

Создано: 10.02.2026 в 11:37

Обновлено: 11.02.2026 в 10:38

Самарская область, Самара, Московская улица, 97

108 000 ₽

Самарская область, Самара, Московская улица, 97

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Московская](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

270 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

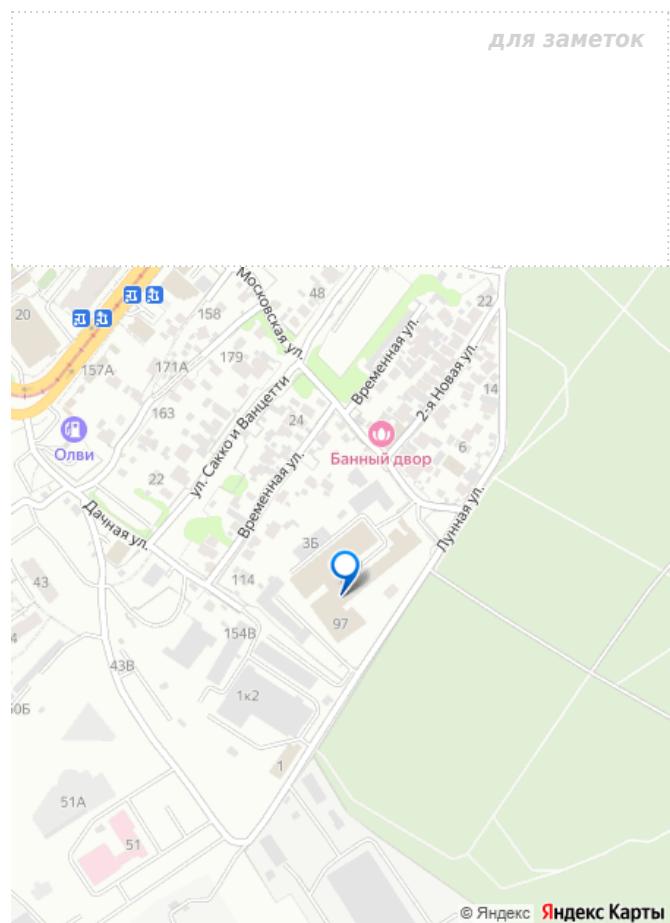
От собственника! Без комиссии! Аренда теплого производственного помещения свободного назначения. Характеристики: - Тёплый склад - Доступ 24/7 - Общий санузел - Автономное отопление - Высота потолков 8 м - Высота ворот 5 м - Напольное покрытие - Бетонный пол - Максимальная мощность 1000 кВт - Техника для погрузки: Кран балка, Тельфер - Подъездные пути под грузовой транспорт, легковой транспорт - Дополнительные преимущества: Площадка рядом с помещением, Место для маневра

