дополнительная информация: Здание введено в эксплуатацию в 2017 г. Два

<https://samara.move.ru/objects/9277421363>

**Агентство Регионального Развития,
Агентство Регионального Развития
79878185750**

для заметок



грузопассажирских лифта. Собственная парковка. Кафетерий на 1 этаже. Круглосуточная охрана. Офис состоит из основного пространства open space и двух кабинетов по 17 кв.м. Два санузла. Возможно заключение долгосрочного договора аренды. Интернет провайдеры: Ростелеком и Авантел. Цена указана без НДС. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Наталья Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.

