

Создано: 16.09.2025 в 16:37

Обновлено: 02.02.2026 в 23:19

Самарская область, Самара, Песочный переулок, 21

200 000 ₽

Самарская область, Самара, Песочный переулок, 21

Округ

[Самара, Самарский район](#)

Улица

[Песочный переулок](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

267.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

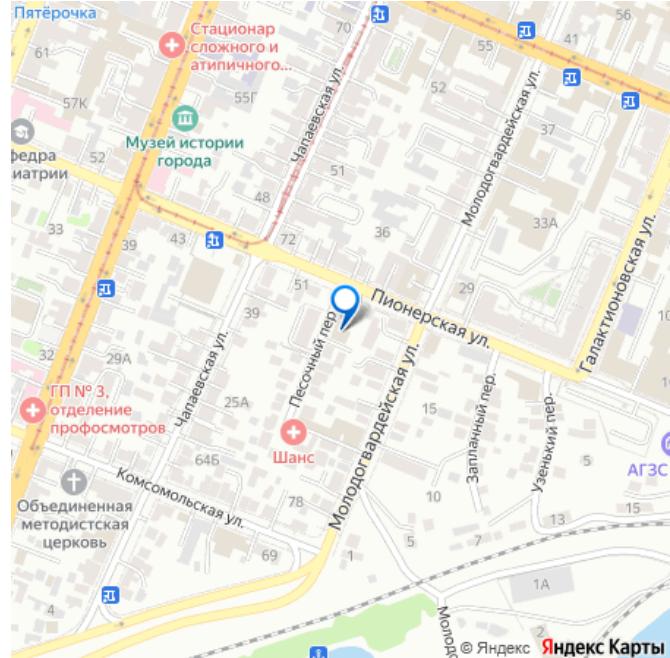
Описание

Арт. 116977902 Аренда отдельно стоящего нежилого кирпичного здания (ОКН) с земельным участком 3,8 сотки по адресу Песочный пер.21, пересечение с ул. Пионерской. Площадь здания 267,7 кв м Земля, здание в собственности Капитальный ремонт с заменой всех коммуникаций Все коммуникации центральные, Стены кирпичные, толщина стен 80см Перекрытия ЖБ, не деревянные, Крыша перекрыта-новая, Выделенная мощность 40 кВт Высота потолков 4м В данном здании оборудован

<https://samara.move.ru/objects/9284980649>

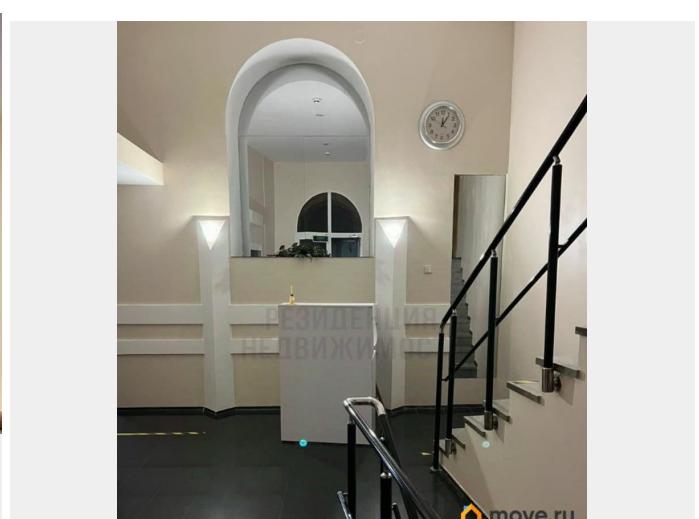
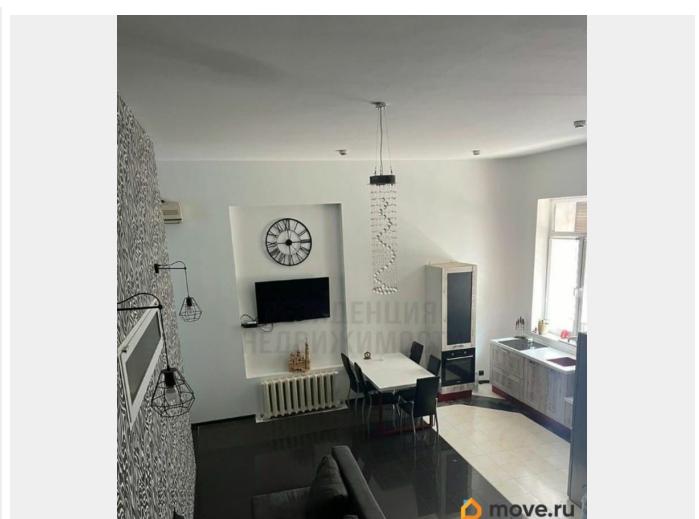
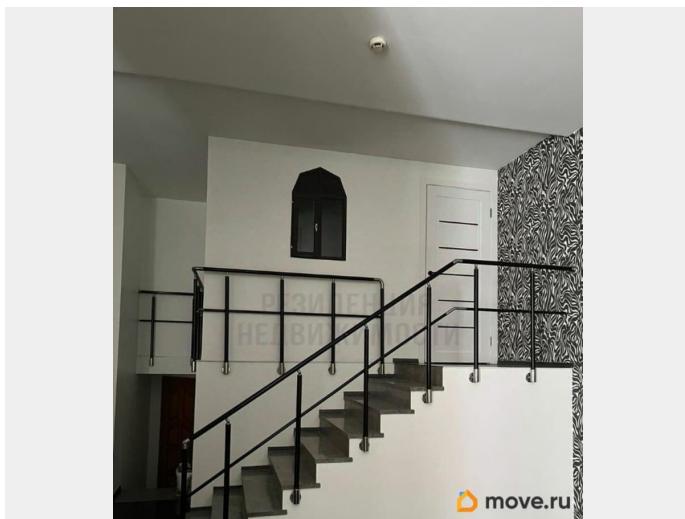
**Марина Лунева, РЕЗИДЕНЦИЯ
НЕДВИЖИМОСТИ
79893053125**

