

🕒 Создано: 18.04.2025 в 13:31

Обновлено: 13.01.2026 в 10:09

**Самарская область, Самара, улица
Блюхера, 24**

622 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Блюхера, 24

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Блюхера](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

311 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии!

Предлагается в долгосрочную аренду
офисное помещение в новом бизнес-центре!

Идеально подойдет для ведения бизнеса
любой направленности благодаря своей
функциональности и расположению.

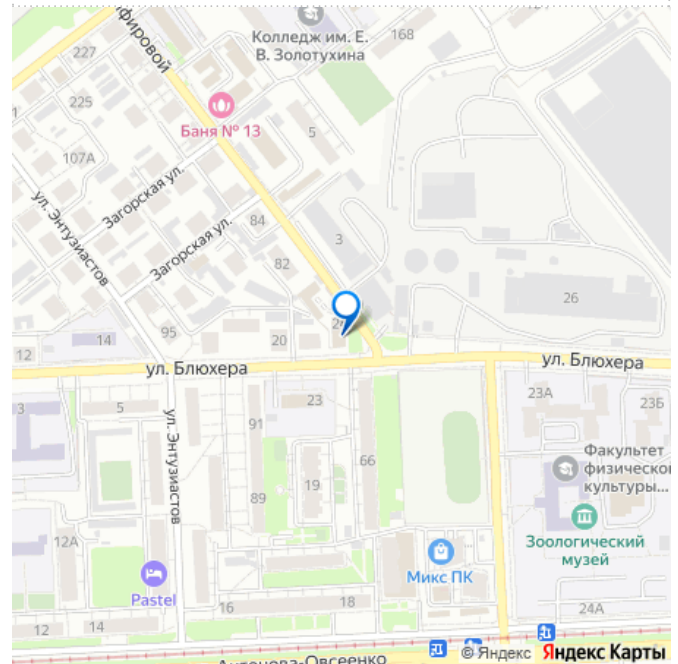
Основные характеристики: - Первый этаж с
отдельным входом - Парковка собственная,
удобная и доступная круглосуточно -

Круглосуточный доступ (режим работы —
24/7) - Наличие холодной и горячей воды
(ХВС/ГВС), центрального отопления и

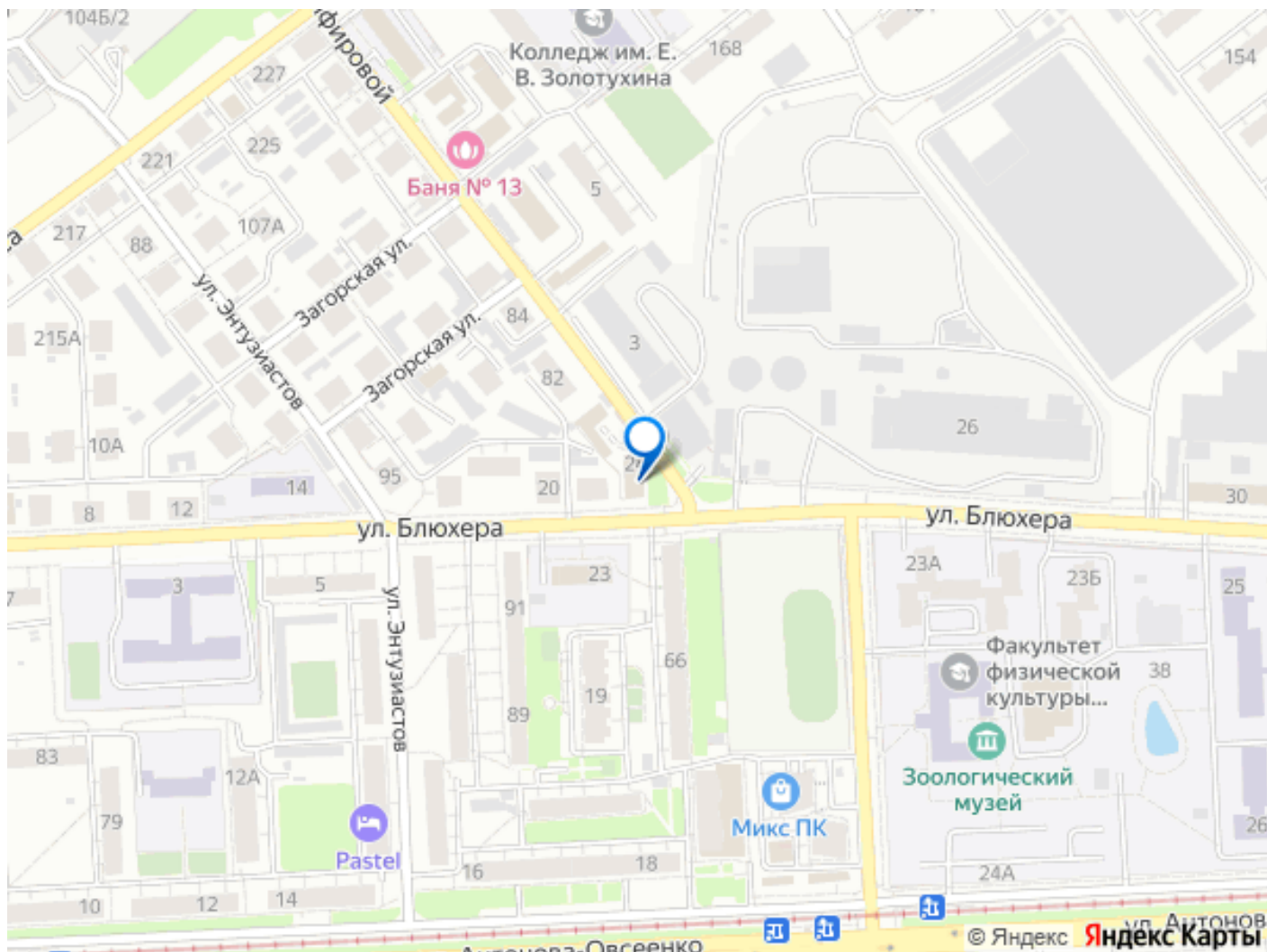
<https://samara.move.ru/objects/9277421399>

**Агентство Регионального Развития,
Агентство Регионального Развития
79878185750**

для заметок



кондиционера - Собственный санузел,
расположенный непосредственно внутри
офиса - Просторная открытая планировка с
возможностью легкого зонирования и
организации рабочих мест - Современный
евроремонт высокого качества - Высокие
потолки (3 метра) обеспечивают
дополнительное пространство и комфорт -
Система видеонаблюдения обеспечивает
безопасность персонала и имущества -
Возможность аренды дополнительного
складского помещения - Личная территория
на крыше с террасой для отдыха сотрудников
- Места под наружную рекламу на здании для
привлечения клиентов - Кухонная зона
оборудована на минус первом этаже - Общая
мощность электроэнергии составляет 50 кВт
Дополнительно предлагается
инфраструктура бизнес-центра: рядом
расположены кафе, столовые, магазины и
банки, что позволит сотрудникам комфортно
проводить рабочие дни. Обратите внимание:
коммунальные платежи оплачиваются
отдельно от арендной платы! Контактная
информация указана ниже. Звоните прямо
сейчас и приходите посмотреть новое
просторное рабочее пространство для вашего
бизнеса! По всем вопросам можете
обращаться к представителю собственника:
Дмитрий И Добавьте это объявление в
«избранное» - чтобы не потерять.



Move.ru - вся недвижимость России