

Создано: 17.11.2025 в 11:27

Обновлено: 11.01.2026 в 10:29

Самарская область, Самара, улица Красных Коммунаров, 4А

189 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Красных Коммунаров, 4А

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Красных Коммунаров](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

270 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску -

Погрузка/разгрузка: Главный вход - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Максимальная мощность 25 кВт - Чистовой ремонт - Отдельно стоящее здание

- Имеется запасной выход - Без лифта - С окнами - Видеонаблюдение - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно

Дополнительная информация: Аренда

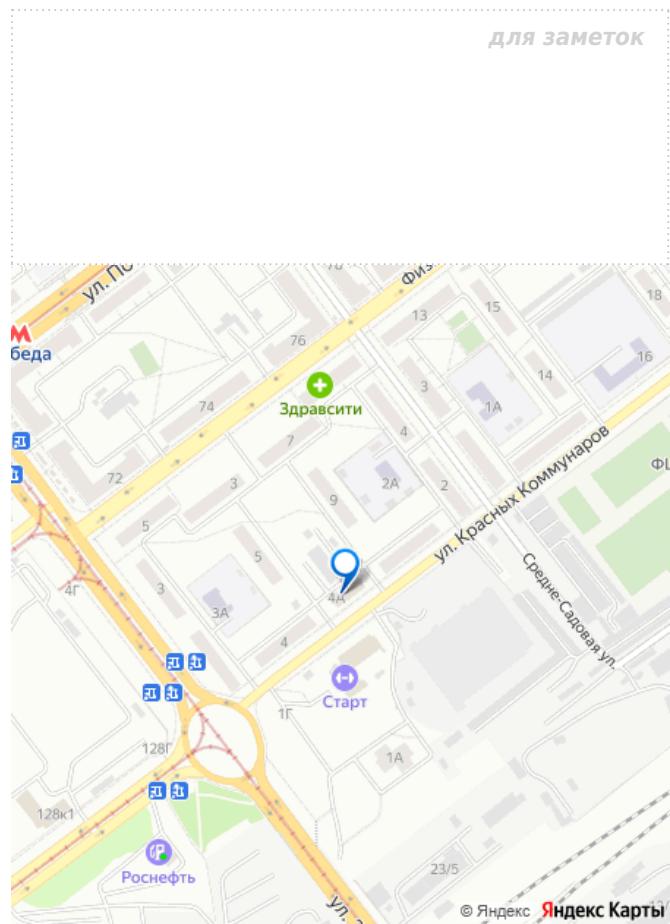
<https://samara.move.ru/objects/9286663250>

Агентство Регионального Развития,

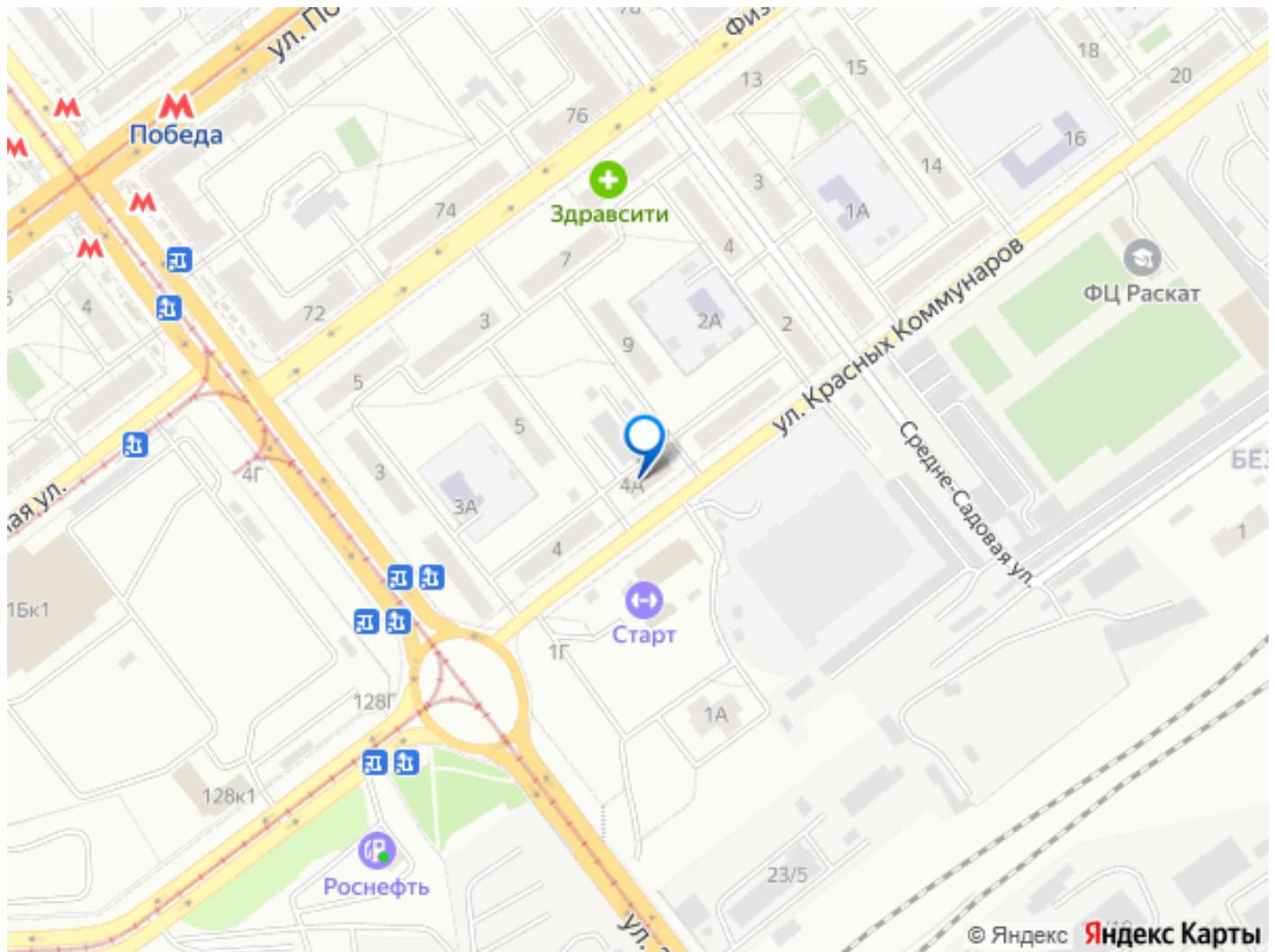
Агентство Регионального Развития

79878185750

для заметок



помещения свободного назначения площадью 270 м² расположено на втором этаже отдельно стоящего двухэтажного здания по адресу улица Красных Коммунаров, дом 4А. Первый этаж занимает арендатор — торговая сеть «Пятёрочка». Описание помещения включает два зала, окна выходят на улицу. Имеется собственная парковка. Электроэнергия подключена мощностью 25 кВт. Сдается с новым ремонтом полы плитка , потолок типа «Амстронг», стены окрашены. Такое помещение идеально подойдет для различных коммерческих целей, таких как торговля , медицинские учреждения, образовательные центры или фитнес-клубы. Благодаря удобному расположению и хорошей инфраструктуре, оно привлекает внимание потенциальных арендаторов. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Ирина Л. Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.



Move.ru - вся недвижимость России