

🕒 Создано: 09.06.2025 в 11:44

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 12:00

**Самарская область, Самара, улица  
Тухачевского, 171**

**18 960 ₺**

Самарская область, Самара, улица Тухачевского, 171

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Тухачевского](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

23.7 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Общая входная

группа - Общая парковка - Доступ 24/7 -

ХВС/ГВС - Общий санузел - Автономное

отопление - Хороший ремонт - Кабинетная

планировка - Отдельно стоящее здание - Без

лифта - Высота потолков 3 м -

Видеонаблюдение - Без мебели - С окнами -

Инфраструктура: Кафе/столовые, Магазины,

Банки - Коммунальные услуги оплачиваются

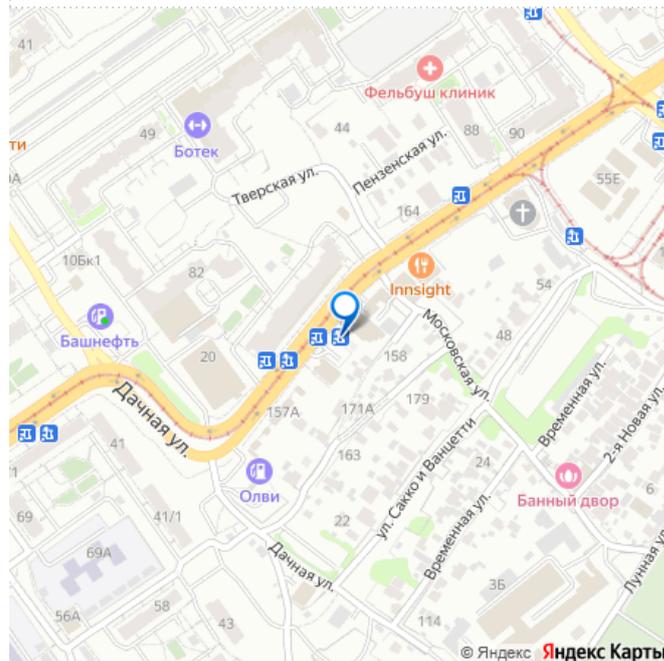
отдельно Дополнительная информация:

помещение расположено непосредственно

<https://samara.move.ru/objects/9280988650>

**Агентство Регионального Развития,  
Агентство Регионального Развития  
79878185750**

для заметок



вдоль оживленной улицы и обеспечивающее высокую видимость и доступность для пешеходов и транспорта. Преимущества помещения на первой линии включают большую проходимость, что особенно важно для бизнеса, ориентированного на привлечение клиентов проходящих мимо. В наличии 3 свободных кабинета на 1 этаже: 23 м<sup>2</sup> и два кабинета по 35 м<sup>2</sup>. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Дарья Помощь с оформлением ипотеки и покупки в лизинг. Подписывайтесь на наш профиль, чтобы узнавать о новых локациях первыми! Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.

