

Создано: 18.04.2025 в 13:29

Обновлено: 21.01.2026 в 10:55

<https://samara.move.ru/objects/9277533376>

Агентство Регионального Развития,

Агентство Регионального Развития

79878185750

**Самарская область, Тольятти,
Приморский бульвар, 43В**

4 080 000 ₽

Самарская область, Тольятти, Приморский бульвар, 43В

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[бульвар Приморский](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

3400 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

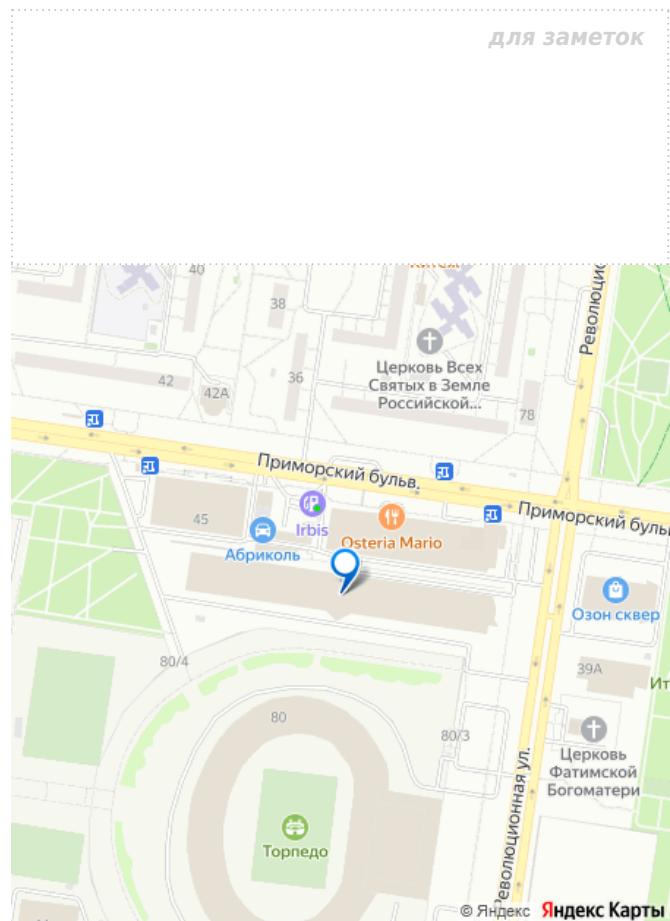
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Помещение в аренду в Торговом центре

Аренда площадей в новом торгово-производственном комплексе! Удобное расположение здания, на перекрестке нескольких районов (Центральный, Автозаводский, п. Приморский). Между Волгарем, Олимпом и Торпедо, что обеспечивает дополнительный трафик. - 1 линия - 3 основных входа. - Служебные входы. - Грузовые лифты, траволаторы, эскалаторы, пассажирские лифты. - Широкие лестничные марши. - Большая погрузочно-



разгрузочная зона. С возможностью перемещения внутри здания погрузчика - Большая парковка. - Автономное отопление - Приточно-вытяжная вентиляция - Максимальная мощность 2600 кВт - Высота потолков 7 м - Возможность перепланировки Рассмотрим различные варианты сотрудничества с логистическими, производственными компаниями. Предлагаем в аренду площади от 1 м. кв. и до 30.000 т. кв. м. Цена может меняться от площади и этажа. Рассматривается аренда под: склады, производство, выставочные залы, торгово-производственные площади, торговые площади, офисы. Елена Т.