<https://samara.move.ru/objects/9289607846>

Агентство Регионального Развития,

Агентство Регионального Развития

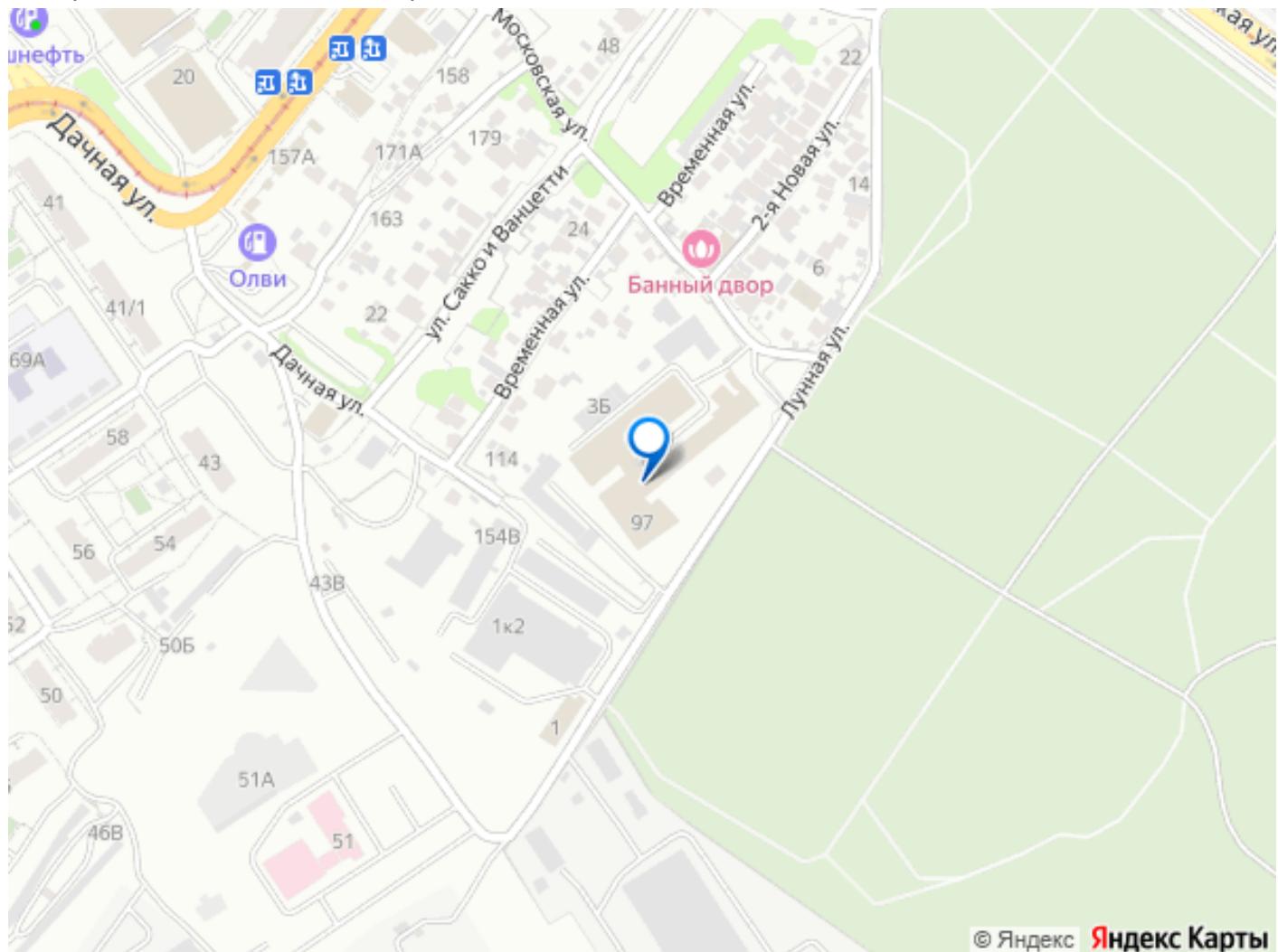
79878185750



транспорта - Коммунальные услуги включены
Производственное помещение мечты —
готово к аренде прямо сейчас! Ищете
идеальный вариант для размещения склада
или производственной площадки? Мы
предлагаем вам уникальное предложение в
самом сердце города — просторное и
функциональное помещение, которое
обеспечит максимальный комфорт и
эффективность ведения вашего бизнеса.

Почему стоит выбрать наше помещение? -
Теплое помещение, позволяющее хранить
продукцию в оптимальных условиях
независимо от сезона. - Доступ 24/7,
гарантирующий полную свободу действий и
гибкость планирования работы. - Автономное
отопление, обеспечивающее независимость
от централизованных сетей и стабильность
температурного режима. - Высота потолков 8
метров, предоставляющая неограниченные
возможности для организации хранения
товаров и оборудования. - Широкие ворота
высотой 5 метров, позволяющие
беспрепятственно размещать
крупногабаритную технику и материалы. -
Бетонный пол, способствующий удобству
эксплуатации и поддержанию чистоты на
складе. - Максимальная мощность
электросети 1000 кВт, достаточная для
любых производственных нужд. -
Современная техника для погрузочно-
разгрузочных работ: кран-балка и тельфер
обеспечивают оперативность и надежность
транспортировки грузов. - Подъездные пути
подходят как для грузовых автомобилей, так
и для легковых машин, обеспечивая удобную
логистику. - Общий санузел, позволяющий
сотрудникам комфортно отдыхать между
рабочими сменами. - Коммунальные услуги
включены, освобождая вас от
дополнительных расходов и забот. - Место

для маневра транспорта и площадка рядом с помещением, упрощающие организацию разгрузочно-погрузочных операций и повышающие общую производительность. Выбирайте надежное и эффективное пространство для вашего бизнеса — аренда производственного помещения станет отличным решением для успешного развития вашей компании! Свяжитесь с нами прямо сейчас и узнайте больше деталей о нашем предложении. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Дмитрий И. Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.



© Яндекс Яндекс Карты