

Создано: 18.04.2025 в 14:03

Обновлено: 03.02.2026 в 10:15

<https://samara.move.ru/objects/9277421335>

**Агентство Регионального Развития,**

**Агентство Регионального Развития**

**79878185750**

**Самарская область, Самара, 4-й  
переулок, 1**

**90 000 ₽**

Самарская область, Самара, 4-й переулок, 1

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[проезд 4-й](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

332.8 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

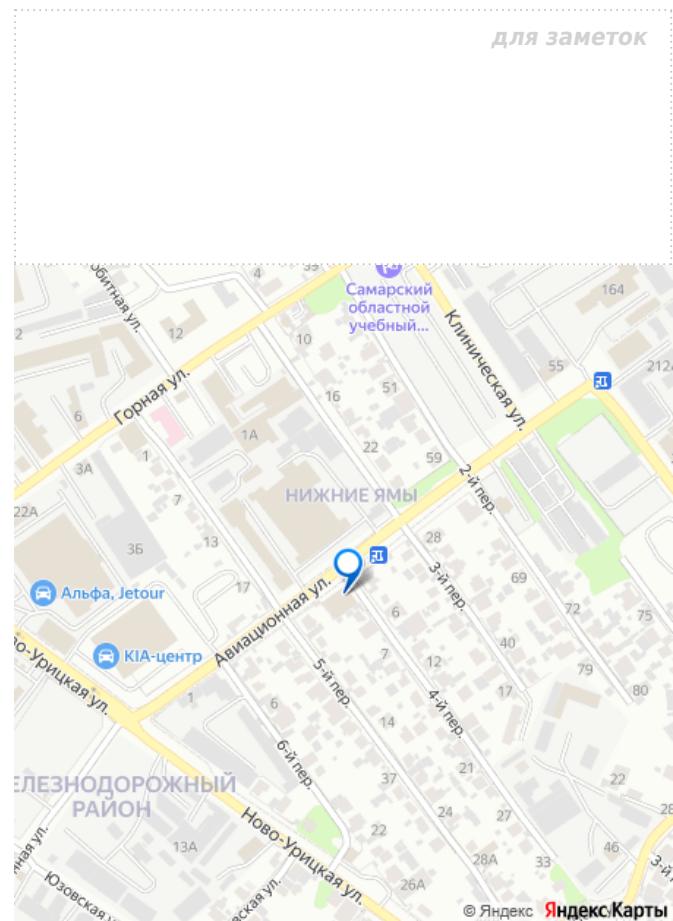
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

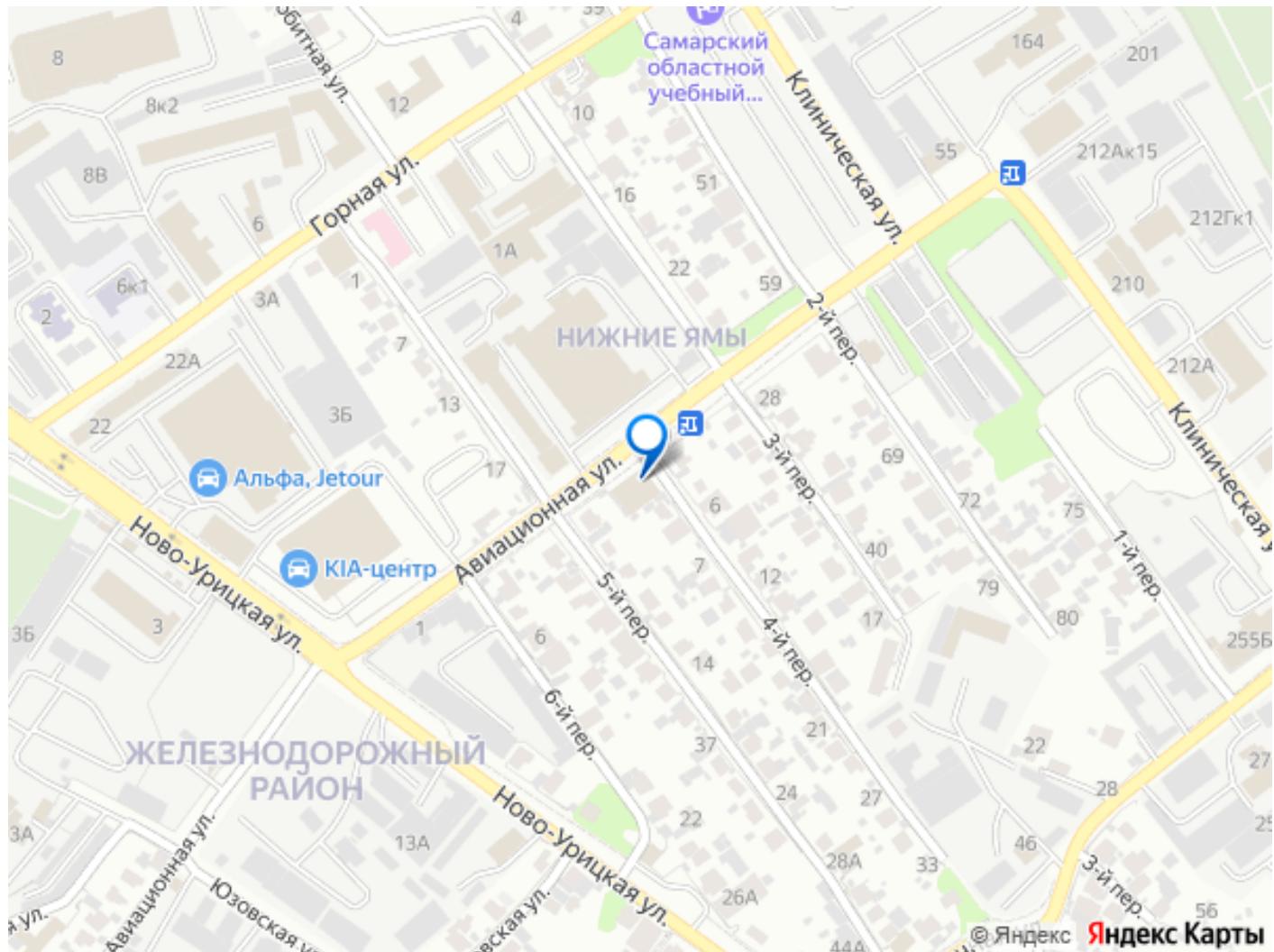
## Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - Холодный склад с возможностью отопления - Доступ 24/7 - ХВС/Бойлер - Максимальная мощность 80 кВт - Подъездные пути под грузовой транспорт, легковой транспорт - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно Дополнительная информация: -Помещение 332,8 кв м . - Торговое ,складское ,производственное ,офис Рассмотрим различные виды использования. - З этаж - По запросу ,готовы установить подъемный механизм ,отопление ,мокрую



точку . - Готовы сделать планировку под арендатора . В здание есть возможность арендовать второй этаж с ремонтом , цокольное помещение. Звоните ,расскажем о всех вариантах. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Диана М Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.



Move.ru - вся недвижимость России