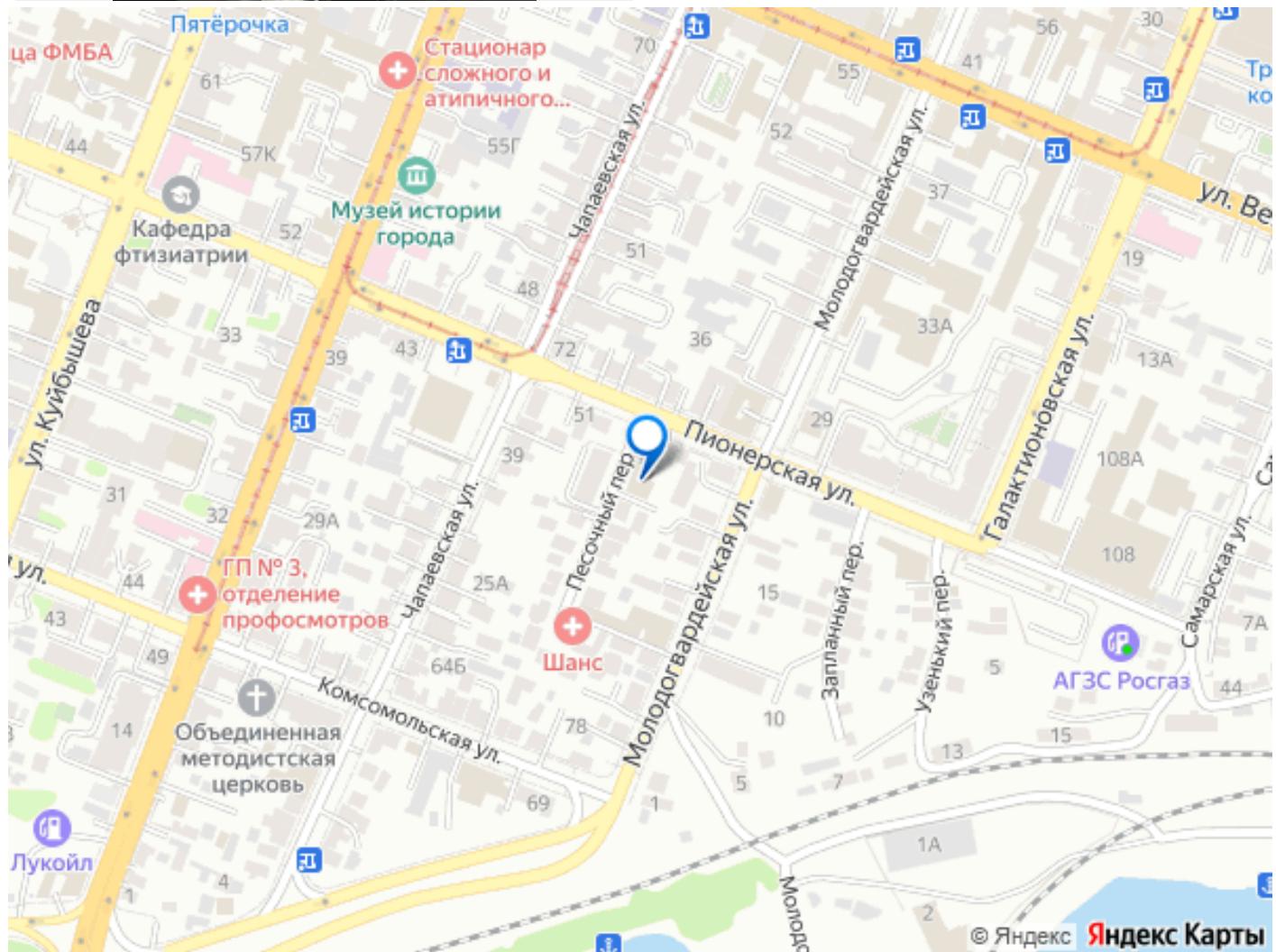
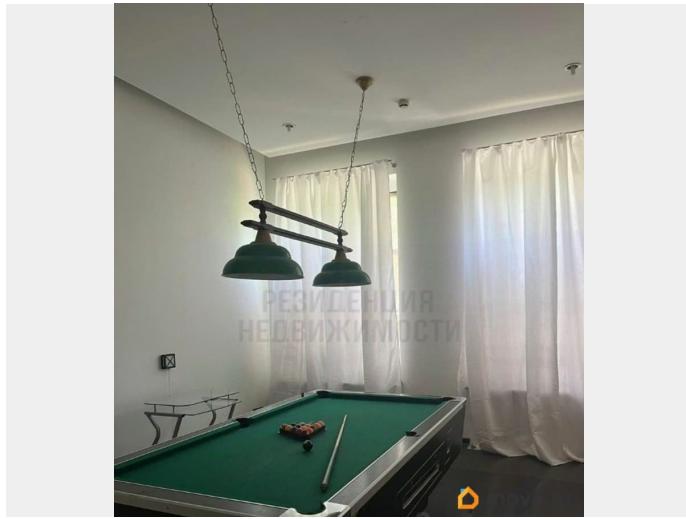
для заметок



банный комплекс, состоящий из 2х парилок и бассейна. План этажей размещён на одном листе, рассмотрим любую форму расчёта, вся инфраструктура в шаговой доступности.

Объект подойдет под статусный офис успешной компании, клинику, реабилитационный центр и тд





Move.ru - вся недвижимость России